

MOTOTRACCIÓN ELÉCTRICA LATIERRO, S.A.
(SOCIEDAD UNIPERSONAL)

Informe de auditoría,
Cuentas anuales al 30 de noviembre de 2013
Informe de gestión del ejercicio 2013

INFORME DE AUDITORÍA DE CUENTAS ANUALES

Al Accionista Único de Mototracción Eléctrica Latierro, S.A. (Sociedad Unipersonal):

Hemos auditado las cuentas anuales de Mototracción Eléctrica Latierro, S.A., que comprenden el balance al 30 de noviembre de 2013, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de cambios en el patrimonio neto, el estado de flujos de efectivo y la memoria correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha. El Administrador Único es responsable de la formulación de las cuentas anuales de la Sociedad, de acuerdo con el marco normativo de información financiera aplicable a la entidad (que se identifica en la Nota 2 de la memoria adjunta) y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre las citadas cuentas anuales en su conjunto, basada en el trabajo realizado. Excepto por la salvedad mencionada en el párrafo siguiente, el trabajo se ha realizado de acuerdo con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigentes en España, que requiere el examen, mediante la realización de pruebas selectivas, de la evidencia justificativa de las cuentas anuales y la evaluación de si su presentación, los principios y criterios contables utilizados y las estimaciones realizadas, están de acuerdo con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación.

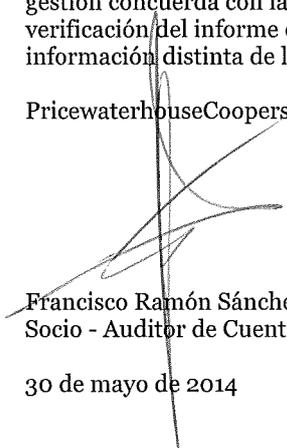
Durante el recuento físico anual de existencias del ejercicio 2012, la Dirección de la Sociedad identificó una diferencia positiva de 366.064 euros con respecto al importe contabilizado al 30 de noviembre de 2012, no pudiendo esclarecerse las razones de dicha diferencia antes de la formulación de las cuentas anuales, por lo que calificamos nuestra opinión de auditoría del ejercicio 2012. Al cierre del ejercicio 2013 no han existido diferencias entre el recuento físico anual y el importe de las existencias registradas en la contabilidad, pero dado que se desconocen las razones de la diferencia identificada en 2012 no hemos podido concluir sobre la contabilización de las existencias al cierre del ejercicio 2012 y el correspondiente efecto en las cuentas de pérdidas y ganancias de los ejercicios 2012 y 2013.

En nuestra opinión, excepto por los efectos de aquellos ajustes que podrían haberse considerado necesarios si hubiéramos podido concluir sobre la diferencia descrita en el párrafo anterior, las cuentas anuales del ejercicio 2013 adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de Mototracción Eléctrica Latierro, S.A. al 30 de noviembre de 2013 y de los resultados de sus operaciones y de sus flujos de efectivo correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha, de conformidad con el marco normativo de información financiera que resulta de la aplicación y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo.

Sin que afecte a nuestra opinión de auditoría, llamamos la atención respecto a lo mencionado en la Nota 21 de la memoria adjunta, en la que se indica que la Sociedad realiza una parte significativa de sus operaciones con entidades vinculadas

El informe de gestión adjunto del ejercicio 2012 contiene las explicaciones que el Administrador Único considera oportunas sobre la situación de la Sociedad, la evolución de sus negocios y sobre otros asuntos y no forma parte integrante de las cuentas anuales. Hemos verificado que la información contable que contiene el citado informe de gestión concuerda con la de las cuentas anuales del ejercicio 2013. Nuestro trabajo como auditores se limita a la verificación del informe de gestión con el alcance mencionado en este mismo párrafo y no incluye la revisión de información distinta de la obtenida a partir de los registros contables de la Sociedad.

PricewaterhouseCoopers Auditores, S.L.


Francisco Ramón Sánchez-Bleda García
Socio - Auditor de Cuentas

30 de mayo de 2014



Miembro ejerciente:
**PRICEWATERHOUSECOOPERS
AUDITORES, S.L.**

Año 2014 Nº 01/14/12707
SELLO CORPORATIVO: 96,00 EUR

Informe sujeto a la tasa establecida en el artículo 44 del texto refundido de la Ley de Auditoría de Cuentas, aprobado por Real Decreto Legislativo 1/2013, de 1 de julio

PricewaterhouseCoopers Auditores, S.L., Torre PwC, Pº de la Castellana 259 B, 28046 Madrid, España
Tel.: +34 915 684 400 / +34 902 021 111, Fax: +34 913 083 566, www.pwc.com/es

MOTOTRACCIÓN ELÉCTRICA LATIERRO, S.A.U.

Informe de auditoría,
Cuentas anuales al 30 de noviembre de 2013 e
Informe de gestión del ejercicio 2013

ÍNDICE DE LAS CUENTAS ANUALES DE MOTOTRACCIÓN ELÉCTRICA LATIERRO, S.A.U.

Nota	<u>Página</u>
Balancé	-
Cuenta de pérdidas y ganancias	-
Estado de ingresos y gastos reconocidos	-
Estado total de cambios en el patrimonio neto	-
Estado de flujos de efectivo	-
Memoria de las cuentas anuales	1
1 Información general	1
2 Bases de presentación	1
3 Criterios contables	2
3.1 Inmovilizado intangible	2
3.2 Inmovilizado material	2
3.3 Costes por intereses	3
3.4 Pérdidas por deterioro del valor de activos no financieros	3
3.5 Activos financieros	4
3.6 Existencias	4
3.7 Patrimonio neto	4
3.8 Pasivos financieros	5
3.9 Impuestos corrientes y diferidos	5
3.10 Provisiones y pasivos contingentes	6
3.11 Reconocimiento de ingresos	7
3.12 Arrendamientos	7
3.13 Transacciones entre partes vinculadas	7
3.14 Gastos de investigación y desarrollo	8
4 Gestión del riesgo financiero	8
4.1 Factores de riesgo financiero	8
4.2 Estimación del valor razonable	10
5 Inmovilizado intangible	11
6 Inmovilizado material	12
7 Análisis de instrumentos financieros	13
7.1 Análisis por categorías	13
7.2 Análisis por vencimientos	13
8 Préstamos y partidas a cobrar	14
9 Existencias	16
10 Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	16
11 Capital y prima de emisión	16
12 Reservas	17
13 Resultado del ejercicio	18
14 Débitos y partidas a pagar*	18
15 Ingresos y gastos	20
16 Impuesto sobre beneficios y situación fiscal	21
17 Resultado financiero	22
18 Contingencias	22
19 Compromisos	22
20 Retribución al Consejo de Administración y alta dirección	23
21 Otras operaciones con partes vinculadas	25
22 Información sobre medio ambiente	26
23 Hechos posteriores al cierre	26
24 Honorarios de auditores de cuentas	26

MOTOTRACCIÓN ELÉCTRICA LATIERRO, S. A.U.

**BALANCE AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2013 Y 2012
(Expresados en Euros)**

<u>ACTIVO</u>	Nota	Al 30 de noviembre	
		2013	2012
ACTIVO NO CORRIENTE		2 167 878	2 486 570
Inmovilizado intangible	5	111 353	153 378
Aplicaciones informáticas		111 353	153 378
Inmovilizado material	6	2 056 525	2 333 192
Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material		1 909 170	2 327 535
Inmovilizado en curso y anticipos		147 355	5 657
ACTIVO CORRIENTE		7 924 064	7 525 519
Existencias	9	3 726 477	3 894 660
Materias primas y otros aprovisionamientos		2 541 920	2 631 730
Productos en curso		-	14 964
Productos terminados		1 184 557	1 247 966
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	7, 8	1 367 966	375 325
Clientes por ventas y prestaciones de servicios		265 986	374 145
Clientes, empresas del grupo, y asociadas		1 093 351	-
Otros créditos con las Administraciones Públicas		8 629	1 180
Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo	7, 21	2 472 964	2 873 836
Créditos a empresas		2 472 964	2 873 836
Inversiones financieras a corto plazo	7, 8	4 435	4 735
Otros activos financieros		4 435	4 735
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	10	352 222	376 963
Tesorería		352 222	376 963
TOTAL ACTIVO		10 091 942	10 012 089
<u>PATRIMONIO NETO Y PASIVO</u>	Nota	Al 30 de noviembre	
		2013	2012
PATRIMONIO NETO		6 560 833	5 896 478
Fondos propios		6 560 833	5 896 478
Capital	11	313 284	313 284
Capital escriturado		313 284	313 284
Reservas	12	4 636 645	4 279 145
Legal		62 658	62 658
Otras reservas		4 573 987	4 216 487
Resultado del ejercicio	13	1 610 904	1 304 049
PASIVO CORRIENTE		3 531 109	4 115 611
Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	7,14	3 531 109	4 115 611
Proveedores		2 341 596	1 841 358
Proveedores, empresas del grupo y asociadas	21	-	759 468
Acreedores varios		55 025	56 441
Personal (remuneraciones pendientes de pago)		385 816	459 031
Pasivos por impuesto corriente	16	596 857	474 527
Otras deudas con las Administraciones Públicas		151 815	246 686
Anticipos de clientes		-	278 100
TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO		10 091 942	10 012 089

Las notas 1 a 24 son una parte integral de las presentes cuentas anuales.

MOTOTRACCIÓN ELÉCTRICA LATIERRO, S. A.U.

