

PROTOCOLLO DEI REQUISITI DI SICUREZZA DELL'APPALTATORE

L'appaltatore si impegna a rispettare tutte le normative applicabili in materia di salute e sicurezza ambientale (EH&S) e gli standard Otis EH&S durante l'esecuzione del lavoro. In particolare, e senza limitazioni, l'appaltatore si impegna a quanto segue:

Elemento di gestione	Requisiti
EH&S Leggi e regolamenti	<p>Rispettare tutte le leggi, i codici e i regolamenti applicabili in materia di ambiente, salute e sicurezza.</p> <p>Ottenere tutte le licenze e le certificazioni necessarie per svolgere le attività (incluse le licenze commerciali, i permessi per attrezzature speciali, i certificati di operazioni speciali e i certificati dei lavoratori).</p>
Requisiti di Sicurezza di Otis	<p>Rispettare tutti i requisiti e le istruzioni di sicurezza di Otis, inclusi, a titolo esemplificativo:</p> <ul style="list-style-type: none"> • norme e regolamenti di base EH&S (*) e standard di sicurezza globali Otis; • tutti i metodi pertinenti sul campo (ad es. manuale di installazione sul campo, manuale di riparazione) e • le relative procedure di prevenzione degli incidenti mortali e di sicurezza sul lavoro di Otis. <p>(*) regole e norme EH&S di base - I seguenti programmi EH&S e le relative normative locali:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Otis Cardinal Rules • Autorità per arrestare il lavoro • Spazio ristretto • Isolamento energetico (LOTO) industriali elettrici • Permessi di lavoro con materiali infiammabili • Veicoli • Sicurezza elettrica • Gas compressi • Requisiti dei ponteggi • Protezione anticaduta applicabili) • Protezione dei macchinari • Normative locali sull'amianto (se applicabili) • Dispositivi di protezione individuale (DPI) (incluse le scale) • Fuoriuscite e risposta alle emergenze • Superfici calpestabili o di lavoro • Normative ambientali locali (se applicabili) comprese le normative per i rifiuti pericolosi, l'aria e l'acqua
Formazione/qualifiche dei lavoratori	<p>Assicurarsi che i lavoratori dell'appaltatore (= chiunque lavori per l'appaltatore: i suoi dipendenti, i dipendenti dei suoi appaltatori, i lavoratori temporanei e chiunque sia sotto la loro direzione e supervisione) siano pienamente consapevoli delle proprie responsabilità e abbiano le capacità e le competenze necessarie per eseguire il lavoro. Su richiesta di Otis, l'appaltatore richiederà ai propri lavoratori di partecipare a tutti i corsi di formazione tecnica e di sicurezza.</p> <p>Fornire (e assicurarsi che tutti i lavoratori sui cantieri abbiano ricevuto) una formazione adeguata e aggiornata sui rischi identificati sul sito, le normative locali e i requisiti Otis, incluso un orientamento completo del sito (ad esempio, piani di emergenza).</p> <p>Prima di iniziare qualsiasi lavoro, fornire (e assicurarsi che tutti i lavoratori abbiano completato) tutti i corsi di formazione sulle norme e i regolamenti di base EH&S</p> <ul style="list-style-type: none"> • Inoltre: per gli appaltatori nuovi impianti/ammodernamenti/BEX/riparazioni principali: <ul style="list-style-type: none"> • Formazione specifica sul metodo di campo applicabile da seguire (ad esempio, manuale di installazione sul campo). • Formazione specifica su protezione anticaduta, controllo di ascensori/scale mobili, energia elettrica e meccanica, sollevamento e imbracatura, ponteggi, ponteggi sospesi e piattaforme mobili, ponticelli e cavallotti, nonché dispositivi di protezione individuale. • Inoltre: per gli appaltatori di servizi/manutenzione/riparazione/aggiornamento del prodotto (PUI): <ul style="list-style-type: none"> • Formazione tecnica sulle attività ad alto rischio applicabili identificate nei documenti di pratica standard sul campo (FSP) di Otis. <p>Adottare tutte le misure appropriate (ad esempio, test o audit senza preavviso) per valutare il livello di comprensione e familiarità dei lavoratori dell'appaltatore con tali standard tecnici e di sicurezza.</p> <p>Raccogliere, conservare e, su richiesta, fornire a Otis i documenti che attestano la formazione di tutti i lavoratori dell'appaltatore che sono (o saranno) presenti sul cantiere.</p> <p>Su richiesta di Otis, in qualsiasi momento durante il contratto con Otis:</p> <ul style="list-style-type: none"> • organizzare giornate di sensibilizzazione sulla sicurezza o partecipare a quelle organizzate da Otis, e • richiedere ai propri lavoratori di partecipare a corsi di formazione aggiuntivi e di ottenere i relativi certificati di qualificazione. <p>Partecipare a una certificazione annuale di Otis. La certificazione includerà formazione e test. L'appaltatore deve essere approvato tramite certificazione annuale per continuare a lavorare per Otis.</p>

