

SkyRise®

OTIS

세계에서 최고층인 두바이의 부르즈칼리파(BurjKhalifa, 828m)는 최첨단 건축기술과 과거 이슬람 건축양식으로부터 얻은 영감이 조화를 이룬 결실입니다. 오티스는 이런 상징적인 빌딩 부르즈칼리파에 엘리베이터를 설치하였고, 처음 일반인들에게 공개된 지 5년이 지난 2015년에는 124층 전망대까지 가는 2대의 더블데크(Double-Deck) 엘리베이터가 지구에서 달까지의 거리와 동일한 384,400km를 운행하는 놀라운 기록을 달성했습니다. 부르즈칼리파에 설치된 오티스 더블데크 엘리베이터는 매일 244km에 달하는 거리를 초속 10m(시속 20 마일)에 해당하는 속도로 운행하고 있습니다.

Your building will inspire generations to come.

Our mission is to bring your vision to life.



“

우리는 대한민국의 수도를 대표하는 아름답고 기념비적인 빌딩을 원했고, 오티스는 우리의 이런 비전을 실현해 주었습니다.

”

Lotte World Tower

555m에 달하는 롯데월드타워는 대한민국의 수도 서울을 한 눈에 내려다 봅니다. 또한 매끄럽고 독특한 첨탑 형상은 한국 전통예술 형태에서 영감을 얻은 디자인입니다. 세계에서 가장 긴 승강로에 설치된 오티스의 더블데크 엘리베이터를 통해 롯데월드타워의 지상에서부터 121층 전망대까지 올라가는데 불과 60초밖에 걸리지 않습니다.

롯데월드타워

대한민국 서울

세계에서 가장 긴 더블데크 승강로

높이

555 m

전망대까지

60 초 소요

매년

1,000 만 명

스카이라이즈 시스템은 전망대까지 1년에 약 1,000만 명을 운송할 수 있도록 설계되어 있습니다.

상상력을 펼쳐보세요

도시의 상징이 되는 초고층 빌딩은 다음 세대들에게 영감을 줍니다. 이러한 초고층 빌딩을 건설하기 위해서는 뛰어난 상상력뿐만 아니라 아이디어를 실현시킬 수 있는 파트너가 필요합니다.

최고의 파트너, 오티스와 함께하세요.

지난 160여년 동안 오티스는 기술의 한계를 뛰어 넘으며 다양한 파트너들과 함께 도시의 경관을 더 높고 화려하게 바꾸어 놓았습니다. 지금까지 쌓아온 경험 및 기술력, 최고의 초고층 엘리베이터 시스템인 스카이라이즈와 함께 오티스는 고객의 요구에 맞는 솔루션을 기대 이상으로 제공합니다.

스카이라이즈는
당신이 상상하는 그 어떤 것도
실현시켜 줄 것입니다.

고객의 선호도에 맞춘 유연한 솔루션

최상의 승차감

혁신 기술의 결합

합리적인 설치 방식

전담 글로벌 메이저 프로젝트 팀

믿을 수 있는 서비스

한때 대부분이 농지였던 상해의 푸둥 지역은 1993년에 특별 경제 구역으로 지정된 후 중국의 주요 금융 허브로 부상하였습니다. 오늘날 푸둥 지역 내 스카이라인은 세계적인 명소 중 하나입니다. 오티스는 푸둥 지역 개발 단계에서 건축사 및 개발사들과 협력하여 오늘날의 금융 허브로 탈바꿈할 수 있도록 기여했으며, 푸둥에서 가장 상징적인 두 빌딩인 상해 세계금융센터(맨 오른쪽)와 동방명주 TV타워(중앙에서 좌측)에 엘리베이터 및 전문기술력을 제공하였습니다.