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ANUAL TERMINADO EL 30 DE NOVIEMBRE DE 2013 Y 2012 (Expresadas en Euros)

	Nota	Ejercicio finalizado al 30 de noviembre	
		2013	2012
OPERACIONES CONTINUADAS			
Importe neto de la cifra de negocios	15.a)	25 586 019	33 665 029
Ventas		25 586 019	33 665 029
Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación		(78 373)	460 575
Aprovisionamientos	15.b)	(17 983 206)	(24 826 410)
Consumo de materias primas y otras materias consumibles		(17 983 206)	(24 826 410)
Otros ingresos de explotación		-	238
Ingresos accesorios y otros de gestión corriente		-	238
Gastos de personal	15.c)	(3 067 077)	(3 009 162)
Sueldos, salarios y asimilados		(2 326 120)	(2 305 421)
Cargas sociales		(740 957)	(703 741)
Otros gastos de explotación		(1 705 344)	(4 040 451)
Servicios exteriores	15.d)	(2 458 466)	(3 237 813)
Tributos		(30 332)	(25 821)
Pérdidas, deterioro y variación de provisiones por operaciones comerciales	8	783 454	(776 817)
Amortización del inmovilizado	5, 6	(663 958)	(594 748)
Deterioro y resultados por enajenaciones del inmovilizado		(822)	-
Resultados por enajenaciones y otras		(822)	-
RESULTADO DE EXPLOTACIÓN		2 087 239	1 655 071
Ingresos financieros		47 179	7 948
De valores negociables y otros instrumentos financieros:		47 179	7 948
De empresas del grupo y asociadas		41 191	2 953
De terceros		5 988	4 995
Gastos financieros		(1 249)	(9 444)
Por deudas con empresas del grupo y asociadas		-	(7 239)
Por deudas con terceros		(1 249)	(2 205)
Diferencias de cambio		(1 537)	41 166
RESULTADO FINANCIERO	17	44 393	39 670
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS		2 131 632	1 694 741
Impuestos sobre beneficios	16	(520 728)	(390 692)
RESULTADO DEL EJERCICIO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS	13	1 610 904	1 304 049
RESULTADO DEL EJERCICIO		1 610 904	1 304 049

Las notas 1 a 24 son una parte integral de las presentes cuentas anuales.

MOTOTRACCIÓN ELÉCTRICA LATIERRO, S. A.U.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ANUAL TERMINADO EL 30 DE NOVIEMBRE DE 2013 Y 2012 (Expresados en Euros)

A) ESTADO DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS

	Nota	Ejercicio finalizado a 30 de noviembre	
		2013	2012
Resultado de la cuenta de pérdidas y ganancias	13	1 610 904	1 304 049
Ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto			
Por valoración de instrumentos financieros			
- Activos financieros disponibles para la venta		-	-
- Otros ingresos / gastos		-	-
Por coberturas de flujos de efectivo		-	-
Subvenciones, donaciones y legados recibidos		-	-
Por ganancias y pérdidas actuariales y otros ajustes		-	-
Efecto impositivo		-	-
		<u>-</u>	<u>-</u>
Transferencias a la cuenta de pérdidas y ganancias			
Por valoración de instrumentos financieros			
- Activos financieros disponibles para la venta		-	-
- Otros ingresos / gastos		-	-
Por coberturas de flujos de efectivo		-	-
Subvenciones, donaciones y legados recibidos		-	-
Efecto impositivo		-	-
		<u>-</u>	<u>-</u>
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS		<u>1 610 904</u>	<u>1 304 049</u>

B) ESTADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

	Capital escriturado (Nota 11)	Reservas (Nota 12)	Resultado del ejercicio (Nota 13)	Total
Saldo, final año 2011	<u>313 284</u>	<u>3 970 193</u>	<u>882 721</u>	<u>5 166 198</u>
Total ingresos y gastos reconocidos	-	-	1 304 049	1 304 049
Operaciones con socios o propietarios:				
- Aumentos de capital	-	-	-	-
- Reducciones de capital	-	-	-	-
- Distribución de dividendos (Nota 13)	-	-	(573 769)	(573 769)
Otras variaciones del patrimonio neto	-	308 952	(308 952)	-
Saldo, final año 2012	<u>313 284</u>	<u>4 279 145</u>	<u>1 304 049</u>	<u>5 896 478</u>
Total ingresos y gastos reconocidos	-	-	1 610 904	1 610 904
Operaciones con socios o propietarios:				
- Aumentos de capital	-	-	-	-
- Reducciones de capital	-	-	-	-
- Distribución de dividendos (Nota 13)	-	-	(946 549)	(946 549)
Otras variaciones del patrimonio neto	-	357 500	(357 500)	-
Saldo, final año 2013	<u>313 284</u>	<u>4 636 645</u>	<u>1 610 904</u>	<u>6 560 833</u>

Las notas 1 a 24 son una parte integral de las presentes cuentas anuales.

MOTOTRACCIÓN ELÉCTRICA LATIERRO, S. A.U.

**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ANUAL
TERMINADO EL 30 DE NOVIEMBRE DE 2013 Y 2012
(Expresados en Euros)**

	Nota	Ejercicio finalizado a 30 de noviembre	
		2013	2012
FLUJOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN			
Resultado del ejercicio antes de impuestos		2 131 632	1 694 741
Ajustes del resultado:			
Amortización del inmovilizado	5, 6	663 958	594 748
Correcciones valorativas por deterioro	8 y 9	(692 268)	776 817
Resultado por enajenaciones de inmovilizado	6	822	-
Ingresos financieros	17	(47 179)	(7 948)
Gastos financieros	17	1 249	9 444
Diferencias de cambio	17	1 537	(41 166)
		<u>(71 881)</u>	<u>1 331 895</u>
Cambios en capital corriente			
Existencias	9	76 997	(726 461)
Deudores y otras cuentas a cobrar	8	(209 187)	1 409 616
Acreedores y otras cuentas a pagar	7 y 14	(708 369)	102 471
Empresas del grupo y asociadas	21	(545 677)	(1 800 000)
		<u>(1 386 236)</u>	<u>(1 014 374)</u>
Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación			
Pagos de intereses	17	(1 249)	(9 444)
Cobros de intereses	17	47 179	7 948
Cobros (pagos) por impuesto por beneficios	16	(398 398)	(203 878)
		<u>(352 468)</u>	<u>(205 374)</u>
Flujos de efectivo de las actividades de explotación		<u>321 047</u>	<u>1 806 888</u>
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN			
Pagos por inversiones:			
Inmovilizado material	6	(349 088)	(917 517)
Inmovilizado intangible	5	-	(5 542)
Otros activos financieros	8	-	(2 100)
		<u>(349 088)</u>	<u>(925 159)</u>
Pagos por inversiones:			
Inmovilizado material	6	3 000	-
Otros activos financieros	8	300	-
		<u>3 300</u>	<u>-</u>
Flujos de efectivo de las actividades de inversión		<u>(345 788)</u>	<u>(925 159)</u>
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN			
Cobros y pagos por instrumentos de pasivo financiero:			
Deudas con empresas del grupo y asociadas	7 y 14	-	(607 679)
Pagos por dividendos y remuneración de otros instrumentos de Patrimonio	14 y 21	-	(726 863)
		<u>-</u>	<u>(1 334 542)</u>
Flujos de efectivo de las actividades de financiación		<u>-</u>	<u>(1 334 542)</u>
Efecto de las variaciones en los tipos de cambio	17	-	41.166
		<u>-</u>	<u>41.166</u>
AUMENTO / DISMINUCIÓN NETA DEL EFECTIVO O EQUIVALENTES		<u>(24 741)</u>	<u>(411 647)</u>
Efectivo o equivalentes al inicio del ejercicio	10	376 963	788 610
Efectivo o equivalentes al final del ejercicio	10	<u>352 222</u>	<u>376 963</u>

Las notas 1 a 24 son una parte integral de las presentes cuentas anuales.

MOTOTRACCIÓN ELÉCTRICA LATIERRO, S. A.U.

MEMORIA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2013

(Expresada en Euros)

1. Información general

Mototracción Eléctrica Latierro, S.A.U., en adelante la Sociedad, con domicilio social y fiscal en el Polígono Industrial Ali-Gobeo de Vitoria, se constituyó en 1978 por la familia Latierro, partiendo de un taller familiar dedicado a la fabricación de motores eléctricos de corriente alterna.

La actividad principal de la Sociedad y su objeto social consiste en la fabricación y venta de motores de elevación, en los mercados nacional y de exportación. Dicha actividad se desarrolla en una nave industrial alquilada, ubicada en su domicilio social.

Con fecha 28 de diciembre de 2012, Zardoya Otis, S.A. adquirió el 49% del capital social de la Sociedad por importe de 2.940.000 euros, convirtiéndose Zardoya Otis S.A. en el accionista único de la Sociedad.

La Sociedad está controlada por la sociedad Zardoya Otis, S.A., constituida en Madrid, que posee el 100% de las acciones de la Sociedad, perteneciente al Grupo Zardoya Otis, S.A. y sociedades dependientes, siendo esta sociedad la que formula estados financieros consolidados. Las cuentas anuales consolidadas del ejercicio 2013 son formuladas por los Administradores en la reunión de su Consejo de Administración celebrado el 26 de febrero de 2014 y son depositadas en el Registro Mercantil de Madrid.

2. Bases de presentación

a) Imagen fiel

Las cuentas anuales se han preparado a partir de los registros contables de la Sociedad y se presentan de acuerdo con la legislación mercantil vigente y con las normas establecidas en el Plan General de Contabilidad aprobado mediante Real Decreto 1514/2007 y las modificaciones incorporadas a éste mediante Real Decreto 1159/2010, con objeto de mostrar la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la Sociedad, así como la veracidad de los flujos de efectivo incorporados en el estado de flujos de efectivo.

b) Aspectos críticos de la valoración y estimación de la incertidumbre

La preparación de las cuentas anuales exige el uso por parte de la Sociedad de ciertas estimaciones y juicios en relación con el futuro que se evalúan continuamente y se basan en la experiencia histórica y otros factores, incluidas las expectativas de sucesos futuros que se creen razonables bajo las circunstancias. Las estimaciones contables resultantes, por definición, no siempre igualarán a los correspondientes resultados reales:

- La evaluación de posibles pérdidas por deterioro de Existencias (Nota 9).
- La evaluación de posibles pérdidas por insolvencias de deudores comerciales y otras partidas a cobrar (Nota 8).