PROTOCOLLO DEI REQUISITI DI SICUREZZA DELL'APPALTATORE

Elemento di gestione	Requisiti
Attrezzature e apparecchiature	<p>Le attrezzature e le apparecchiature critiche identificate nei documenti di processo standard di Otis devono soddisfare tutte le specifiche richieste da Otis.</p> <p><u>Attrezzature e apparecchiature critiche utilizzate nei cantieri nuovi impianti/MOD/BEX</u></p> <p>Quanto segue deve essere fornito da Otis (o acquistato dall'appaltatore in conformità con le specifiche di Otis):</p> <ul style="list-style-type: none"> · Dispositivi di protezione anticaduta, compresi linee di vita, punti di ancoraggio e imbracature · Ponteggi sospesi · Paranchi · Protezione per la testa per ponteggi sospesi e piattaforme mobili (*), e · Piattaforme per le quali Otis ha approvato specifiche e progetti per la distribuzione e l'utilizzo da parte degli appaltatori (*) <p><i>(*) Possono anche essere costruite dall'appaltatore o dall'impresa appaltatrice in conformità con il design e le specifiche di Otis</i></p> <p>Fornire i necessari DPI certificati, in quantità e frequenza sufficienti, a tutti i lavoratori sotto la responsabilità dell'appaltatore. Inoltre, fornire istruzioni su come utilizzare i DPI e assicurarsi che tutti i lavoratori indossino correttamente i DPI come richiesto.</p>
Valutazione dei rischi	<p>Rispettare il processo di valutazione dei rischi sul campo e mantenere i controlli sui propri lavoratori per garantire la piena comprensione e conformità. Le seguenti valutazioni preliminari sono obbligatorie:</p> <ul style="list-style-type: none"> · Nuovi impianti/ammodernamenti/BEX/riparazioni importanti - approvazione pre-avvio: previa approvazione del supervisore Otis per iniziare il lavoro. · Approvazione passaggi critici: approvazione del supervisore Otis in tutti i passaggi critici secondo lo standard globale di valutazione dei rischi di Otis. · Attività ad alto rischio (ad es. lavoro con materiali infiammabili, spazi ristretti). · Pre-approvazione del lavoro: previa approvazione da parte del contatto responsabile Otis EH&S prima dell'inizio dei lavori. <p>Rispettare tutte le normative locali sui materiali pericolosi e gli standard Otis. Fornire indicazioni e istruzioni sufficienti ai lavoratori dell'appaltatore</p>
Supervisione	<p>Impedire l'accesso a qualsiasi lavoratore non autorizzato o a qualsiasi altra persona collegata a loro o all'appaltatore che non dimostri di avere sufficiente comprensione e familiarità con i processi di servizio e i requisiti di sicurezza.</p> <p>Specificare appena possibile i lavoratori autorizzati nel contratto di progetto/cantiere (preferibilmente al momento della firma del contratto, ma non oltre la data di inizio dei lavori) e fornire a Otis il nominativo di ciascun lavoratore autorizzato, nonché i documenti che attestano che i lavoratori autorizzati hanno completato la formazione e soddisfano le suddette condizioni.</p> <p>Assumere solo lavoratori che:</p> <ul style="list-style-type: none"> · abbiano tutte le competenze, l'esperienza, le condizioni di salute e fisiche e l'etica necessarie per svolgere i compiti, · abbiano tutte le qualifiche e i permessi richiesti dalle leggi applicabili e da Otis (ad es. certificati di qualifica di operatori di attrezzature speciali, permessi di elettricista, permessi di saldatore, certificati di qualificazione di funzionamento di gru professionali, certificati di installazione di ponteggi, certificati di qualifica di sicurezza e certificati di controllo qualità). Nessuna delle suddette qualifiche e autorizzazioni scadrà entro il periodo di prestazione dei servizi, · abbiano completato con successo tutti i programmi di formazione richiesti dalle autorità governative, dall'appaltatore e da Otis; · comprendano e siano competenti in materia di norme di sicurezza e metodi di lavoro. <p>Assicurarsi che tutti i lavoratori dell'appaltatore siano consapevoli delle proprie responsabilità per soddisfare i requisiti di installazione di Otis, inclusi, a titolo esemplificativo, gli standard di qualità, sicurezza, supervisione e puntualità dell'installazione, come indicato nel manuale di installazione sul campo di Otis.</p> <p>Continua pagina successiva</p>