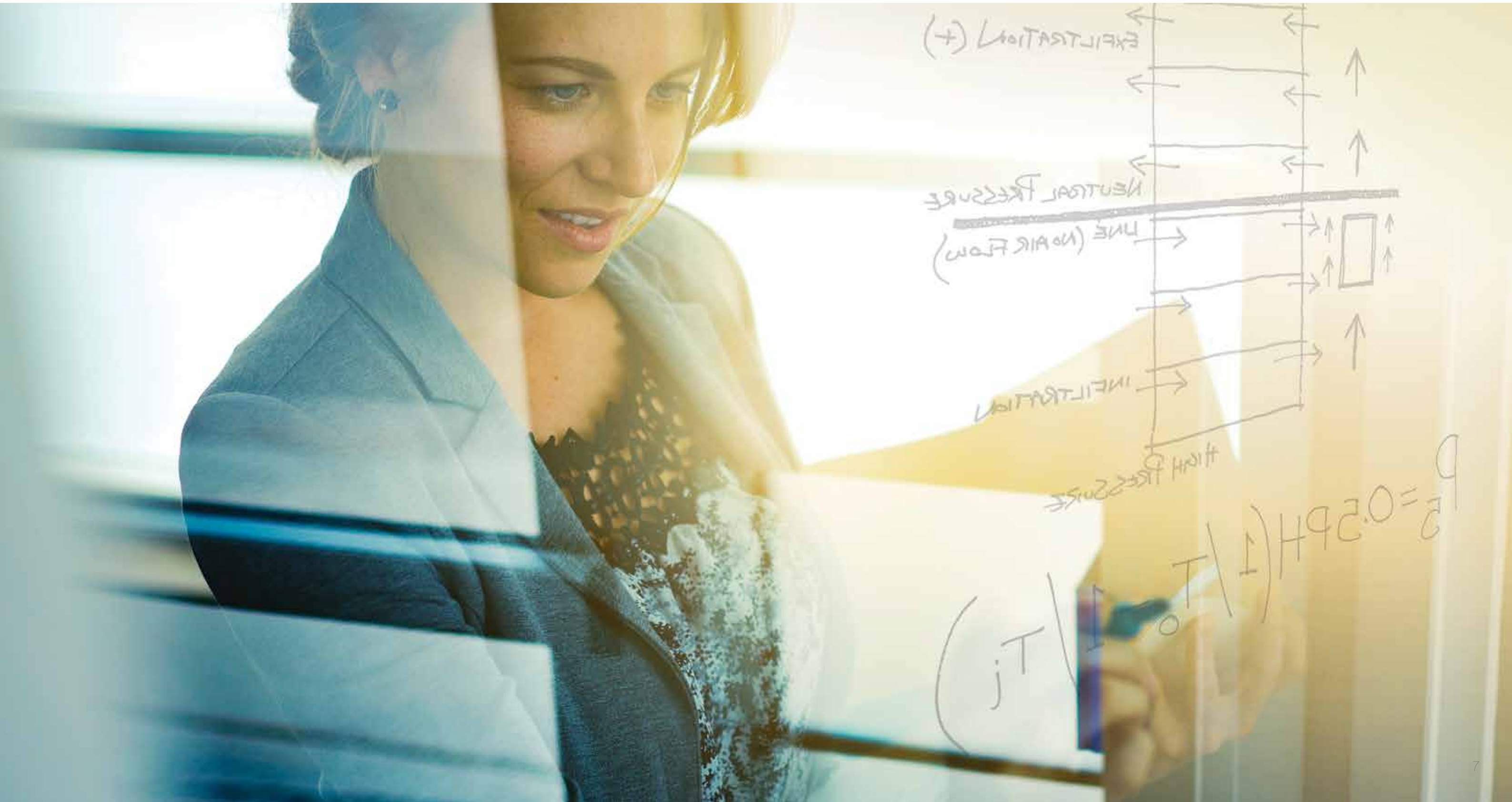
한계가 없는 새로운 디자인

모든 초고층 빌딩 프로젝트에는 다양한 어려움이 있습니다. 오티스는 발생 가능한 문제를 예측하고 최첨단 과학 및 정밀 공학을 기반으로 한 솔루션을 제공합니다.

