

PROTOCOLLO DEI REQUISITI DI SICUREZZA DELL'APPALTATORE

L'appaltatore si impegna a rispettare tutte le normative applicabili in materia di salute, sicurezza e ambiente (EH&S) e gli standard Otis EH&S durante l'esecuzione del lavoro. In particolare, e senza limitazioni, l'appaltatore si impegna a quanto segue:

Elemento di gestione	Requisiti		
EH&S Leggi e regolamenti	<p>Rispettare tutte le leggi, i codici e i regolamenti applicabili in materia di ambiente, salute e sicurezza.</p> <p>Ottenere tutte le licenze e le certificazioni necessarie per svolgere le attività (incluse le licenze commerciali, i permessi per attrezzature speciali, i certificati di operazioni speciali e i certificati dei lavoratori).</p>		
Requisiti di Sicurezza di Otis	<p>Rispettare tutti i requisiti e le istruzioni di sicurezza di Otis, inclusi, a titolo esemplificativo:</p> <ul style="list-style-type: none"> • norme e regolamenti generali di sicurezza(*) e standard di sicurezza Otis; • tutti i metodi pertinenti sul campo (ad es. manuale di installazione FIM, metodo di smontaggio, procedure per il cambio e l'accorciamento di funi/cinghie); • le procedure di prevenzione degli incidenti mortali e di sicurezza sul lavoro di Otis. <table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="vertical-align: top; width: 50%;"> <p>(*) Norme e regole generali di sicurezza</p> <p><i>Regole cardine Otis</i> <i>Controllo energia elettrica (LOTO)</i> <i>Sicurezza elettrica</i> <i>Spazi confinati</i> <i>Protezione anticaduta</i> <i>Requisiti di sicurezza dei ponteggi</i> <i>Dispositivi di protezione individuale (DPI)</i> <i>Superfici calpestabili o di lavoro (incluse le scale)</i> <i>Normative ambientali locali (se applicabili) comprese le normative relative alla gestione dei rifiuti, dell'inquinamento dell'aria e dell'acqua</i></p> </td> <td style="vertical-align: top; width: 50%;"> <p>Processi EH&S e le relative procedure locali:</p> <p><i>Autorità di fermare il lavoro</i> <i>Permessi per lavorazioni a caldo</i> <i>Gas compressi</i> <i>Veicoli industriali elettrici</i> <i>Sicurezza delle macchine</i> <i>Normative locali sull'amianto (se applicabili)</i> <i>Gestione delle emergenze (anche ambientali)</i></p> </td> </tr> </table>	<p>(*) Norme e regole generali di sicurezza</p> <p><i>Regole cardine Otis</i> <i>Controllo energia elettrica (LOTO)</i> <i>Sicurezza elettrica</i> <i>Spazi confinati</i> <i>Protezione anticaduta</i> <i>Requisiti di sicurezza dei ponteggi</i> <i>Dispositivi di protezione individuale (DPI)</i> <i>Superfici calpestabili o di lavoro (incluse le scale)</i> <i>Normative ambientali locali (se applicabili) comprese le normative relative alla gestione dei rifiuti, dell'inquinamento dell'aria e dell'acqua</i></p>	<p>Processi EH&S e le relative procedure locali:</p> <p><i>Autorità di fermare il lavoro</i> <i>Permessi per lavorazioni a caldo</i> <i>Gas compressi</i> <i>Veicoli industriali elettrici</i> <i>Sicurezza delle macchine</i> <i>Normative locali sull'amianto (se applicabili)</i> <i>Gestione delle emergenze (anche ambientali)</i></p>