MOTOTRACCIÓN ELÉCTRICA LATIERRO, S. A.U.

c) Agrupación de partidas

A efectos de facilitar la comprensión del balance, de la cuenta de pérdidas y ganancias, del estado de cambios en el patrimonio neto y del estado de flujos de efectivo, estos estados se presentan de forma agrupada, recogiendo los análisis requeridos en las Notas correspondientes de la memoria.

3. Criterios contables

3.1 Inmovilizado intangible

Aplicaciones informáticas

Las licencias para programas informáticos adquiridas a terceros se capitalizan sobre la base de los costes en que se ha incurrido para adquirirlas y prepararlas para usar el programa específico. Estos costes se amortizan durante sus vidas útiles estimadas (5 años).

Los gastos relacionados con el mantenimiento de programas informáticos se reconocen como gasto cuando se incurre en ellos. Los costes directamente relacionados con la producción de programas informáticos únicos e identificables controlados por la Sociedad, y que sea probable que vayan a generar beneficios económicos superiores a los costes durante más de un año, se reconocen como activos intangibles. Los costes directos incluyen los gastos del personal que desarrolla los programas informáticos y un porcentaje adecuado de gastos generales.

3.2 Inmovilizado material

Los elementos del inmovilizado material se reconocen por su precio de adquisición o coste de producción menos la amortización acumulada y el importe acumulado de las pérdidas reconocidas.

El importe de los trabajos realizados por la empresa para su propio inmovilizado material se calcula sumando al precio de adquisición de las materias consumibles, los costes directos o indirectos imputables a dichos bienes.

Los costes de ampliación, modernización o mejora de los bienes del inmovilizado material se incorporan al activo como mayor valor del bien exclusivamente cuando suponen un aumento de su capacidad, productividad o alargamiento de su vida útil, y siempre que sea posible conocer o estimar el valor contable de los elementos que resultan dados de baja del inventario por haber sido sustituidos.

Los costes de reparaciones importantes se activan y se amortizan durante la vida útil estimada de los mismos, mientras que los gastos de mantenimiento recurrentes se cargan en la cuenta de pérdidas y ganancias durante el ejercicio en que se incurre en ellos.

MOTOTRACCIÓN ELÉCTRICA LATIERRO, S. A.U.

La amortización del inmovilizado material, con excepción de los terrenos que no se amortizan, se calcula sistemáticamente por el método lineal en función de su vida útil estimada, atendiendo a la depreciación efectivamente sufrida por su funcionamiento, uso y disfrute. Las vidas útiles estimadas son:

	<u>Coefficiente</u> <u>(% Anual)</u>
Maquinaria e instalaciones (*)	12% - 15%
Utillaje y moldes (**)	22% - 30%
Mobiliario y enseres	15%
Equipos informáticos	25%
Elementos de transporte	20%

(*) Instalaciones Anticontaminantes y Climatización (15%), resto de instalaciones y maquinaria (12%).

(**) Utillajes adquiridos a partir del año 2004 (30%), resto utillajes y moldes (22%).

El valor residual y la vida útil de los activos se revisa, ajustándose si fuese necesario, en la fecha de cada balance.

Cuando el valor contable de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable.

Las pérdidas y ganancias por la venta de inmovilizado material se calculan comparando los ingresos obtenidos por la venta con el valor contable y se registran en la cuenta de pérdidas y ganancias.

3.3 Costes por intereses

Los gastos financieros directamente atribuibles a la adquisición o construcción de elementos del inmovilizado que necesiten un período de tiempo superior a un año para estar en condiciones de uso se incorporan a su coste hasta que se encuentran en condiciones de funcionamiento.

3.4 Pérdidas por deterioro del valor de los activos no financieros

Los activos sujetos a amortización se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias indiquen que el valor contable puede no ser recuperable. Se reconoce una pérdida por deterioro por el exceso del valor contable del activo sobre su importe recuperable, entendido éste como el valor razonable del activo menos los costes de venta o el valor en uso, el mayor de los dos. A efectos de evaluar las pérdidas por deterioro del valor, los activos se agrupan al nivel más bajo para el que hay flujos de efectivo identificables por separado (unidades generadoras de efectivo). Los activos no financieros que hubieran sufrido una pérdida por deterioro se someten a revisiones a cada fecha de balance por si se hubieran producido reversiones de la pérdida.

MOTOTRACCIÓN ELÉCTRICA LATIERRO, S. A.U.

3.5 Activos financieros

Préstamos y partidas a cobrar: Los préstamos y partidas a cobrar son activos financieros no derivados con cobros fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo. Se incluyen en activos corrientes, excepto para vencimientos superiores a 12 meses desde de la fecha del balance que se clasifican como activos no corrientes. Los préstamos y partidas a cobrar se incluyen en "Créditos a empresas" y "Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar" en el balance.

Estos activos financieros se valoran inicialmente por su valor razonable, incluidos los costes de transacción que les sean directamente imputables, y posteriormente a coste amortizado reconociendo los intereses devengados en función de su tipo de interés efectivo, entendido como el tipo de actualización que iguala el valor en libros del instrumento con la totalidad de sus flujos de efectivo estimados hasta su vencimiento. No obstante lo anterior, los créditos por operaciones comerciales con vencimiento no superior a un año se valoran, tanto en el momento de reconocimiento inicial como posteriormente, por su valor nominal siempre que el efecto de no actualizar los flujos no sea significativo.

Al menos al cierre del ejercicio, se efectúan las correcciones valorativas necesarias por deterioro de valor si existe evidencia objetiva de que no se cobrarán todos los importes que se adeudan.

El importe de la pérdida por deterioro del valor es la diferencia entre el valor en libros del activo y el valor actual de los flujos de efectivo futuros estimados, descontados al tipo de interés efectivo en el momento de reconocimiento inicial. Las correcciones de valor, así como en su caso su reversión, se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias.

3.6 Existencias

Las existencias se valoran a su coste o a su valor neto realizable, el menor de los dos. Cuando el valor neto realizable de las existencias sea inferior a su coste, se efectuarán las oportunas correcciones valorativas, reconociéndolas como un gasto en la cuenta de pérdidas y ganancias. Si las circunstancias que causan la corrección de valor dejan de existir, el importe de la corrección es objeto de reversión y se reconoce como ingreso en la cuenta de pérdidas y ganancias.

3.7 Patrimonio neto

El capital social está representado por acciones ordinarias.

Los costes de emisión de nuevas acciones u opciones se presentan directamente contra el patrimonio neto, como menores reservas.



MOTOTRACCIÓN ELÉCTRICA LATIERRO, S. A.U.

En el caso de adquisición de acciones propias de la Sociedad, la contraprestación pagada, incluido cualquier coste incremental directamente atribuible, se deduce del patrimonio neto hasta su cancelación, emisión de nuevo o enajenación. Cuando estas acciones se venden o se vuelven a emitir posteriormente, cualquier importe recibido, neto de cualquier coste incremental de la transacción directamente atribuible, se incluye en el patrimonio neto.

3.8 Pasivos financieros

Débitos y partidas a pagar

Esta categoría incluye débitos por operaciones comerciales y débitos por operaciones no comerciales. Estos recursos ajenos se clasifican como pasivos corrientes, a menos que la Sociedad tenga un derecho incondicional a diferir su liquidación durante al menos 12 meses después de la fecha del balance.

Estas deudas se reconocen inicialmente a su valor razonable ajustado por los costes de transacción directamente imputables, registrándose posteriormente por su coste amortizado según el método del tipo de interés efectivo. Dicho interés efectivo es el tipo de actualización que iguala el valor en libros del instrumento con la corriente esperada de pagos futuros previstos hasta el vencimiento del pasivo.

No obstante lo anterior, los débitos por operaciones comerciales con vencimiento no superior a un año y que no tienen un tipo de interés contractual se valoran, tanto en el momento inicial como posteriormente, por su valor nominal cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no es significativo.

En el caso de producirse renegociación de deudas existentes, se considera que no existen modificaciones sustanciales del pasivo financiero cuando el prestamista del nuevo préstamo es el mismo que el que otorgó el préstamo inicial y el valor actual de los flujos de efectivo, incluyendo las comisiones netas, no difiere en más de un 10% del valor actual de los flujos de efectivo pendientes de pagar del pasivo original calculado bajo ese mismo método.

3.9 Impuestos corrientes y diferidos

El gasto (ingreso) por impuesto sobre beneficios es el importe que, por este concepto, se devenga en el ejercicio y que comprende tanto el gasto (ingreso) por impuesto corriente como por impuesto diferido.

Tanto el gasto (ingreso) por impuesto corriente como diferido se registra en la cuenta de pérdidas y ganancias. No obstante, se reconoce en el patrimonio neto el efecto impositivo relacionado con partidas que se registran directamente en el patrimonio neto.

Los activos y pasivos por impuesto corriente se valorarán por las cantidades que se espera pagar o recuperar de las autoridades fiscales, de acuerdo con la normativa vigente o aprobada y pendiente de publicación en la fecha de cierre del ejercicio.



MOTOTRACCIÓN ELÉCTRICA LATIERRO, S. A.U.

Los impuestos diferidos se calculan, de acuerdo con el método del pasivo, sobre las diferencias temporarias que surgen entre las bases fiscales de los activos y pasivos y sus valores en libros. Sin embargo, si los impuestos diferidos surgen del reconocimiento inicial de un activo o un pasivo en una transacción distinta de una combinación de negocios que en el momento de la transacción no afecta ni al resultado contable ni a la base imponible del impuesto no se reconocen. El impuesto diferido se determina aplicando la normativa y los tipos impositivos aprobados o a punto de aprobarse en la fecha del balance y que se espera aplicar cuando el correspondiente activo por impuesto diferido se realice o el pasivo por impuesto diferido se liquide.

Se reconocen impuestos diferidos sobre las diferencias temporarias que surgen en inversiones en dependientes, asociadas y negocios conjuntos, excepto en aquellos casos en que la Sociedad puede controlar el momento de reversión de las diferencias temporarias y además es probable que éstas no vayan a revertir en un futuro previsible.