오티스는 고객의 빌딩에 설치되는 스카이라이즈 시스템이 최고의 성능을 발휘할 수 있도록 최첨단 시뮬레이션을 통해 빌딩 Sway 및 굴뚝 효과 등과 같이 현장에서 발생하는 요소들을 분석합니다.

더불어 모기업인 유나이티드테크놀로지 계열사 캐리어(Carrier), 첵(Chubb), 키데(Kidde) 및 렌넬(Lenel)의 제품과 기술을 활용하여 시스템의 운영에서부터 보안, 화재 안전 기술들을 통합합니다.

이와 함께 세계 최고의 연구 기관 중 하나인 유나이티드 테크놀로지 연구 센터와의 파트너십을 통해 소재에서부터 음향 시설까지 공동 연구하고 있으며, 이를 통해 가장 안전하고 신뢰할 수 있는 최고 수준의 제품을 공급합니다.



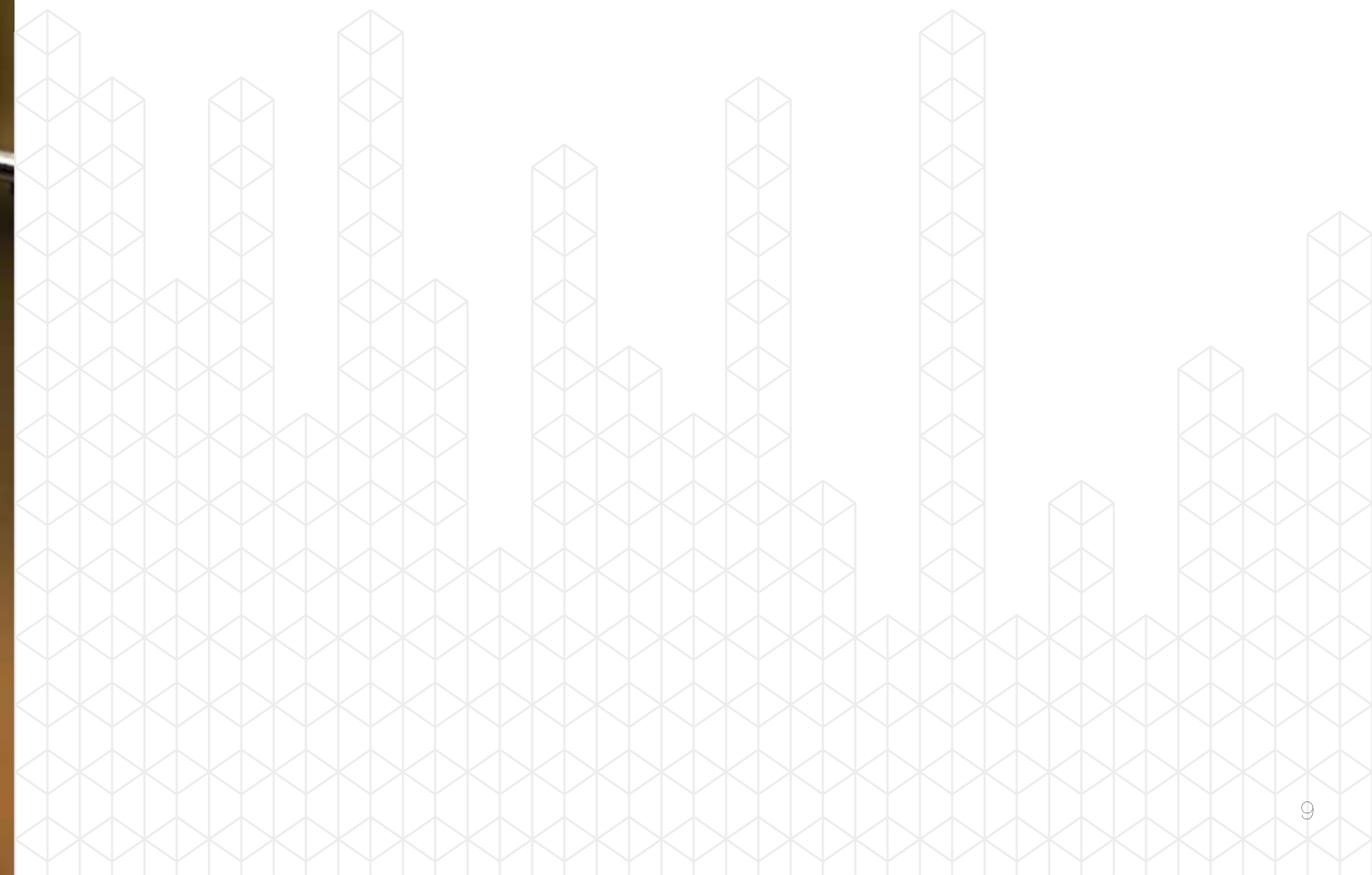


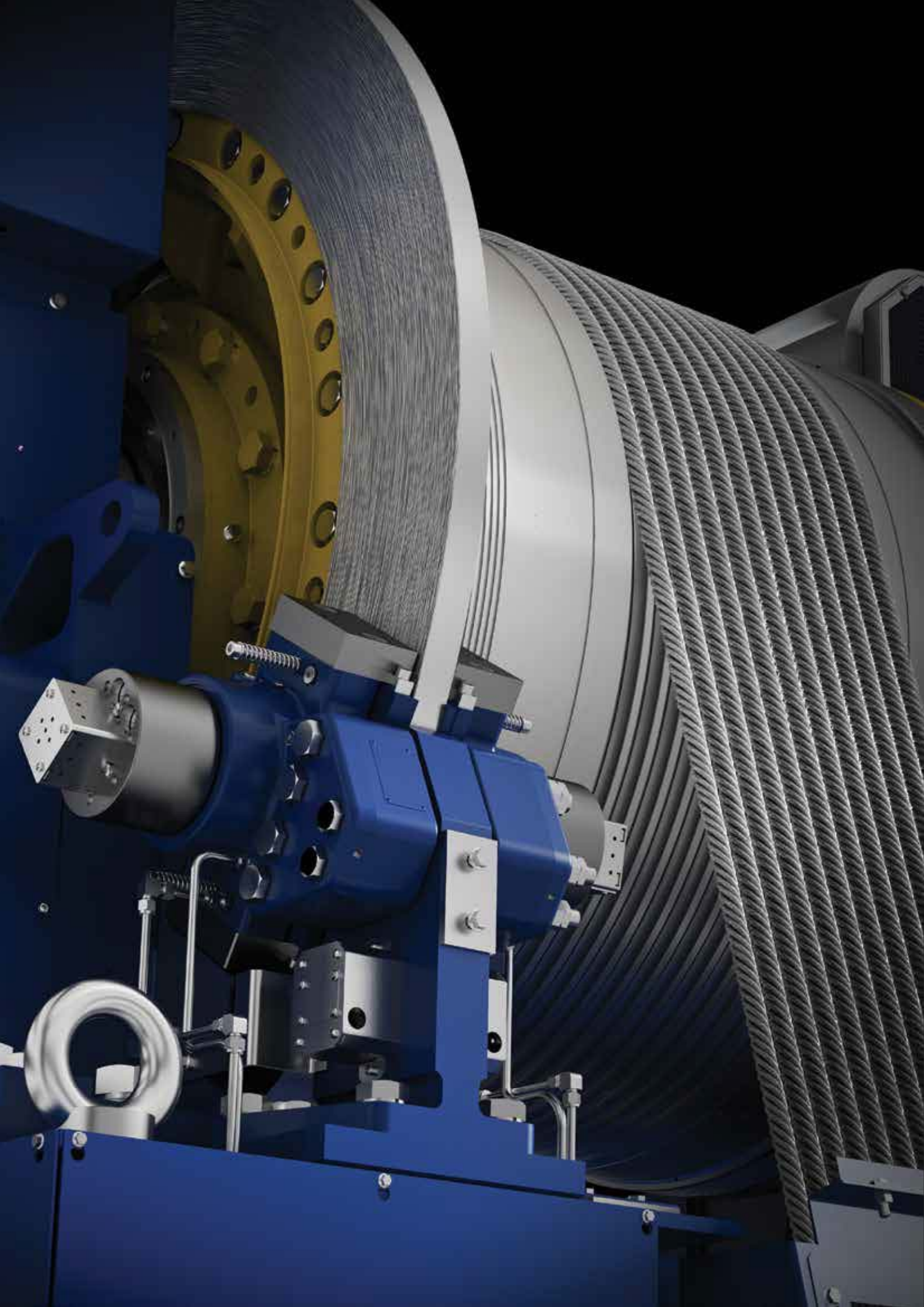
완벽을 위한 시작 CompassPlus®

오티스 스카이라이즈 엘리베이터는 승객이 빌딩 로비에 들어온 순간부터 최종 목적층까지 빠르고 편안하게 이동할 수 있도록 합니다.

