

SkyRise®

OTIS



您的建築將流傳於世
我們的任務為致力
實現這個願景。





“

我們想在首都建立一座醒目的摩天大樓。
奧的斯幫助我們實現這一想法。

”

樂天集團

聳立於首爾的樂天世界塔高達 555 米——其纖細的錐形外型靈感源自傳統朝鮮族藝術形式。在這座標誌性建築內，奧的斯 SkyRise 雙層電梯能在 60 秒內將乘客快速送達至位於 121 樓的觀景台。為了實現這一目標，我們建造了世界上最高的雙層電梯的升降道。除此之外，其它的創新還包括能檢測大樓受大風和地震影響的測震傳感器，以及專門設計的緊急逃生通道電梯。

樂天世界塔

韓國首爾

亞洲第二高摩天大樓 | 2016

60 秒
抵達觀景台

555 米
高

1,000 萬
乘客上下人次/年

放飛靈感

標誌性的摩天大樓能給城市帶來無限活力。

創新需要無數靈感創意——以及一個能幫助將創意變成現實的合作夥伴。

奧的斯即是這樣的夥伴。

160 多年來，作為行業領導者，奧的斯被譽為全球最值得信賴的品牌，保持獨一無二的創新紀錄。

SkyRise 頂級高樓電梯系統融合了奧的斯電梯的所有優點，並將其發揮到極致，能為您的項目帶來眾多好處。



無論何地，
SkyRise 都能帶您到達。

靈活解決方案實現您的願景

舒適乘客體驗

創新電梯技術

獨家縮短工期優勢

盡職盡責的全球項目團隊

終身服務，讓您無後顧之憂





各種天馬行空的建築設計

讓每個高樓項目都面臨各種挑戰。

採用最先進科技和精密工程技術，我們幫助您事先預測各種風險，並制定解決方案。

我們進行高級模擬和分析，了解各個場地的大樓搖擺和堆疊效應等變量要求，確保 SkyRise 系統發揮最佳性能。

系統中整合環境、控制與安防，運用我們母公司聯合技術公司(United Technologies)的 Carrier、Chubb、Kidde 和 Lenel 等品牌產品。

我們還與聯合技術公司研發中心(United Technologies Research Center)合作，該研發中心是世界上頂級研究機構。

合作的研究領域從材料科學涵蓋到音響學，確保提供行業內最安全、最可靠、最令人驚喜的產品。

“

我們熱衷於為客戶提出的每項挑戰尋找到最適合的解決方案。

”