3.10 Provisiones y pasivos contingentes

Las provisiones para restauración medioambiental, costes de reestructuración y litigios se reconocen cuando la Sociedad tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de sucesos pasados, es probable que vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación y el importe se puede estimar de forma fiable. Las provisiones por reestructuración incluyen sanciones por cancelación del arrendamiento y pagos por despido a los empleados. No se reconocen provisiones para pérdidas de explotación futuras.

Las provisiones se valoran por el valor actual de los desembolsos que se espera que sean necesarios para liquidar la obligación usando un tipo antes de impuestos que refleje las evaluaciones del mercado actual del valor temporal del dinero y los riesgos específicos de la obligación. Los ajustes en la provisión con motivo de su actualización se reconocen como un gasto financiero conforme se van devengando.

Las provisiones con vencimiento inferior o igual a un año, con un efecto financiero no significativo no se descuentan.

Cuando se espera que parte del desembolso necesario para liquidar la provisión sea reembolsado por un tercero, el reembolso se reconoce como un activo independiente, siempre que sea prácticamente segura su recepción.

Por su parte, se consideran pasivos contingentes aquellas posibles obligaciones surgidas como consecuencia de sucesos pasados, cuya materialización está condicionada a que ocurra o no uno o más eventos futuros independientes de la voluntad de la Sociedad. Dichos pasivos contingentes no son objeto de registro contable presentándose detalle de los mismos en la memoria (Nota 18).



MOTOTRACCIÓN ELÉCTRICA LATIERRO, S. A.U.

3.11 Reconocimiento de ingresos

a) Ingresos por ventas

Los ingresos se registran por el valor razonable de la contraprestación a recibir y representan los importes a cobrar por los bienes entregados y los servicios prestados en el curso ordinario de las actividades de la Sociedad, menos devoluciones, rebajas, descuentos y el impuesto sobre el valor añadido.

La Sociedad reconoce los ingresos cuando el importe de los mismos se puede valorar con fiabilidad, es probable que los beneficios económicos futuros vayan a fluir a la Sociedad y se cumplen las condiciones específicas para cada una de las actividades tal y como se detalla a continuación. No se considera que se pueda valorar el importe de los ingresos con fiabilidad hasta que no se han resuelto todas las contingencias relacionadas con la venta. La Sociedad basa sus estimaciones en resultados históricos, teniendo en cuenta el tipo de cliente, el tipo de transacción y los términos concretos de cada acuerdo.

b) Ingresos por intereses

Los ingresos por intereses se reconocen usando el método del tipo de interés efectivo. Cuando una cuenta a cobrar sufre pérdida por deterioro del valor, la Sociedad reduce el valor contable a su importe recuperable, descontando los flujos futuros de efectivo estimados al tipo de interés efectivo original del instrumento, y continúa llevando el descuento como menos ingreso por intereses. Los ingresos por intereses de préstamos que hayan sufrido pérdidas por deterioro del valor se reconocen utilizando el método del tipo de interés efectivo.

3.12 Arrendamientos

a) Cuando la Sociedad es el arrendatario – Arrendamiento operativo

Los arrendamientos en los que el arrendador conserva una parte importante de los riesgos y beneficios derivados de la titularidad se clasifican como arrendamientos operativos. Los pagos en concepto de arrendamiento operativo (netos de cualquier incentivo recibido del arrendador) se cargan en la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio en que se devengan sobre una base lineal durante el período de arrendamiento.

3.13 Transacciones entre partes vinculadas

Con carácter general, las operaciones entre empresas del grupo se contabilizan en el momento inicial por su valor razonable. En su caso, si el precio acordado difiere de su valor razonable, la diferencia se registra atendiendo a la realidad económica de la operación. La valoración posterior se realiza conforme con lo previsto en las correspondientes normas.

MOTOTRACCIÓN ELÉCTRICA LATIERRO, S. A.U.

3.14 Gastos de investigación y desarrollo

Los gastos de investigación o desarrollo incurridos en un proyecto se reconocen como gasto cuando se incurre en ellos. Los costes de desarrollo previamente reconocidos como un gasto no se reconocen como un activo en un ejercicio posterior.

4. Gestión del riesgo financiero

4.1 Factores de riesgo financiero

Las actividades de la Sociedad están expuestas a diversos riesgos financieros: riesgo de mercado (incluyendo riesgo de tipo de cambio, riesgo de interés del valor razonable y riesgo de precios), riesgo de crédito, riesgo de liquidez, y riesgo del tipo de interés de los flujos de efectivo. El programa de gestión del riesgo global del Grupo se centra en la incertidumbre de los mercados financieros y trata de minimizar los efectos potenciales adversos sobre la rentabilidad financiera del Grupo.

a) Riesgo de mercado

(i) Riesgo de tipo de cambio

La Sociedad opera en el ámbito internacional y, por tanto, está expuesta a riesgo de tipo de cambio por operaciones con divisas, especialmente el dólar americano. El riesgo de tipo de cambio surge de transacciones comerciales futuras, activos y pasivos reconocidos e inversiones netas en operaciones en el extranjero.

La facturación de la Sociedad a clientes extranjeros se realiza siempre en euros, por lo que no existe riesgo de tipo de cambio. En cambio, las compras realizadas a proveedores extranjeros se realizan en la divisa que indique el proveedor, por lo que la Sociedad tiene registradas partidas a pagar en divisa que se actualizan al tipo de cambio vigente en cada cierre. Estas compras se realizan a 30, 60 y 90 días, por lo que existe un riesgo de tipo de cambio que la Sociedad no cubre debido a que el efecto de las variaciones de la cotización del dólar, principalmente, no se consideran significativas.

(ii) Riesgo de precio

El Grupo está limitadamente expuesto al riesgo del precio de la materia prima cotizada.

Adicionalmente, la Sociedad no dispone de inversiones en sociedades fuera del Grupo, por lo que no está expuesta al riesgo del precio de títulos.



MOTOTRACCIÓN ELÉCTRICA LATIERRO, S. A.U.

(iii) Riesgo de tipo de interés de los flujos de efectivo y del valor razonable

Como la Sociedad no posee activos remunerados importantes, los ingresos y los flujos de efectivo de sus actividades de explotación son bastante independientes respecto de las variaciones en los tipos de interés de mercado.

b) Riesgo de crédito

La Sociedad no tiene concentraciones significativas de riesgo en clientes, a excepción de los saldos con las sociedades del Grupo y no existen saldos significativos con una antigüedad elevada de crédito. El Grupo Zardoya Otis tiene políticas para asegurar que las ventas por instalación se hagan a clientes con un historial de crédito adecuado y adicionalmente, procedimientos periódicos de seguimiento de la deuda por los departamentos involucrados en la gestión de cobro.

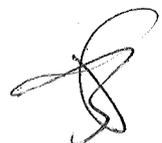
Para minimizar el riesgo de crédito, el Grupo dispone de políticas para limitar el importe del riesgo con cualquier institución financiera. El riesgo de crédito surge del efectivo y equivalentes de efectivo, instrumentos financieros, depósitos en instituciones financieras, deuda disponible para la venta y cuentas a cobrar. Los bancos e instituciones financieras con la que trabaja el Grupo son de reconocido prestigio y con altos niveles de calificación crediticia.

c) Riesgo de liquidez

Una gestión prudente del riesgo de liquidez implica el mantenimiento de suficiente efectivo y valores negociables y la disponibilidad de financiación, todo ello controlado por el Departamento Financiero de la Entidad.

d) Riesgo del capital

El objetivo de la Sociedad sobre la gestión del capital, es asegurar una estructura financiera que optimice el coste del capital y mantener la situación financiera y poder compatibilizar la creación de valor para los socios y el coste para cubrir las necesidades financieras.



MOTOTRACCIÓN ELÉCTRICA LATIERRO, S. A.U.

Mototracción Eléctrica Latierro, S.A. considera el nivel de apalancamiento como indicador para la gestión del capital. Este se calcula dividiendo la deuda financiera neta entre el capital total. La deuda financiera neta se calcula como las deudas con entidades de crédito más otros pasivos financieros menos el efectivo y otros medios líquidos equivalentes y menos los activos financieros corrientes.

	Euros	
	2013	2012
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	(352.222)	(376.963)
Otros activos financieros corrientes	(4.435)	(4.735)
Deuda financiera neta	(356.657)	(381.698)
Patrimonio neto	6.560.833	5.896.478
Apalancamiento (*)	(5,75%)	(6,92%)

(*) (Deuda financiera neta / (Deuda financiera neta + Patrimonio neto))

A 30 de noviembre 2013, esta deuda neta representa el - 0,13 del Ebitda (2012: -0,17).
(Ebitda: Resultado de explotación más amortizaciones)

4.2 Estimación del valor razonable

Se asume que el valor en libros de los créditos y débitos por operaciones comerciales se aproxima a su valor razonable. El valor razonable de los pasivos financieros a efectos de la presentación de información financiera se estima descontando los flujos contractuales futuros de efectivo al tipo de interés corriente del mercado del que puede disponer la Sociedad para instrumentos financieros similares.

MOTOTRACCIÓN ELÉCTRICA LATIERRO, S. A.U.