디자인은 최상의 승차감을 위해서 중요한 요소입니다. 스카이라이즈의 고품격, 감각적인 인테리어 디자인은 승객에게 감동을 주는 동시에 빌딩의 고유한 이미지와 조화를 이룰 수 있도록 합니다. 스카이라이즈의 완벽함은 엘리베이터 디자인과 최고의 기술력이 결합되어 승객에게 최고의 경험을 선사합니다.

오티스 컴파스플러스의 목적층 할당 기술은 기존 시스템과 비교했을 때 50% 더 빨리 승객들을 원하는 층까지 안내합니다. 승객들은 스마트폰 어플리케이션을 통해 사무실, 아파트, 그리고 이동 중에도 언제든지 엘리베이터를 호출할 수 있습니다. 또한 옵티센스기술로 트래픽 패턴을 분석해 가장 대기 승객이 많은 층으로 엘리베이터를 우선적으로 보내 대기 시간을 최소화합니다. 이 모든 기술들이 더해져 승객들이 더욱 조용하고, 편안하고, 효율적으로 엘리베이터를 이용할 수 있도록 합니다.





혁신 기술의 결합

스카이라이즈 엘리베이터 설치에 업계 최고의 기술이 결합되어 안전하고 효율적인 시스템 운영을 보장합니다. 또한 지속가능한 디자인으로 공간의 낭비는 최소화하면서 에너지 사용을 절감합니다.

SkyMotion machines 스카이모션 머신