<p>(*) Norme e regole generali di sicurezza</p> <p><i>Regole cardine Otis</i> <i>Controllo energia elettrica (LOTO)</i> <i>Sicurezza elettrica</i> <i>Spazi confinati</i> <i>Protezione anticaduta</i> <i>Requisiti di sicurezza dei ponteggi</i> <i>Dispositivi di protezione individuale (DPI)</i> <i>Superfici calpestabili o di lavoro (incluse le scale)</i> <i>Normative ambientali locali (se applicabili) comprese le normative relative alla gestione dei rifiuti, dell'inquinamento dell'aria e dell'acqua</i></p>	<p>Processi EH&S e le relative procedure locali:</p> <p><i>Autorità di fermare il lavoro</i> <i>Permessi per lavorazioni a caldo</i> <i>Gas compressi</i> <i>Veicoli industriali elettrici</i> <i>Sicurezza delle macchine</i> <i>Normative locali sull'amianto (se applicabili)</i> <i>Gestione delle emergenze (anche ambientali)</i></p>		
Formazione/qualifica dei lavoratori	<p>Assicurarsi che chiunque lavori per l'appaltatore (i suoi dipendenti, i dipendenti dei suoi appaltatori, i lavoratori temporanei e chiunque sia sotto la sua direzione e supervisione) siano pienamente consapevoli delle proprie responsabilità e abbiano le capacità e le competenze necessarie per eseguire il lavoro. Su richiesta di Otis, l'appaltatore richiederà ai propri dipendenti di partecipare a tutti i corsi di formazione tecnica e di sicurezza.</p> <p>Fornire (e assicurarsi che tutti i lavoratori sui cantieri abbiano ricevuto) una formazione adeguata e aggiornata sui rischi identificati sul sito, sulle normative locali e sui requisiti Otis, incluse le informazioni di sicurezza specifiche del sito (ad esempio i piani di emergenza).</p> <p>Prima di iniziare qualsiasi lavoro, fornire (e assicurarsi che tutti i lavoratori abbiano completato) tutti i corsi di formazione relativi a:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Norme e regole generali di sicurezza e ambiente • Inoltre: per gli appaltatori Nuovi Impianti/Ammodernamento/BEX/Riparazione/Smontaggio: <ul style="list-style-type: none"> • Formazione specifica sul metodo da seguire (ad esempio manuale di installazione FIM). • Formazione specifica su protezione anticaduta, controllo di ascensori/scale mobili, energia elettrica e meccanica, sollevamento e imbracatura, ponteggi, false cabine e piattaforme mobili, ponticelli e cavallotti, nonché dispositivi di protezione individuale. • Inoltre: per gli appaltatori di servizi/manutenzione/piccole riparazioni: <ul style="list-style-type: none"> • Formazione tecnica sulle attività ad alto rischio applicabili identificate nelle procedure di Otis (FSP). <p>Adottare tutte le misure appropriate (ad esempio, test o audit senza preavviso) per valutare il livello di comprensione e familiarità dei lavoratori dell'appaltatore con tali standard tecnici e di sicurezza.</p> <p>Raccogliere, conservare e, su richiesta, fornire a Otis i documenti che attestano la formazione di tutti i lavoratori dell'appaltatore che sono (o saranno) presenti sul cantiere.</p> <p>Su richiesta di Otis, in qualsiasi momento durante il contratto con Otis:</p> <ul style="list-style-type: none"> • organizzare giornate di sensibilizzazione sulla sicurezza o partecipare a quelle organizzate da Otis, e • richiedere ai propri lavoratori di partecipare a corsi di formazione aggiuntivi e di ottenere i relativi certificati di qualificazione. <p>Partecipare al processo di certificazione annuale previsto da Otis. La certificazione includerà formazione e test. L'appaltatore deve essere approvato tramite certificazione annuale per continuare a lavorare per Otis.</p>		

