

승강기 교체 주기

1. 엘리베이터

구분	분류	내용	교체 주기(년)	비고
기계류 공간 (기계실)	제어반	가. 릴레이 . 스위치 . 전자 접촉기	4	
		나. 비상전원공급장치	5	단, 배터리 (1년)
		다. 비상통화장치	5	
		라. 인쇄회로기판	7	
		마. 인버터 등 전력변환장치	7	
		바. 자동구출운전장치	7	
		사. 제어반(구성품 전체가 조립된 완성품을 말한다)	15	
		아. 회생제동장치	7	
	구동기	가. 구동기(구성품 전체가 조립된 완성품을 말한다)	15	
		나. 기어(감속기)	10	
		다. 럽처밸브. 유량제한기	10	유압용
		라. 방진수단	15	
		마. 유압 유니트 및 그 부속품	7	
		바. 전동기	10	
		사. 전자기계 브레이크 및 그 부속품	10	
	도르래	가-1. 견인 도르래	10	: Belt식 기종
		나-1. 풀리(Pulley)	10	
		가-2. 견인 도르래	5	: Rope식 기종
		나-2. 풀리(Pulley)	6	
	안전장치	가. 개문출발방지수단 및 그 부속품	8	
나. 과속조절기		15		
다. 상승과속방지수단 및 그 부속품		8		
라. 추락방지안전장치 연계수단		15		
운반구 (CAR)	내부	가. 등록·열림·닫힘버튼	소모품	
		나. 비상통화장치	7	
		다. 위치표시기	7	
		라. 소방. 피난운전장치	10	
	출입문	가. 문닫힘 안전장치	6	
		나. 출입문(구성품 전체가 조립된 완성품을 말한다)	10	
		다. 출입문 안내수단	3	
		라. 출입문 개폐장치 및 그 부속품	3	
	상.하부	마. 출입문 잠금장치	3	
		가. 과부하감지장치	4	
		나. 릴레이	4	
		다. 방진수단	10	
		라. 앞 보호판(Apron)	15	
		마. 운반구(카) 안내수단	5	
		바. 이동케이블	10	
	사. 추락방지안전장치 및 그 부속품	15		
승강로	승강로	가. 주행안내 레일 및 그 부속품	20	
		나. 과속조절기 로프	6	
		다. 위치검출장치	7	
		라 -1. 매다는 장치 (로프) 및 그 부속품	5	로프식
		라 -2. 매다는 장치 (벨트) 및 그 부속품	10	벨트식

하부공간 (피트)	가. 과속조절기 로프 인장장치	10	
	나. 배수장치	건축사항	
	다. 완충기	15	

1. 엘리베이터

구분	분류	내용	교체 주기(년)	비고
승강장	승강장	가. 비상통화장치	7	
		나. 위치표시기	7	
		다. 소방. 피난운전장치	10	
		라. 호출버튼	소모품	
	출입문	가. 문닫힘 안전장치	6	
		나. 출입문(구성품 전체가 조립된 완성품을 말한다)	10	
		다. 출입문 안내수단(이탈방지장치 포함한다)	3	
		라. 출입문 개폐장치 및 그 부속품	3	
		마. 출입문 잠금장치	3	

2. 에스컬레이터

구분	분류	내용	교체 주기(년)	비고
기계류 공간 (기계실)	제어반	릴레이. 스위치. 전자 접촉기	4	
		인쇄회로기판	7	
		인버터 등 전력변환장치	7	
		자동급유 장치	10	
		제어반(구성품 전체가 조립된 완성품을 말한다)	10	
	구동기	구동. 중동 체인기어 및 그 부속품	10	
		구동체인	3	
		기어(감속기)	10	
		과속역행 방지 장치 및 그 부속품	8	
		전동기	10	
		전자기계 브레이크 및 그 부속품	5	
		발판	디딤판	디딤판 경계틀(Demacation)
발판	디딤판	디딤판 및 그 부속품	7	
		디딤판 체인	7	
		난간	15	
	난간	난간데크	10	
		측면끼임 방지판(skirt guard)	15	
		측면끼임방지 장치(Skirt Deflector)	소모품	
		외부. 내부 패널	15	
		손잡이	5	
손잡이 구동장치	5			
승강로	승강로	릴레이. 스위치. 전자 접촉기	4	
승강장	승강장	끼임방지 빗(Comb)	소모품	
		자동 재기동 수단 및 그 부속품	5	
		손잡이 인입구 안전장치 및 그 부속품	5	
		빗 받침판(Comb Plate)	10	

※ 설계, 제작, 설치, 보수, 사용 환경, 사용 빈도 및 유지 관리 상태에 따라서 상기 권장 교체 주기는 변경 될 수 있습니다.

※ 소모성 부품 (Lamp , Fuse, Button, Battery) 은 별도의 권장교체 주기를 지정하지 않습니다.