SkyMotion® 머신은 현존하는 가장 에너지 효율적인 권상기입니다. 경량화로 설치가 간편하며 공간의 낭비 역시 최소화했습니다.

E2 intelligent control system E2 지능형컨트롤 시스템

오티스의 최신 컨트롤러는 항공기에 사용되는 전기 신호식 비행 조종 제어 기술을 도입하여 소형 디자인 내에 최고의 기술력이 집약되어 있습니다. 이 컨트롤러는 적응 모션 정보 수집 기술을 도입하여 에너지 소모를 최소화하면서 오티스만의 특허 받은 컨트롤 알고리즘으로 안정적이고 편안한 운영을 보장합니다.

ReGen drive 리젠 드라이브

전력회생장치기술 개발의 선구자인 오티스는 지속적인개발을 통해 더 조용하고 작으면서도 효율적인 멀티 레벨 스위칭 디자인을 개발하고 있습니다. ReGen™ 드라이브는 모든 스카이라이즈에 표준으로 장착되어 있습니다.

Q-frame cab technology Q-프레임 캡테크놀로지

승객들은 조용하면서도 부드러운 승차감을 원합니다. 이를 위해 오티스 스카이라이즈는 소음을 차단하는 Q-frame 캡과 컴퓨터 유체역학 모델링 분석으로 개발한 에어로 다이내믹 캡을 장착했습니다. 오티스는 과학을 바탕으로 한 기술력을 제공합니다.