5. Inmovilizado intangible

El detalle y movimiento de las partidas incluidas en Inmovilizado intangible es el siguiente:

	Euros	
	Aplicaciones informáticas	Total
COSTE		
Saldo al 01.12.11	295 715	295 715
Entradas	5 542	5 542
Saldo al 30.11.12	301 257	301 257
Entradas	-	-
Saldo al 30.11.13	301 257	301 257
AMORTIZACIÓN		
Saldo al 01.12.11	102 897	102 897
Dotaciones	44 982	44 982
Saldo al 30.11.12	147 879	147 879
Dotaciones	42 025	42 025
Saldo al 30.11.13	189 904	189 904
VALOR NETO CONTABLE		
AI 30.11.12	153 378	153 378
AI 30.11.13	111 353	111 353

a) Inmovilizado intangible totalmente amortizado

Al 30 de noviembre de 2013 existe inmovilizado intangible, todavía en uso, y totalmente amortizado con un coste de 92.203 euros (2012: 88.992 euros).

b) Activos afectos a garantías y restricciones a la titularidad

Al 30 de noviembre de 2013 y 2012 no existen activos intangibles significativos sujetos a restricciones de titularidad o pignorados como garantías de pasivos.

c) Seguros

La Sociedad tiene contratadas varias pólizas de seguro para cubrir los riesgos a que están sujetos los bienes del inmovilizado intangible. La cobertura de estas pólizas se considera suficiente.

d) Compromisos de adquisición

A 30 de noviembre de 2013 y 2012 no existen compromisos firmes de compra para la adquisición de elementos de inmovilizado intangible (Nota 19).

MOTOTRACCIÓN ELÉCTRICA LATIERRO, S. A.U.

6. Inmovilizado material

El detalle y movimiento de las partidas incluidas en Inmovilizado material es el siguiente:

	Euros		
	Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material	Inmovilizado en curso y anticipos	Total
COSTE			
Saldo al 01.12.11	8 795 257	128 256	8 923 513
Entradas	913 720	3 797	917 517
Trasposos	126 396	(126 396)	-
Saldo al 30.11.12	9 835 373	5 657	9 841 030
Entradas	203 796	145 292	349 088
Trasposos	3 594	(3 594)	-
Bajas	(13 700)	-	(13 700)
Saldo al 30.11.13	10 029 063	147 355	10 176 418
AMORTIZACIÓN			
Saldo al 01.12.11	(6 958 072)	-	(6 958 072)
Dotaciones	(549 766)	-	(549 766)
Saldo al 30.11.12	(7 507 838)	-	(7 507 838)
Dotaciones	(621 933)	-	(621 933)
Bajas	9 878	-	9 878
Saldo al 30.11.13	(8 119 893)	-	(8 119 893)
VALOR NETO CONTABLE			
Al 01.12.11	1 837 185	128 256	1 965 441
Al 30.11.12	2 327 535	5 657	2 333 192
Al 30.11.13	1 909 170	147 355	2 056 525

a) Pérdidas por deterioro

Durante los ejercicios 2013 y 2012 no se han reconocido ni revertido correcciones valorativas por deterioro significativas para ningún inmovilizado material individual.

b) Bienes totalmente amortizados

Al 30 de noviembre de 2013 existen elementos del inmovilizado material con un coste original de 6.286.773 euros que están totalmente amortizados y que todavía están en uso (2012: 5.852.929 euros).

c) Seguros

La Sociedad tiene contratadas varias pólizas de seguro para cubrir los riesgos a que están sujetos los bienes del inmovilizado material. La cobertura de estas pólizas se considera suficiente.

MOTOTRACCIÓN ELÉCTRICA LATIERRO, S. A.U.

d) Compromisos de adquisición

A 30 de noviembre de 2013 existen compromisos firmes de compra para la adquisición de elementos de inmovilizado material por importe de 256.998 euros, de los cuales se han desembolsado 145.292 euros en concepto de anticipo (2012: Compromisos por 173.290 euros, desembolsado 0 euros). (Nota 19)

7. Análisis de instrumentos financieros

7.1 Análisis por categorías

El valor en libros de cada una de las categorías de instrumentos financieros establecidas en la norma de registro y valoración de "Instrumentos financieros", es el siguiente:

	Euros	
	Activos financieros a corto plazo	
	Préstamos y partidas a cobrar	
	2013	2012
Préstamos y partidas a cobrar (Nota 8)	1 359 337	374 145
Créditos a empresas Grupo (Notas 8 y 21)	2 472 964	2 873 836
Otros (Nota 8)	4 435	4 735
	<u>3 836 736</u>	<u>3 252 716</u>

	Euros	
	Pasivos financieros a corto plazo	
	Débitos y Otros	
	2013	2012
Débitos y partidas a pagar (Nota 14)	2 782 437	3 394 398
	<u>2 782 437</u>	<u>3 394 398</u>

7.2 Análisis por vencimientos

Al 30 de noviembre de 2013, los importes de los instrumentos financieros de activo con un vencimiento determinado o determinable clasificados por año de vencimiento son los siguientes:

	Euros			
	Activos financieros			
	2014	2015	2016	Total
Otras inversiones financieras:				
- Otros activos financieros	3 836 736	-	-	3 836 736
	<u>3 836 736</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>3 836 736</u>

MOTOTRACCIÓN ELÉCTRICA LATIERRO, S. A.U.

Al 30 de Noviembre de 2012, los importes de los instrumentos financieros con un vencimiento determinado o determinable clasificados por año de vencimiento son los siguientes:

	Euros			
	Activos financieros			
	2013	2014	2015	Total
Otras inversiones financieras:				
- Otros activos financieros	3 252 716	-	-	3 252 716
	<u>3 252 716</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>3 252 716</u>

Asimismo, el vencimiento de los saldos clasificados en el Pasivo corriente del balance de situación a 30 de noviembre de 2013 es en 2014. El vencimiento de los saldos clasificados en el Pasivo corriente del balance a 30 de noviembre de 2012 era en 2013.

8. Préstamos y partidas a cobrar

	Euros	
	2013	2012
Préstamos y partidas a cobrar a corto plazo:		
- Clientes	415 569	1 307 182
- Créditos empresas Grupo (Nota 7 y 21)	2 472 964	2 873 836
- Clientes Grupo (Nota 7 y 21)	1 093 351	-
- Otras cuentas a cobrar	13 064	5 915
- Provisiones por deterioro del valor	(149 583)	(933 037)
	<u>3 845 365</u>	<u>3 253 896</u>
	<u>3 845 365</u>	<u>3 253 896</u>

El valor razonable de los préstamos y partidas a cobrar no difieren significativamente de su valor contable.

MOTOTRACCIÓN ELÉCTRICA LATIERRO, S. A.U.

Se considera que las cuentas a cobrar a clientes vencidas con antigüedad inferior a tres meses no han sufrido ningún deterioro de valor. A 30 de noviembre de 2013, habían vencido cuentas a cobrar por importe de 149.910 euros (2012: 960.904 euros). El análisis de antigüedad de estas cuentas es el siguiente:

	Euros	
	2013	2012
Entre 3 y 6 meses	327	49.578
Entre 6 y 18 meses	-	736.040
Más de 18 meses	149.583	175.286
	<u>149.910</u>	<u>960.904</u>

Al 30 de noviembre de 2013, el importe de la provisión ascendía a 149.583 euros (2012: 933.037 euros).

El movimiento de la provisión por pérdidas por deterioro de valor de las cuentas a cobrar a clientes es el siguiente:

	Euros	
	2013	2012
Saldo inicial	933.037	156.220
Provisión por deterioro de valor de cuentas a cobrar	-	776.817
Cuentas a cobrar dadas de baja por incobrables	-	-
Reversión de importes cobrados	(783.454)	-
Saldo final	<u>149.583</u>	<u>933.037</u>

El reconocimiento y la reversión de las correcciones valorativas por deterioro de las cuentas a cobrar a clientes se incluyeron en 2013 y 2012 dentro de "Pérdidas, deterioro y variación de provisiones por operaciones comerciales" en la cuenta de pérdidas y ganancias. Normalmente se dan de baja los importes cargados a la cuenta de deterioro de valor cuando no existen expectativas de recuperar más efectivo.

El resto de las cuentas incluidas en "Préstamos y cuentas a cobrar" no han sufrido deterioro del valor.

La exposición máxima al riesgo de crédito a la fecha de presentación de la información es el valor razonable de cada una de las categorías de cuentas a cobrar indicadas anteriormente. La Sociedad no mantiene ninguna garantía como seguro.

MOTOTRACCIÓN ELÉCTRICA LATIERRO, S. A.U.

9. Existencias

	Euros	
	2013	2012
Materias primas y otros aprovisionamientos	2 541 920	2 631 730
Productos en curso y Producto terminado	1 184 557	1 262 930
	<u>3 726 477</u>	<u>3 894 660</u>

Seguros

La Sociedad tiene contratadas varias pólizas de seguro para cubrir los riesgos a que están sujetos las existencias. La cobertura de estas pólizas se considera suficiente.

10. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes

	Euros	
	2013	2012
Tesorería	352 222	376 963
	<u>352 222</u>	<u>376 963</u>

11. Capital

Capital

	Euros	
	2013	2012
Capital escriturado	313 284	313 284
	<u>313 284</u>	<u>313 284</u>

El capital suscrito se compone de 52.127 acciones de 6,01 euros de valor nominal cada una, totalmente suscritas desembolsadas por Zardoya Otis, S.A. , accionista único de la Sociedad, tras la compra del restante 49% del capital social en el ejercicio 2013.

Todas las acciones de la Sociedad son de la misma clase y tienen los mismos derechos de voto y no existen restricciones para la libre transmisibilidad de las mismas.

Al 30 de noviembre de 2013 y 2012 la sociedad que participa en el capital social en un porcentaje igual o superior al 10% es la siguiente (Nota 20):

Sociedad	Número de acciones	Porcentaje de participaciones
Zardoya Otis, S.A.	52 127	100%

MOTOTRACCIÓN ELÉCTRICA LATIERRO, S. A.U.

12. Reservas

	Euros	
	2013	2012
Legal:	62 658	62 658
- Reserva legal	62 658	62 658
Otras reservas:	4 573 987	4 216 487
- Reservas voluntarias	2 020 940	1 885 940
- Reserva especial para inversiones productivas	2 553 047	2 330 547
	4 636 645	4 279 145

Reserva legal

La reserva legal ha sido dotada de conformidad con el artículo 274 de la Ley de Sociedades de Capital, que establece que, en todo caso, una cifra igual al 10 por 100 del beneficio del ejercicio se destinará a ésta hasta que alcance, al menos, el 20 por 100 del capital social.