PROTOCOLLO DEI REQUISITI DI SICUREZZA DELL'APPALTATORE

Elemento di gestione	Requisiti
DPI e attrezzature	<p>Le attrezzature e le apparecchiature critiche identificate nei documenti contrattuali con Otis devono soddisfare tutte le specifiche richieste da Otis.</p> <p><u>Attrezzature e apparecchiature critiche utilizzate nei cantieri nuovi impianti/MOD/BEX</u> Quanto segue deve essere fornito da Otis (o acquistato dall'appaltatore in conformità con le specifiche di Otis):</p> <ul style="list-style-type: none"> • Dispositivi di protezione anticaduta, compresi linee di vita, punti di ancoraggio e imbracature • False cabine • Paranchi/Argani • Protezione per la testa per false cabine e piattaforme mobili (*) • Piattaforme per le quali Otis ha approvato specifiche e progetti per la distribuzione e l'utilizzo da parte degli appaltatori (*) <p style="text-align: center;">(*) Possono anche essere costruite dall'appaltatore in conformità con le specifiche di Otis</p> <p>Fornire i necessari DPI certificati, in quantità sufficienti e adeguatamente reintegrati, a tutti i lavoratori sotto la responsabilità dell'appaltatore. Inoltre, fornire istruzioni su come utilizzare i DPI e assicurarsi che tutti i lavoratori li indossino correttamente nello svolgimento delle attività.</p>
Valutazione dei rischi	<p>Rispettare il processo di valutazione dei rischi e mantenere i controlli sui propri lavoratori per garantire la piena comprensione e conformità. Le seguenti verifiche preliminari sono obbligatorie:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Autorizzazione inizio attività (pre-start) per i siti di Nuovi Impianti/Ammodernamenti/Smontaggio/BEX/Riparazioni: attendere l'approvazione del supervisore Otis per iniziare il lavoro. • Valutazione Aspetti Critici (critical step): approvazione del supervisore Otis in tutti i passaggi critici secondo lo standard di valutazione dei rischi di Otis. • Approvazione per le attività ad alto rischio (ad es. lavoro con materiali infiammabili, spazi confinati): attendere l'approvazione da parte di un responsabile Otis prima dell'inizio dei lavori. <p>Rispettare tutte le normative locali e gli standard Otis in merito allo smaltimento dei rifiuti prodotti e all'utilizzo di sostanze chimiche pericolose e non pericolose. Fornire indicazioni e istruzioni sufficienti ai lavoratori dell'appaltatore in modo da prevenire qualunque comportamento o azione che crei danni o comprometta l'ambiente (aria, acqua, suolo).</p>
Supervisione	<p>Impedire l'accesso a qualsiasi lavoratore o altra persona collegata ad esso o all'appaltatore che non sia autorizzata.</p> <p>Appena possibile, indicare l'elenco dei lavoratori autorizzati per lo specifico contratto di appalto (preferibilmente al momento della firma del contratto e comunque non oltre la data di inizio dei lavori) e fornire a Otis il nominativo di ciascun lavoratore autorizzato, nonché i documenti che attestano che i lavoratori autorizzati abbiano completato la formazione e soddisfino le suddette condizioni.</p> <p>Impiegare solo lavoratori che:</p> <ul style="list-style-type: none"> • abbiano tutte le competenze, l'esperienza, le condizioni di salute e fisiche e l'etica necessarie per svolgere le attività, • abbiano tutte le qualifiche e i permessi richiesti dalla normativa vigente e da Otis (ad es. attestati di qualifica per operatori di attrezzature speciali, formazione PES/PAV, qualifica come saldatore, certificati per utilizzatori di gru professionali o PLE, certificati di installazione di ponteggi). Non sarà possibile continuare a svolgere le attività alla scadenza delle suddette qualifiche, • abbiano completato con successo tutti i programmi di formazione richiesti dalla normativa, dall'appaltatore e da Otis; conoscano e comprendano le norme in materia di sicurezza e i metodi di lavoro. <p>Assicurarsi che tutti i lavoratori dell'appaltatore siano consapevoli delle proprie responsabilità per soddisfare i requisiti di installazione di Otis, inclusi, a titolo esemplificativo, gli standard di qualità, sicurezza, supervisione e puntualità dell'installazione, come indicato nel manuale di installazione Otis.</p> <p>Garantire per il personale neoassunto senza esperienza nell'attività svolta, una supervisione per un periodo di almeno 6 mesi finalizzato alla sua qualificazione, durante il quale dovrà essere sempre a portata di vista o di voce di personale esperto e non potrà operare da solo all'interno del vano e del locale macchina.</p>

Continua pagina successiva

PROTOCOLLO DEI REQUISITI DI SICUREZZA DELL'APPALTATORE

Elemento di gestione	Requisiti
Supervisione	<p>Fornire la seguente supervisione minima in tutti i cantieri nuovi impianti/ammodernamenti/BEX:</p> <ul style="list-style-type: none"> • 1 caposquadra/capoturno dedicato in loco in ogni singolo cantiere con 6 o più lavoratori dell'appaltatore. • 1 caposquadra dedicato in loco in ogni singolo cantiere con 30 o più lavoratori dell'appaltatore. <p><i>Nota: Un caposquadra è una persona che supervisiona e coordina le attività dell'appaltatore in cantiere, ma non installa direttamente gli impianti.</i></p> <p>Assicurarsi che tutti i capisquadra e i capoturno siano pienamente consapevoli delle proprie responsabilità di supervisione e abbiano le capacità e le competenze necessarie per supervisionare efficacemente i dipendenti dell'appaltatore e il loro lavoro.</p> <p>Allontanare immediatamente dal cantiere qualsiasi lavoratore che commetta un'azione pericolosa o immorale, violi il presente Protocollo di sicurezza o dimostri la potenzialità di poter commettere i suddetti atti.</p>
Ispezioni e audit	<p>Eseguire regolarmente ispezioni di sicurezza dei lavoratori nei cantieri.</p> <p>Intraprendere azioni correttive e preventive in base al proprio processo di indagine e alle deviazioni individuate rispetto alle cause principali.</p>
Segnalazione degli incidenti	<p>Segnalare tutti gli infortuni, i near miss, i danni ambientali, gli sversamenti nel suolo, nell'aria o nell'acqua, che coinvolgono i lavoratori dell'appaltatore al supervisore Otis o al manager di riferimento.</p> <p>Completare l'indagine di qualsiasi eventuale infortunio grave o mortale entro 30 giorni. Presentare tutti i risultati e rivedere l'esito dell'indagine (incluse le cause principali e il piano d'azione correttivo/preventivo) con il responsabile della sede operativa Otis di riferimento.</p> <p>Collaborare con qualsiasi indagine Otis in tutti gli aspetti, incluso ma non limitato a, rendere disponibili i propri dipendenti per eventuali colloqui, produrre documentazione pertinente e determinare la causa principale e le azioni correttive.</p>