

SkyBuild™

OTIS



Construya su edificio más rápido con SkyBuild

Sabemos lo que se necesita para construir un edificio de gran altura –nosotros mismos tenemos años de experiencia en construcción. Es por eso que creamos el elevador de construcción interna SkyBuild™ para acelerar la construcción y ahorrarle dinero. Con el elevador SkyBuild, el equipo de trabajo y los materiales llegan a donde necesitan estar rápidamente y de manera segura – sin grúa, sin elevador externo y sin exposición al clima. Nuestra tecnología única permite al elevador SkyBuild avanzar un piso a la vez, al mismo tiempo que construye su edificio. Cada ascenso se puede realizar entre turnos de trabajo, lo que reduce el impacto en otros oficios. Y una vez se completa la construcción, SkyBuild se pone directamente en servicio como un elevador SkyRise®.

SkyBuild ofrece beneficios substanciales en cada etapa de la construcción

Ascender piso por piso permite avanzar al mismo ritmo de la construcción

Usar nuestro exclusivo sistema de pistón hidráulico, elimina la necesidad de grúa

Realizar las tareas de salto fuera del horario laboral permite que otras áreas o contratistas sigan trabajando

Permite al equipo de trabajo cerrar la fachada del edificio conforme se agrega cada piso

Se convierte rápidamente en un elevador SkyRise una vez finalizado el edificio

Un camino más rápido y seguro a la cima



1 Protección superior incorporada

¡Seguridad Primero! Una plataforma de seguridad inclinada sobre todo el sistema SkyBuild protege al equipo de la caída de objetos y otros peligros potenciales.

2 Plataforma de trabajo

El equipo de Otis usa una plataforma de trabajo para instalar las guías adicionales del elevador con el fin de permitir que el SkyBuild ascienda de acuerdo con el avance de la construcción.

3 Plataforma para el controlador, el drive y el cable de viaje

El controlador, el drive y el cable de viaje se sitúan en una plataforma directamente encima de la máquina; al igual que la plataforma de la máquina, esta plataforma se eleva piso por piso, conforme al avance de la construcción. Cuando se finaliza el edificio, estos componentes se instalan en el cuarto de máquinas de forma permanente.

4 Plataforma de máquina

El elevador Skybuild se convierte en un elevador SkyRise convencional una vez finalizada la edificación – se alimenta por la misma máquina SkyMotion® usada durante la construcción. La plataforma móvil que soporta la máquina se vuelve parte del cuarto de máquinas de forma permanente.

5 Plataforma para el pistón hidráulico

Nuestro sistema exclusivo de pistón hidráulico es el corazón del sistema SkyBuild, moviendo suavemente el ensamblaje hacia arriba piso por piso. Este permite que se lleve a cabo cada movimiento entre los desplazamientos.

6 Vigas de soporte retráctiles

El sistema SkyBuild se mantiene en su lugar gracias a las vigas de soporte retráctiles que se apoyan sobre las losas de piso o dentro de los huecos en la pared. Estas vigas se retraen durante la operación de ascenso.

7 Cabina SkyBuild

El elevador de construcción opera para todos los pisos bajo el ensamblaje de SkyBuild y se convierte rápidamente en una cabina SkyRise una vez culminada la instalación.

Especificaciones

3.5

metros por segundo
Máxima velocidad

1600

kilogramos
Máxima Capacidad

300

metros
Elevación máxima

7

pisos
Altura mínima para instalación

1

piso
Altura mínima para cada salto

7

pisos
de distancia entre la parada
más alta habilitada y la
estructura de encofrado/
formaleta deslizante

Entre turnos
de trabajo

Tiempo para ejecutar el salto

3

pisos
de distancia entre la parada
más alta habilitada y la sala
de máquinas



Operación de salto

La Plataforma de máquinas del elevador SkyBuild mostrada en modo de salto con el pistón extendido y las vigas de soporte retraídas. Los equipos controlan el salto desde afuera del pozo.