No puede ser distribuida y si es usada para compensar pérdidas, en el caso de que no existan otras reservas disponibles suficientes para tal fin, debe ser repuesta con beneficios futuros.

Reservas voluntarias

Estas reservas son de libre disposición.

Reserva especial para inversiones productivas

El epígrafe contiene dotaciones realizadas en los ejercicios cerrados entre 1993, 1996 y 2007 por importe de 1.631 miles de euros, que a 30 de noviembre de 2013 están disponibles.

En los ejercicios 2013 y 2012 se han realizado dotaciones con cargo a resultados de 2012 y 2011 respectivamente, por importes de 223 miles de euros y 309 miles de euros respectivamente, que deberán cumplir con los requisitos establecidos en ese sentido en el Artículo 39 de la Norma Foral 24/96 reguladora del impuesto de sociedades en el Territorio Histórico de Álava. A 30 de noviembre de 2013, se han materializado 207 miles de euros. Quedan pendientes de materializar 16 miles de euros de la reserva especial de inversiones productivas dotada en el ejercicio 2012.



MOTOTRÁCCION ELÉCTRICA LATIERRO, S. A.U.

13. Resultado del ejercicio

La propuesta de distribución del resultado a presentar al Accionista Único así como la aprobada en el ejercicio anterior, es la siguiente:

	Euros	
	2013	2012
Base de reparto		
Pérdidas y ganancias	1 610 904	1 304 049
Remanente	-	-
Reservas voluntarias	-	-
Otras reservas de libre disposición	-	-
	<u>1 610 904</u>	<u>1 304 049</u>
Aplicación		
Reserva especial inversiones productivas	318 000	222 500
Reservas voluntarias	-	135 000
Dividendos	1 292 904	946 549
	<u>1 610 904</u>	<u>1 304 049</u>

14. Débitos y partidas a pagar

	Euros	
	2013	2012
Débitos y partidas a pagar a corto plazo:		
- Proveedores	2 341 596	1 841 358
- Proveedores, empresas del grupo y asociadas (Nota 21)	-	759 468
- Acreedores varios	55 025	56 441
- Personal (remuneraciones pendientes de pago)	385 816	459 031
- Anticipos de clientes	-	278 100
	<u>2 782 437</u>	<u>3 394 398</u>

El valor contable de las deudas a corto plazo se aproxima a su valor razonable, dado que el efecto del descuento no es significativo.

MOTOTRACCIÓN ELÉCTRICA LATIERRO, S. A.U.

a) Información sobre los aplazamientos de pagos efectuados a proveedores.
Disposición Adicional 3ª "Deber de información" de la Ley 15/2010, de 5 de julio

Tal y como establece la disposición transitoria segunda de la Resolución de 29 de diciembre de 2010 del Instituto de Contabilidad y Auditoría de Cuentas, en el primer ejercicio de aplicación de la Ley 15/2010 de 5 julio, las sociedades deberán suministrar información relativa al importe pendiente de pago a los proveedores que al cierre del ejercicio acumulen un aplazamiento superior al plazo legal de pago, siendo los plazos máximos de pago de 30 días para Organismos del Sector Público y de 60 días para el resto de sociedades.

Adicionalmente, dicha disposición transitoria segunda, establece que el plazo legal máximo de pago que debe de cumplir el deudor a partir de la fecha de la prestación de los servicios o de la recepción de las mercancías, distintas de los productos de alimentación frescos y perecederos se ajustarán progresivamente al calendario transitorio en el caso de que los plazos de pago pactados fuesen más elevados.

El calendario transitorio establecía como fecha límite para el cumplimiento del periodo de aplazamiento antes indicado el 1 de enero de 2013. Al 30 de noviembre de 2013 de acuerdo a dicho calendario el periodo de aplazamiento máximo se establece en 60 días.

El detalle de los pagos por operaciones comerciales realizadas durante el ejercicio y pendientes de pago al cierre en relación con los plazos máximos legales previstos en la Ley 15/2010 es el siguiente:

	Pagos realizados y pendientes de pago en la fecha de cierre del balance	
	2013	
	Euros	%
Pagos del ejercicio dentro del plazo máximo legal	7 360 575	39%
Resto	11 508 272	61%
Total pagos del ejercicio	18 868 847	100%
Plazo Medio, de Pago Excedidos (Días)	22	
Saldo pendiente de pago al cierre que sobrepase el plazo máximo legal	1 510 278	

Al 30 de noviembre de 2012 los importes cuyo plazo de pago era superior a 75 días fueron los siguientes:

	Pagos realizados y pendientes de pago en la fecha de cierre del balance	
	2012	
	Euros	%
Pagos del ejercicio dentro del plazo máximo legal	13 828 076	53%
Resto	12 083 887	47%
Total pagos del ejercicio	25 911 963	100%
Plazo Medio de Pago Excedidos (Días)	30	
Saldo pendiente de pago al cierre que sobrepase el plazo máximo legal	139 565	

MOTOTRACCIÓN ELÉCTRICA LATIERRO, S. A.U.

15. Ingresos y gastos

a) Importe neto de la cifra de negocios

El importe neto de la cifra de negocios correspondiente a las actividades ordinarias de la Sociedad se distribuye geográficamente como sigue:

Mercado (%)	2013	2012
Nacional	99,1%	99,32%
Internacional	0,9%	0,68%
	<u>100%</u>	<u>100%</u>

b) Consumo de mercaderías, materias primas y otras materias consumibles

	2013	Euros 2012
Consumo de materias primas y otras materias consumibles:		
Compras:		
- Compras nacionales	16 460 044	21 851 681
- Adquisiciones intracomunitarias	910 095	570 090
- Importaciones	523 257	2 670 525
Variación de existencias	89 810	(265 886)
	<u>17 983 206</u>	<u>24 826 410</u>

Adicionalmente, dentro del epígrafe de consumos la sociedad tiene contabilizada una provisión de deterioro de existencias por importe de 91.186 euros (2012: 167.539 euros).

c) Gastos de personal

	2013	Euros 2012
Sueldos, salarios y asimilados	2 326 120	2 305 421
Cargas sociales:	740 957	703 741
	<u>3 067 077</u>	<u>3 009 162</u>

En 2013 y 2012, no han existido gastos por indemnizaciones por despido.

El número medio de empleados en el curso del ejercicio distribuido por categorías es el siguiente:

	2013	2012
Directivos	1	1
Administración	4	4
Oficina Técnica	7	7
Fábrica - Indirectos	14	14
Fábrica - Directos	37	37
Fábrica - Directos ETT	10	17
	<u>73</u>	<u>80</u>

MOTOTRACCIÓN ELÉCTRICA LATIERRO, S. A.U.

Asimismo, la distribución por sexos al cierre del ejercicio del personal de la Sociedad es la siguiente:

	2013			2012		
	Hombres	Mujeres	Total	Hombres	Mujeres	Total
Directivos	1	-	1	1	-	1
Administración	-	4	4	-	4	4
Oficina Técnica	6	1	7	6	1	7
Fábrica - Indirectos	14	-	14	14	-	14
Fábrica – Directos Plantilla	36	1	37	36	1	37
Fábrica – Directos ETT	9	1	10	16	1	17
	<u>66</u>	<u>7</u>	<u>73</u>	<u>73</u>	<u>7</u>	<u>80</u>

d) Servicios exteriores

	2013	2012
Arrendamientos	143 920	137 150
Reparación y conservación	191 837	206 464
Servicios profesionales	26 385	23 152
Transportes	179 487	229 546
Suministros	253 941	292 180
Otros servicios (publicidad, seguros, otros)	<u>1 662 896</u>	<u>2 349 321</u>
	<u>2 458 466</u>	<u>3 237 813</u>

Los otros servicios en el ejercicio 2012 se vieron incrementados debido al crecimiento del gasto de subcontratación y mayor contratación de personal de ETT, debido al crecimiento de la producción del año.

16. Impuesto sobre beneficios y situación fiscal

En el ejercicio 2013 no existen diferencias entre el resultado contable y la base imponible del impuesto de sociedades (2.131.632 euros). En el ejercicio 2012 tampoco existieron diferencias entre el resultado contable y la base imponible fiscal (1.694.741 euros).

El impuesto sobre sociedades corriente del ejercicio 2013 resulta de aplicar un tipo impositivo del 28% sobre la base imponible fiscal 596.857 euros. No se han aplicado deducciones a la cuota (deducciones aplicadas a la cuota en el ejercicio 2012: 0 euros). Al 30 de noviembre de 2013 el gasto de impuesto sobre sociedades incluye 76.129 euros correspondientes a diferencias por deducciones entre la liquidación definitiva del Impuesto de Sociedades del ejercicio 2012 y la provisión registrada al 30 de noviembre 2012.

A 30 de noviembre de 2013 no quedan deducciones pendientes de aplicación (2012: 92.416 euros).

MOTOTRACCIÓN ELÉCTRICA LATIERRO, S. A.U.

El importe a pagar en 2013 a la Administración tributaria asciende a 596.857 euros (2012: 474.527 euros).

Permanecen abiertos a inspección el Impuesto de Sociedades y en general, el resto de impuestos de los ejercicios 2009 a 2013.

Como consecuencia, entre otras, de las diferentes posibles interpretaciones de la legislación fiscal vigente, podrían surgir pasivos adicionales como consecuencia de una inspección. En todo caso, el Administrador Único considera que dichos pasivos, en caso de producirse, no afectarán significativamente a las cuentas anuales.

17. Resultado financiero

	2013	Euros 2012
Ingresos financieros:		
- De empresas del grupo y asociadas (Nota 21)	41 191	2 953
- De terceros	5 988	4 995
	<u>47 179</u>	<u>7 948</u>
Gastos financieros:		
Por deudas con terceros	(1 249)	(2 205)
Por deudas con empresas del grupo (Nota 21)	-	(7 239)
	<u>(1 249)</u>	<u>(9 444)</u>
Diferencias de cambio	<u>(1 537)</u>	<u>41 166</u>
Resultado financiero positivo	<u>44 393</u>	<u>39 670</u>

18. Contingencias

La Sociedad no tiene pasivos contingentes por litigios surgidos en el curso normal del negocio.