戴培杰 (Philippe Delpech)
奧的斯電梯公司總裁



力求完美

SkyRise 電梯讓您感受摩天大樓的最佳景色：快速、輕鬆將客人從大廳轉送到最高樓層，一覽世界之巔的景色。

設計是打造完美賓客體驗的核心。

SkyRise 讓您自由發揮您的創造力，設計精美時尚的內部裝飾，迎接您的賓客。讓您夢想成真，盡顯大樓建築風格。



完美表達建築美學。

科技助力打造愉悅大樓使用體驗。

與傳統傳送系統相比，CompassPlus® 目標樓層管理系統運行速度加快多達 50%。

eCall™ 智能手機應用讓客戶在辦公室或公寓遠端遙控電梯。

OptiSense™ 運輸管理科技將電梯派送到最急需的樓層。

使其能享受完美乘坐體驗：安靜、舒適、安全、順暢。





創新技術 協作

SkyRise 安裝採用行業最佳升降道科技，確保整個系統無縫連接、安全運轉。
可持續設計理念精簡空間利用，減少能耗。

SkyMotion 主機

SkyMotion® 電梯主機是全球效能最高的主機之一。
SkyMotion® 輕便的主機體型使其更容易安裝，且體型較小，能節約空間。

E2 智能控制系統

我們最先進的控制系統採用航空電傳操縱科技，確保無與倫比可靠性，搭配簡約設計。
控制系統採用了自適應轉速控制技術，降低了能耗，SNAP 算法的專利確保了順暢運行。

ReGen drive 新型能源再生科技

作為再生變頻器使用的先驅，我們持續提升技術，
開發多層開關設計，使變頻器更安靜、小巧、高效。

Q-frame 科技

人人都喜歡安全、運行順暢的電梯。
我們精心設計降噪 Q-frame 車廂並採用流體動力模擬和風洞測試開發整流罩。

安全閘

乘客安全就是我們家人的安全。所以，我們要求我們的產品符合最高標準。
高速 SkyRise 電梯安全閘採用聯合科技公司 United Technologies
生產火箭發動機噴嘴用的材料。



更快捷， 更智能建築

我們知道建造高樓建築需要什麼 — 我們本身就有多年的建造經驗。
這就是我們創造 SkyBuild 建築室內電梯的原因 — 加快施工速度，節省資金。
利用 SkyBuild，人員和物資可以很快安全就位 — 不需要起重機，
不需要室外電梯，不受天氣影響。
SkyBuild 具有獨特的液壓活塞系統，能夠隨著建築的升高而爬升。
每次爬升均在換班期間完成，減少了對其他事務的影響。
在施工完工後，SkyBuild 直接變身為 SkyRise 電梯投入使用。

在施工的每個階段，SkyBuild 提供各種實質好處。

與施工同步逐樓層爬升。

採用獨特的液壓推拉系統，無需起重機。

完成每一樓層躍層僅需一晚，不影響其它施工工作。

加蓋完每樓層後，施工人員可以封閉建築立面。

在大樓施工完成後，很快變身為永久的SkyRise 電梯投入服務。

對於我們來說，是一套智能解決方案。
它能縮短工期，減少成本，
奧的斯團隊為我們的項目提供了獨一無二的知識和專長。

菲利普·羅切特(Philippe Rouchette)
法國萬喜集團
丹佛花崗岩大廈項目總監



超大型項目需要 一個超級團隊

我們遍及全球的项目團隊，直接服務於各個SkyRise項目。我們在全球 200 多個國家和地區設有辦公室，為項目提供支持。從項目啟動到完工，我們盡職盡責的專家與您的團隊合作，確保工程順利完工。

近 2,000 名奧的斯研發工程師隨時待命，應對各種能想得到的挑戰。



我們協助您，經營您的商業帝國

完成 SkyRise 安裝僅是開啟安全、可靠運行的第一步。
我們提供客製化的現場解決方案，滿足您大樓的特殊需求。



同時，使用最先進的數字診斷工具，我們的工程師能遠端監控您的設備，預防並解決可能發生的問題。

我們的 eService 可提供即時運行維護等關鍵信息。



創意、建築、激勵

多年以來，奧的斯電梯助力全球建築師和開發商銳意創新，設計、建造各種風格的建築大樓，屹立於行業。

作為奧的斯最先進高速電梯系統，SkyRise 讓您的建築成為未來卓越建築的代表。

SkyRise 提供絕無僅有的綜合服務，採用行業領先科技，靈活設計，快速施工速度，卓越乘坐體驗及全球團隊支持。

中國深圳平安國際金融中心



中國廣州廣州塔



馬來西亞吉隆坡雙子塔



美國紐約帝國大廈



美國紐約哈德遜場30號



圖片提供：生興

香港國際金融中心二期



在世界上最具標誌性的建築中，
均能看到奧的斯。





奧的斯電梯公司是世界上領先的電梯、電扶梯和自動步道製造商和服務提供商。

自160多年前，安全電梯的發明者創立了奧的斯，
奧的斯目前的業務已經遍及全球超過200個國家及地區，
並為190多萬台電梯和電扶梯提供維修保養服務。

奧的斯是聯合技術公司的業務部門之一，
聯合技術公司是全球領先的航空航太和建築解決方案供應商。

欲了解更多信息請登錄www.otis.com

OTIS

www.otis.com
© 2016 Otis Elevator Company