



# Edificios sin barreras

*(RD 1/2013 de 29 de noviembre)*

## Edificios accesibles

“Garantizar el derecho a la igualdad de oportunidades y de trato, así como el ejercicio real y efectivo de derechos por parte de las personas con discapacidad en igualdad de condiciones respecto del resto de ciudadanos y ciudadanas, a través de la promoción de la autonomía personal, de la accesibilidad universal, del acceso al empleo, de la inclusión en la comunidad y la vida independiente y de la erradicación de toda forma de discriminación, conforme a los artículos 9.2, 10, 14 y 49 de la Constitución Española y a la Convención Internacional sobre los Derechos de las Personas con Discapacidad y los tratados y acuerdos internacionales ratificados por España”.

*(RD 1/2013 de 29 de noviembre, art 1.a)*

## Plazos de cumplimiento de la ley

“Los supuestos y **plazos máximos** de exigibilidad de las condiciones básicas de accesibilidad y no discriminación para el acceso y utilización de los bienes y servicios a disposición del público por las personas con discapacidad, en todo caso, son los siguientes:

...  
...

Bienes y servicios existentes el 4 de diciembre de 2015, que sean susceptibles de ajustes razonables, cuando sean bienes y servicios de **titularidad privada** que no concierten o suministren las administraciones públicas: **4 de diciembre de 2017**”.

*(RD 1/2013 de 29 de noviembre. Disposición adicional tercera, epígrafe 2. Exigibilidad de las condiciones básicas de accesibilidad y no discriminación)*

## “Viviendas sin limitaciones”



## ASCENSORES

---

### GEN2 Switch



OTIS cuenta con la solución más innovadora del sector gracias a su tecnología Gen2, que elimina las escaleras de acceso al ascensor aumentando una parada su recorrido y dejando la entrada a nivel de calle. Además aporta un extra de seguridad ya que es posible realizar más de 100 viajes sin conexión a la red.

## ELEVADORES

---

### GEN2 Home



OTIS Gen2 Home es un elevador eléctrico ideal para cualquier tipo de vivienda, unifamiliar o edificio de poco tráfico, tanto en proyectos de nueva construcción como de rehabilitación, y con un bajo consumo energético.

## PLATAFORMAS SALVAESCALERAS

---

### Verticales e inclinadas



Las plataformas salvaescaleras han sido diseñadas especialmente para salvar desniveles con una pendiente de hasta 45°.

## SILLAS SALVAESCALERAS

---

### Tramo recto y curvo



Las sillas salvaescaleras son la solución para superar distintos niveles de altura de una forma rápida y segura para personas con discapacidad física o con minusvalía reducida.

**OTIS cuenta con un Departamento de Accesibilidad dedicado exclusivamente a estudiar y desarrollar soluciones que eliminen las barreras arquitectónicas. Nuestro personal le ofrece asesoramiento gratuito para la instalación del equipo y el servicio necesario para su mantenimiento.**

**Póngase en contacto con nosotros en el teléfono 901 24 00 24 o a través de nuestra web [www.otis.com](http://www.otis.com)**

**Otis Elevator Company** es líder mundial en la fabricación y mantenimiento de productos de transporte vertical, incluyendo ascensores, escaleras mecánicas y andenes móviles.

Fundada hace más de 160 años por el inventor del ascensor seguro para pasajeros, Otis ofrece productos y servicios a través de sus compañías en más de 200 países y territorios, y mantiene más de 1,8 millones de ascensores y escaleras mecánicas en todo el mundo.

Otis forma parte del grupo United Technologies Corp., líder mundial como proveedor de sistemas para la industria aeroespacial y de la construcción.

Para más información, visítenos en [www.otis.com](http://www.otis.com) y en:



# OTIS

ZARDOYA OTIS, S.A.  
C/ Golfo de Salónica, 73  
28033, Madrid  
Tel.: 91 343 51 00  
[www.otis.com](http://www.otis.com)



**OTIS respeta el Medio Ambiente.** Material reciclable. Cuando ya no sea de utilidad, por favor, deposítelo en el contenedor para papel. OTIS se reserva el derecho a realizar modificaciones técnicas y estéticas sin previo aviso con el fin de mejorar la calidad de sus productos