Safety brakes 안전 브레이크

오티스는 모든 승객을 나의 가족으로 생각하고 모든 제품을 최상의 안전 기준에 맞춰 제작합니다. 스카이라이즈 중에서 가장 빠른 속도에 적용되는 안전 브레이크는 유나이티드 테크놀로지의 로켓 엔진 노즐과 동일한 재료로 제작되었습니다.



더 빠르고 스마트한 설치

오티스는 고층 빌딩프로젝트 관련 풍부한 경험을 보유하고 있습니다. 오티스는 고층 빌딩 건설 시 작업자들이 보다 빠르고 안전하게 이동할 수 있도록 셀프클라이밍(Self-climbing) 엘리베이터인 SkyBuild™를 개발했습니다. SkyBuild 셀프클라이밍엘리베이터로 작업자들은 기존의 외부 리프트를 사용할 때 보다 대기시간을 줄이고 더 효율적으로 일할 수 있습니다.

SkyBuild는 오티스만의 특별한 설계를 통해 공사가 진행되지 않는 시간에 올라가기 때문에 프로젝트 스케줄에도 지장을 주지 않습니다. 건물의 새로운 층이 올라갈 때마다 스카이빌드도 함께 올라가기 때문에 작업자들은 건축중에도 가장 높은 층까지 접근 할 수 있습니다. 뿐만 아니라 완공 이후에 스카이빌드를 스카이라이즈 엘리베이터로 전환하여 영구적으로 사용할 수 있습니다.

SkyBuild의 장점

작업자당 매일 30분에서 60분 이상 더 작업할 수 있습니다.

더 안전하고 편리한 프로젝트 진행

“

SkyBuild는 우리를 위한 스마트 솔루션이었습니다.
공사기간 단축부터 비용 절감까지 가능하게 한
오티스팀의 기술력과 노하우에 대단히 감동했습니다.”