19. Compromisos

a) Compromisos de compraventa

A la fecha del balance, la Sociedad tiene contratos de compra firmados por los siguientes conceptos e importes:

	2013	Euros 2012
Inmovilizado material (Nota 5.d y Nota 6.d)	256 998	173 290
	<u>256 998</u>	<u>173 290</u>

MOTOTRACCIÓN ELÉCTRICA LATIERRO, S. A.U.

b) Compromisos por arrendamiento operativo (cuando la Sociedad es arrendatario)

El gasto reconocido en la cuenta de pérdidas y ganancias durante el ejercicio correspondiente a arrendamientos operativos asciende a 143.920 euros que se corresponden con el alquiler del pabellón y de las oficinas (102.325 euros), con el alquiler por metro cuadrado de un pabellón para el depósito de materiales (7.344 euros) y con el alquiler de una plataforma apiladora (34.251 euros) (Gasto total 2012: 137.150 euros).

El contrato de arrendamiento del pabellón y de las oficinas se prorroga de forma tácita cada 3 años y se encuentra indexado a la subida del IPC. Los pagos mínimos totales futuros por estos arrendamientos operativos no cancelables a 30 de noviembre de 2013, se corresponden con la anualidad 2014, que asciende a 102.874 euros.

20. Órgano de Administración y personal de alta dirección

a) Retribución y préstamos a los miembros del Órgano de Administración

Con fecha 8 de marzo de 2013, y como consecuencia de la compra del 100% de las acciones de la Sociedad por parte de Zardoya Otis S.A. (Nota 1), se procedió al cese del Consejo de Administración, y se nombra Administrador Único a Zardoya Otis S.A., representado en la persona de Bernardo Calleja. El cargo de administrador Único no es retribuido.

Durante el ejercicio 2013 (hasta el momento del cese), el importe devengado por los miembros del Consejo de Administración ha ascendido a 44.509 euros (2012: 123.000 euros).

Los miembros del Consejo de Administración de la Sociedad no han percibido remuneración alguna en concepto de participación en beneficios o primas.

b) Retribución y préstamos al personal de Alta Dirección

Durante el ejercicio 2013, el importe devengado por el personal de Alta Dirección ha ascendido a 111.279 euros en concepto de sueldos y salarios y seguros sociales (2012: 110.881 euros). Asimismo, la alta dirección no tiene obligaciones contraídas en materia de pensiones y de seguros de vida y la Sociedad no le concedió préstamos.

c) Participaciones, cargos y actividades de los miembros del Consejo de Administración en otras sociedades análogas

Con fecha 8 de marzo de 2013, y como consecuencia de la compra del 100% de las acciones de la Sociedad por parte de Zardoya Otis S.A. (Nota 1), se procede al cese del Consejo, se nombra Administrador Único a Zardoya Otis S.A., representado en la persona de Bernardo Calleja.

La información relativa a los cargos, participaciones y actividades del Administrador Único de la Sociedad es la siguiente:

MOTOTRACCIÓN ELÉCTRICA LATIERRO, S. A.U.

- i) Zardoya Otis, S.A., posee participación en el capital de las siguientes sociedades y cargos cuyo objeto social es idéntico, análogo y/o complementario al de Mototracción Eléctrica Latierro, S.A.:

<u>Sociedad</u>	<u>Actividad</u>	<u>Porcentaje de participación 2013</u>
Ascensores Eguren, S.A.	Instalación y mantenimiento ascensores	100%
Ascensores Ingar, S.A.	Instalación ascensores	100%
Cruxent-Edelma, S.L.	Instalación y mantenimiento ascensores	100%
Ascensores Serra, S.A.	Instalación y mantenimiento ascensores	75%
Otis Elevadores Portugal, Lda.	Instalación y mantenimiento ascensores	100%
Ascensores Pertor, S.L.	Instalación y mantenimiento ascensores	94,13%
Acresa Cardellach, S.L.	Instalación y mantenimiento ascensores	97,62%
Puertas Automáticas Portis, S.L.	Instalación y mantenimiento puertas automáticas	90,12%
Conservación de Aparatos Elevadores Express, S.L.	Instalación y mantenimiento ascensores	100%
Admotion, S.L.	Investigación, desarrollo y fabricación equipos electrónicos	91,66%
Otis Maroc, S.A.	Instalación y mantenimiento ascensores	100%
Montoy, S.L.	Instalación y mantenimiento ascensores	60%
Montes Tallón S.A.	Instalación y mantenimiento ascensores	52%
Grupo Ascensores Enor, S.A.	Instalación y mantenimiento ascensores	100%

El representante persona física de Zardoya Otis, S.A., no posee participaciones en el capital de ninguna sociedad con el mismo, análogo o complementario género de actividad al que constituye el objeto social de Mototracción Eléctrica Latierro S.A.U. No realiza por cuenta propia o ajena el mismo, análogo o complementario género de actividad del que constituye Mototracción Eléctrica Latierro S.A.U. No existe ninguna situación de conflicto de interés.

MOTOTRACCIÓN ELÉCTRICA LATIERRO, S. A.U.

21. Otras operaciones con partes vinculadas

La Sociedad pertenece al Grupo Zardoya Otis. El Grupo está controlado por Zardoya Otis, S.A., que posee el 100% de las acciones de la Sociedad (Nota 1).

a) Venta de bienes y prestación de servicios

	Euros	
	2013	2012
Venta de bienes:		
- Zardoya Otis, S.A.	22 017 813	27 723 810
- Resto Grupo Otis	230 680	227 954
	<u>22 248 493</u>	<u>27 951 764</u>

b) Compra de bienes y recepción de servicios

	Euros	
	2013	2012
Compra de bienes y recepción de servicios:		
- Zardoya Otis, S.A.	8 080 046	9 815 511
- Resto Grupo Otis	64 440	-
	<u>8 144 486</u>	<u>9 815 511</u>

Adicionalmente, se han comprado inmovilizados a empresas del grupo por valor de 14.264 euros (2012: 10.464 euros).

c) Saldos al cierre derivados de ventas y compras de bienes y servicios

	Euros			
	2013		2012	
	Saldo deudor	Saldo Acreedor	Saldo deudor	Saldo Acreedor
Zardoya Otis, S.A. (Nota 7 y 14)	3 566 315	-	-	759 468
Resto Grupo Otis	-	11 759	-	19 039
	<u>3 566 315</u>	<u>11 759</u>	<u>-</u>	<u>778 507</u>

d) Préstamos concedidos a empresas del Grupo

La Sociedad formalizó un depósito a fecha 16 de noviembre 2012 a favor de Zardoya Otis, S.A. que vencerá en el corto plazo y que devenga un tipo de interés del 2,5%.

MOTOTRACCIÓN ELÉCTRICA LATIERRO, S. A.U.

El movimiento del depósito en el ejercicio ha sido el siguiente:

	<u>2013</u>	<u>Euros</u> <u>2012</u>
Saldo inicial (Nota 7)	2 873 836	-
Depósitos realizados durante el ejercicio (Nota 8)	1 845 677	2 873 836
Amortizaciones durante el ejercicio	<u>(2 246 549)</u>	<u>-</u>
Saldo final	<u>2 472 964</u>	<u>2 873 836</u>

Los intereses devengados por el depósito en el ejercicio han ascendido a 41.191 euros (2012: 2.953 euros por el depósito formalizado en el ejercicio 2010 (Nota 17)).

Por otro lado, al 30 de noviembre de 2012 la Sociedad había cancelado un crédito concedido por Zardoya Otis, S.A. que devengó un interés de 7.239 euros. Al 30 de noviembre de 2013 no existen gastos financieros por este concepto (Nota 17).

22. Información sobre medio ambiente

Al 30 de noviembre de 2013, la Sociedad dispone de bienes incorporados al inmovilizado material por importe de 180.874 euros, que contribuyen a la minimización del impacto ambiental y a la protección y mejora del medio ambiente. Estas inversiones han conseguido reducir sus emisiones atmosféricas en un 25% adicional a actuaciones anteriores que supusieron una reducción del 95% de dichas emisiones.

No ha habido inversiones efectuadas en el año 2013 y 2012 por este concepto.

Adicionalmente, la Sociedad no tiene conocimiento de ninguna contingencia, riesgo o litigio en curso relacionado con la protección y mejora del medio ambiente, por lo tanto, la Sociedad tampoco tiene registrada ninguna provisión en el balance a 30 de noviembre de 2013 y 2012 correspondiente a actuaciones medioambientales.

23. Hechos posteriores al cierre

No se ha producido ningún hecho relevante con posterioridad al cierre que sea susceptible de informarse en las presentes cuentas anuales.

24. Honorarios de auditores de cuentas

Los honorarios devengados durante el ejercicio por PricewaterhouseCoopers Auditores, S.L. por los servicios de auditoría de cuentas anuales ascendieron a 8.446 euros (2012: 8.446 euros).

MOTOTRACCIÓN ELÉCTRICA LATIERRO, S. A.U.

INFORME DE GESTIÓN DEL EJERCICIO ANUAL TERMINADO EL 30 DE NOVIEMBRE DE 2013

EVOLUCIÓN DEL NEGOCIO Y SITUACIÓN DE LA SOCIEDAD

El presente ejercicio ha supuesto un ligero descenso de motores respecto al año anterior. La construcción sigue experimentando una profunda contracción. El número de motores expedidos en el ejercicio ha superado las 44.000 unidades.

El phase-out de las máquinas de engranaje, se ha visto en parte compensado con el nacimiento de las 4,1T – 5,2Tn.

El personal de la compañía ha sido de promedio de 73 personas, este ejercicio.

Durante el año AUDELCO, auditó el Sistema de Gestión de la Prevención de Riesgos Laborales, conforme al artículo 30 del Reglamento de los Servicios de Prevención, así como a los estándares OSHAS 18001:2007, emitiendo opinión favorable en ambos y sus correspondientes certificados.