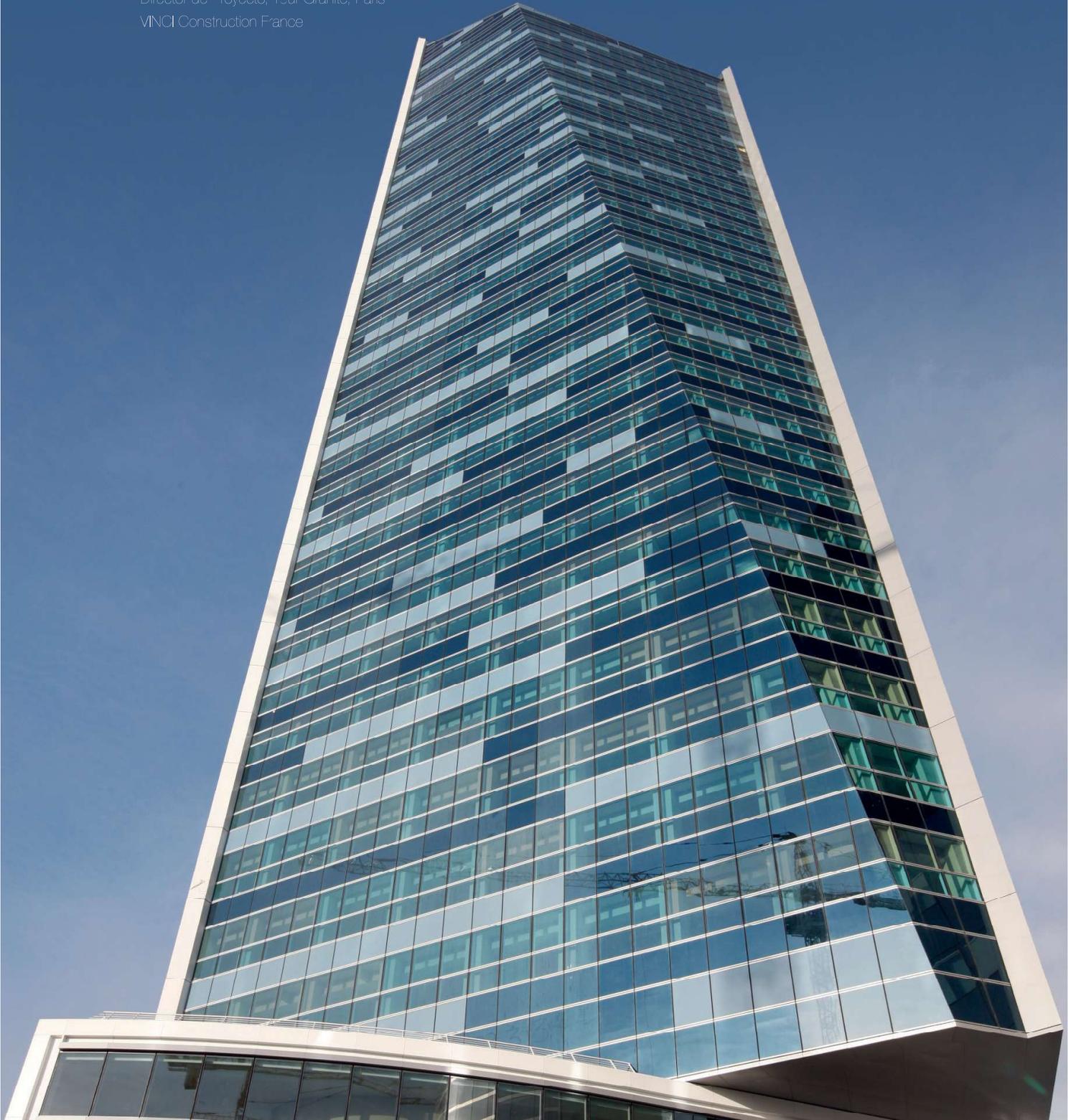
“

SkyBuild fue la solución inteligente para nosotros.
Redujo nuestro tiempo de trabajo y nuestros costos.
El equipo de Otis trajo un enorme conocimiento a la obra.

”

Philippe Rouchette

Director de Proyecto, Tour Granite, París
VINCI Construction France



Los mega-proyectos merecen un mega-equipo

Cada proyecto de SkyRise cuenta con la asistencia de nuestra organización de proyectos globales. Esta organización apoya a nuestras oficinas locales y regionales en más de 200 países y territorios. De principio a fin, nuestros expertos colaboran con su equipo para mantener las cosas según lo planeado. Junto a ellos se encuentran cerca de 2.000 ingenieros de Investigación y Desarrollo de Otis listos para resolver cualquier desafío imaginable.

Permita al sistema de SkyBuild trabajar para su edificio y su negocio

Otis Elevator Company es, a nivel mundial el líder en fabricación, mantenimiento de elevadores, escaleras eléctricas y aceras móviles.

Fundado hace más de 160 años, por el inventor del elevador seguro, Otis ofrece productos y servicios a través de sus empresas en más de 200 países y territorios, y brinda mantenimiento a aproximadamente más de 2 mil millones de personas a través de los paisajes urbanos del mundo.

Otis es una unidad de United Technologies Corp. (UTC), un líder en los sistemas de construcción globales e industrias aeroespaciales. Para más información visite www.otis.com y síganos en Twitter [@OtisElevatorCo](https://twitter.com/OtisElevatorCo).