필립 로체터(Philippe Rouchette)
프로젝트디렉터, 투어그란티(Tour Granite), 파리
VINCI 건설, 프랑스



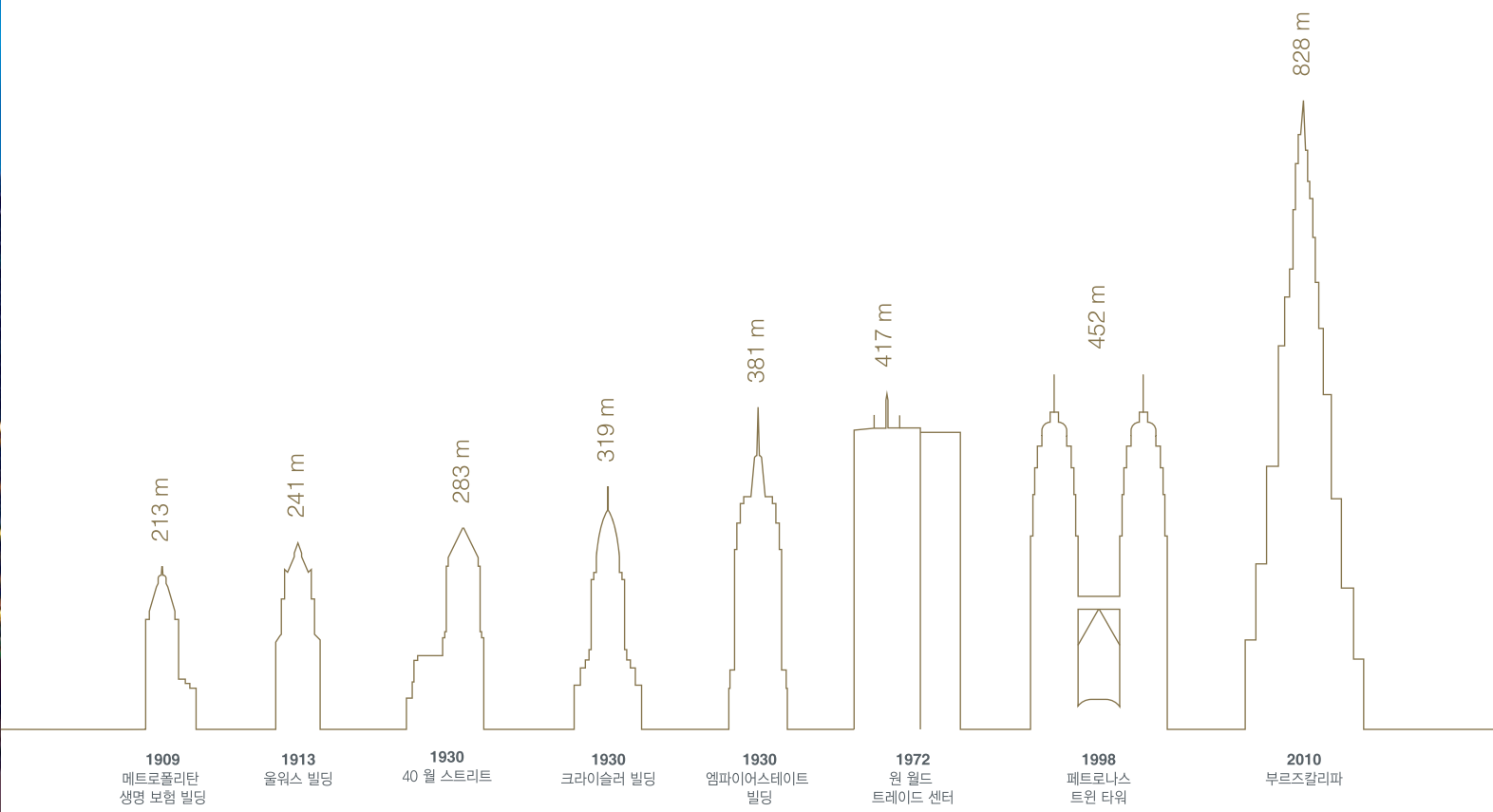
말레이시아의 페트로나스 트윈 타워는 1998년에 완공된 후 미국의 초고층 빌딩들을 넘어서는 세계 최고층빌딩이 되었습니다. 오티스는 페트로나스 트윈 타워에 58대의 더블데크 엘리베이터를 포함하여 총 105대의 엘리베이터와 에스컬레이터를 설치하였습니다. 총 높이 452m로, 2004년까지 세계 최고층 트윈 타워였습니다.

초대형 프로젝트를 위한 최고의 팀

오티스 글로벌 프로젝트 조직은 전 세계 200여 개국에서 진행되고 있는 모든 스카이라이즈 프로젝트를 지원합니다. 오티스 전문가들은 프로젝트 초기 단계부터 참여해 건축사와의 협력하여 작업합니다. 현재 1,500명에 달하는 오티스의 R&D 엔지니어들이 초대형 프로젝트를 지원하고 있습니다.



세계적인 빌딩의 초고층 엘리베이터를 설치하기 위해서는 정밀한 계획과 최고 수준의 전문 인력, 그리고 최첨단 엘리베이터 기술이 필요합니다. 오티스는 오랜 경험과 노하우를 바탕으로 한국에서 가장 높은 빌딩인 롯데월드타워(555m)에 스카이라이즈 엘리베이터를 설치하였습니다. 오티스는 대한민국의 수도 서울에 기념비적인 빌딩을 건설하고자 하였던 고객의 비전을 실현하였고 이에 자부심을 느낍니다.



“세계 최고층” 타이틀을 획득한 10개 빌딩 중 8개에 설치된 오티스엘리베이터

오래 전부터 수많은 건설사 및 건물주들이 대형건축 프로젝트의 성공을 위해 오티스와 함께 해왔습니다. 20세기 이후 “세계 최고층” 타이틀을 획득한 10개 빌딩 중 8개에 오티스 엘리베이터를 설치했습니다. 오티스의 기술력은 지난 100년 간 더 높은 높이로의 도전을 가능하도록 하였고, 오티스의 전문가들은 모든 프로젝트에서 안정적이면서도 효율적인 엘리베이터를 제공함으로써 고객의 비전을 실현가능하게 하였습니다.