PROTOCOLLO DEI REQUISITI DI SICUREZZA DELL'APPALTATORE

Elemento di gestione	Requisiti
Supervisione	<p>Fornire la seguente supervisione minima in tutti i cantieri nuovi impianti/ammodernamenti/BEX:</p> <ul style="list-style-type: none"> · 1 caposquadra/capoturno dedicato in loco in ogni singolo cantiere con 6 o più lavoratori dell'appaltatore. · 1 caposquadra dedicato in loco in ogni singolo cantiere con 30 o più lavoratori dell'appaltatore. <i>Un caposquadra è una persona che supervisiona e coordina le attività dell'appaltatore in cantiere, ma non installa direttamente gli impianti.</i> <p>Assicurarsi che tutti i capisquadra e i capitulo siano pienamente consapevoli delle proprie responsabilità di supervisione e abbiano le capacità e le competenze necessarie per supervisionare efficacemente i lavoratori dell'appaltatore e il loro lavoro.</p> <p>Allontanare immediatamente dal cantiere qualsiasi lavoratore che commetta un atto pericoloso, immorale o distruttivo, violi il presente Protocollo di sicurezza o dimostri un potenziale rischio di commettere i suddetti atti.</p>
Ispezioni e valutazioni	<p>Eseguire regolarmente ispezioni di sicurezza dei lavoratori nei cantieri</p> <p>Intraprendere azioni correttive e preventive in base al proprio processo di indagine e alle deviazioni individuate rispetto alle cause principali.</p>
Segnalazione degli incidenti	<p>Segnalare tutti gli infortuni mortali e gravi, i casi di perdita di tempo, i casi di cure mediche, lesioni potenzialmente gravi, quasi incidenti, perdite ambientali, sversamenti nel suolo, nell'aria o nell'acqua, che coinvolgono i lavoratori dell'appaltatore, a un supervisore Otis, a un manager o responsabile EH&S locale.</p> <p>Indagare su qualsiasi caso di lesioni mortali o gravi entro 30 giorni. Presentare tutti i risultati e rivedere l'esito dell'indagine (includere le cause alla radice e il piano correttivo/preventivo) con la direzione operativa locale di Otis.</p> <p>Collaborare con qualsiasi indagine Otis in tutti gli aspetti, incluso ma non limitato a, rendere disponibili i propri dipendenti per eventuali colloqui, produrre documentazione pertinente e determinare la causa principale e le azioni correttive.</p>