오티스는 세상을 계속 움직이도록 합니다

스카이라이즈 설치 완료는 시작에 불과합니다.

오티스 엔지니어들은 최첨단 디지털 진단을 통해 문제가 발생하기 전에 고객의 엘리베이터를 원격 모니터링으로 확인하고 사전에 문제 발생을 예방합니다. 고객은 eService 포털을 통해 엘리베이터 성능을 실시간으로 확인하고, 유지 보수 및 기타 중요한 정보를 확인할 수 있습니다.

빌딩에 따라 더 높은 수준의 맞춤형 서비스가 필요합니다. 오티스는 스카이라이즈 맞춤형 서비스를 통해 숙련된 전문 기술자들이 고객의 엘리베이터를 실시간으로 모니터링하고 서비스를 제공하도록 합니다. 오티스의 미션은 여러분들의 빌딩에 설치된 엘리베이터들이 수십 년이 지나도 처음 그대로의 성능으로 계속해서 운행되도록 하는 것입니다.

오티스가 하는 모든 일은 바로 단 한가지 - 당신이 계속 이동하도록 하는 것입니다.

“

“최상의 서비스(Service excellence)”

이것은 단순히 슬로건이 아닌

오티스의 비즈니스 방식 그 자체입니다.”

Tony Black(토니 블랙)

Senior Vice President
Otis Service



Imagine. Build. Inspire.

수 세기 동안 오티스는 전세계 건축가와 개발자들이 상상해온 최고의 빌딩을 설계하고 건설할 수 있도록 지원해 왔습니다. 초고층 빌딩을 타겟으로 한 오티스의 초고속 엘리베이터 시스템 스카이라이즈는 앞으로도 세대를 이어가는 상징적인 건물에 설치될 것입니다.

스카이라이즈는 유연한 디자인 조합, 뛰어난 승차감, 최고의 기술, 빠른 설치, 글로벌 지원 서비스, 그리고 지속적인 안전성과 믿을 수 있는 성능까지, 이 모든 것들을 제공합니다.

핑안파이낸스 센터, 심천, 중국

캔톤 타워, 광저우, 중국

30 허드슨 아드, 뉴욕, 미국

알리안츠 타워, 밀라노, 이탈리아

상하이세계금융센터, 상해, 중국

Two 국제금융센터, 홍콩



© Related Companies and Oxford Properties

세계를 대표하는 상징적인 랜드마크빌딩에는 오티스가 있습니다.

1931년에 완공된 엠파이어스테이트 빌딩은
1970년 뉴욕의 원 월드 트레이드 센터가 완공되기 전까지
세계에서 가장 높은 빌딩이었습니다.
오티스는 처음 엠파이어스테이트 빌딩에 엘리베이터를
설치한지 80년이 지난 이후에 빌딩 내 68대 엘리베이터의
현대화 교체 공사까지 진행했습니다.
현재는 매년 엠파이어스테이트 빌딩을 이용하는
1,000만 명의 사무실 직원들과 관광객들이 오티스의
최신 엘리베이터를 이용하고 있습니다.



오티스는 세계 최고의 엘리베이터, 에스컬레이터, 무빙워크 제조 및 유지관리 전문 기업입니다.

오티스는 160여년 전 최초의 안전 엘리베이터를 발명하고 설립된 이후, 현재 200여 개국을 대상으로 제품과 서비스를 제공하고 있습니다. 또한 전세계적으로 약 200만대 이상의 제품을 유지관리하고 있습니다.

오티스는 빌딩 시스템 및 항공 우주산업 분야를 리딩하고 있는 유나이티드 테크놀로지(UTC)의 계열사입니다. 보다 많은 정보를 원하신다면 오티스 홈페이지(www.otis.co.kr)를 방문하시기 바랍니다.

OTIS

www.otis.com

WHQ-EN-0916

© 2016 Otis Elevator Company