EVOLUCIÓN PREVISIBLE DE LA SOCIEDAD

Se ha planificado una reducción de la gama de productos a fabricar, reduciéndose a los motores GEN desde 1,3T a 5,2T. Esto nos permitirá una mejor organización del espacio así como de la productividad, en las diferentes áreas de la producción.

Se va a acometer una integración con los sistemas informáticos de Zardoya Otis S.A., que nos proporcionará una optimización en la gestión.

ACTIVIDADES DE INVESTIGACIÓN Y DESARROLLO

Se han realizado diseños que optimizan el tamaño de los motores gama 2.6-5,2T, proporcionando un ahorro en coste que nos permite mejorar nuestra competitividad.

MEDIO AMBIENTE

No se han incurrido en inversiones relacionadas con el medioambiente en año 2013.

ADQUISICIONES DE ACCIONES PROPIAS

Durante el ejercicio anual que ahora termina, la Sociedad no ha comprado participaciones propias, ni siquiera de forma transitoria.

RIESGOS-FINANCIEROS DE LA SOCIEDAD

La compañía no mantiene deudas con entidades financieras. No se prevén situaciones de riesgo que puedan afectar a la solidez financiera de la compañía.

ACONTECIMIENTOS POSTERIORES AL CIERRE

No se ha producido ningún hecho relevante con posterioridad al cierre que sea susceptible de informarse en las presentes cuentas anuales.

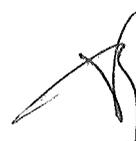
MOTOTRACCIÓN ELÉCTRICA LATIERRO, S. A.U.

FORMULACION DE LAS CUENTAS ANUALES E INFORME DE GESTIÓN DEL EJERCICIO 2013

El Administrador Único de la sociedad Mototracción Eléctrica Latierro, S.A. en fecha 28 de febrero de 2014, y en cumplimiento de los requisitos establecidos en el artículo 253 de la Ley de Sociedades de Capital y del artículo 37 del Código de Comercio, procede a formular las Cuentas anuales y el Informe de gestión del ejercicio anual terminado el 30 de noviembre de 2013, los cuales vienen constituidos por los documentos anexos que preceden a este escrito.

FIRMANTES:

D. BERNARDO CALLEJA FERNÁNDEZ
En representación de ZARDOYA OTIS, S.A.



MOTOTRACCIÓN ELÉCTRICA LATIERRO, S.A.U.

Cuentas anuales al 30 de noviembre de 2014
e Informe de gestión del ejercicio 2014



INFORME DE AUDITORÍA DE CUENTAS ANUALES

Al Accionista Único de Mototracción Eléctrica Latierro, S.A. (Sociedad Unipersonal):

Hemos auditado las cuentas anuales de Mototracción Eléctrica Latierro, S.A., que comprenden el balance al 30 de noviembre de 2014, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de cambios en el patrimonio neto, el estado de flujos de efectivo y la memoria correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha. El administrador único es responsable de la formulación de las cuentas anuales de la sociedad, de acuerdo con el marco normativo de información financiera aplicable a la entidad (que se identifica en la Nota 2 de la memoria adjunta) y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre las citadas cuentas anuales en su conjunto, basada en el trabajo realizado de acuerdo con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España, que requiere el examen, mediante la realización de pruebas selectivas, de la evidencia justificativa de las cuentas anuales y la evaluación de si su presentación, los principios y criterios contables utilizados y las estimaciones realizadas, están de acuerdo con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación.

En nuestra opinión, las cuentas anuales del ejercicio 2014 adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de Mototracción Eléctrica Latierro, S.A. al 30 de noviembre de 2014, así como de los resultados de sus operaciones y de sus flujos de efectivo correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha, de conformidad con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo.

Sin que afecte a nuestra opinión de auditoría, llamamos la atención respecto a lo mencionado en la Nota 21 de la memoria adjunta, en la que se indica que la sociedad realiza una parte significativa de sus operaciones con entidades vinculadas.

El informe de gestión adjunto del ejercicio 2014 contiene las explicaciones que el administrador único considera oportunas sobre la situación de la Sociedad, la evolución de sus negocios y sobre otros asuntos y no forma parte integrante de las cuentas anuales. Hemos verificado que la información contable que contiene el citado informe de gestión concuerda con la de las cuentas anuales del ejercicio 2014. Nuestro trabajo como auditores se limita a la verificación del informe de gestión con el alcance mencionado en este mismo párrafo y no incluye la revisión de información distinta de la obtenida a partir de los registros contables de la Sociedad.

PricewaterhouseCoopers Auditores, S.L.

David Tejada

29 de Mayo de 2015



Miembro ejerciente:
PRICEWATERHOUSECOOPERS
AUDITORES, S.L.

Año 2016 N° 01/16/11384
SELLO CORPORATIVO: 96,00 EUR

Informe sujeto a la tasa establecida en el artículo 44 del Real Decreto de la Ley de Auditoría de Cuentas, aprobado por Real Decreto Legislativo 1/2011, de 1 de Julio

PricewaterhouseCoopers Auditores, S.L., Torre PwC, Pº de la Castellana 259 B, 28046 Madrid, España
Tel.: +34 915 684 400 / +34 902 021 111, Fax: +34 913 083 566, www.pwc.com/es

MOTOTRACCIÓN ELÉCTRICA LATIERRO, S.A.U.

Cuentas anuales al 30 de noviembre de 2014
e Informe de gestión del ejercicio 2014

ÍNDICE DE LAS CUENTAS ANUALES DE MOTOTRACCIÓN ELÉCTRICA LATIERRO, S.A.U.

Nota	Página
	-
	-
	-
	-
	-
	1
1	1
2	1
3	2
3.1	2
3.2	2
3.3	3
3.4	3
3.5	4
3.6	4
3.7	4
3.8	5
3.9	5
3.10	6
3.11	7
3.12	7
3.13	7
3.14	8
4	8
4.1	8
4.2	10
5	11
6	12
7	13
7.1	13
7.2	13
8	14
9	16
10	16
11	16
12	17
13	18
14	18
15	20
16	21
17	22
18	22
19	22
20	23
21	25
22	26
23	26
24	26



MOTOTRACCIÓN ELÉCTRICA LATIERRO, S. A.U.

**BALANCE AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2014 Y 2013
(Expresados en Euros)**

ACTIVO	Nota	Al 30 de noviembre	
		2014	2013
ACTIVO NO CORRIENTE		1 651 609	2 167 878
Inmovilizado intangible	5	69 755	111 353
Aplicaciones informáticas		69 755	111 353
Inmovilizado material	6	1 581 854	2 056 525
Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material		1 576 125	1 909 170
Inmovilizado en curso y anticipos		5 729	147 355
ACTIVO CORRIENTE		7 165 117	7 924 064
Existencias	9	2 213 395	3 726 477
Materias primas y otros aprovisionamientos		1 468 639	2 541 920
Productos terminados		744 756	1 184 557
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	7, 8	815 739	1 367 966
Clientes por ventas y prestaciones de servicios		4 924	265 986
Clientes, empresas del grupo, y asociadas		796 157	1 093 351
Otros créditos con las Administraciones Públicas		14 658	8 629
Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo	7, 21	3 521 029	2 472 964
Créditos a empresas		3 521 029	2 472 964
Inversiones financieras a corto plazo	7, 8	1 135	4 435
Otros activos financieros		1 135	4 435
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	10	613 819	352 222
Tesorería		613 819	352 222
TOTAL ACTIVO		8 816 726	10 091 942
PATRIMONIO NETO Y PASIVO			
		6 584 349	6 560 833
Fondos propios		6 584 349	6 560 833
Capital	11	313 284	313 284
Capital escriturado		313 284	313 284
Reservas	12	4 954 646	4 636 645
Legal		62 658	62 658
Otras reservas		4 891 988	4 573 987
Resultado del ejercicio	13	1 316 419	1 610 904
PASIVO CORRIENTE		2 232 377	3 531 109
Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	7,14	2 232 377	3 531 109
Proveedores		1 185 233	2 341 596
Acreedores varios		56 441	55 025
Personal (remuneraciones pendientes de pago)		295 483	385 816
Pasivos por impuesto corriente	16	464 238	596 857
Otras deudas con las Administraciones Públicas		222 167	151 815
Anticipos de clientes		8 815	-
TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO		8 816 726	10 091 942

Las notas 1 a 24 son una parte integral de las presentes cuentas anuales.

MOTOTRACCIÓN ELÉCTRICA LATIERRO, S. A.U.

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ANUAL TERMINADO EL 30 DE NOVIEMBRE DE 2014 Y 2013 (Expresadas en Euros)

	Nota	Ejercicio finalizado al 30 de noviembre	
		2014	2013
OPERACIONES CONTINUADAS			
Importe neto de la cifra de negocios	15.a)	27 574 628	25 586 019
Ventas		27 574 628	25 586 019
Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación		(439 801)	(78 373)
Aprovisionamientos	15.b)	(19 850 972)	(17 983 206)
Consumo de materias primas y otras materias consumibles		(19 842 364)	(17 983 206)
Gastos de personal	15.c)	(2 951 719)	(3 067 077)
Sueldos, salarios y asimilados		(2 226 456)	(2 326 120)
Cargas sociales		(725 263)	(740 957)
Otros gastos de explotación		(1 967 183)	(1 705 344)
Servicios exteriores	15.d)	(1 936 203)	(2 458 466)
Tributos		(30 980)	(30 332)
Pérdidas, deterioro y variación de provisiones por operaciones comerciales	8	-	783 454
Amortización del inmovilizado	5, 6	(666 586)	(663 958)
Deterioro y resultados por enajenaciones del inmovilizado		16 393	(822)
Resultados por enajenaciones y otras		16 393	(822)
RESULTADO DE EXPLOTACIÓN		1 714 760	2 087 239
Ingresos financieros		34 047	47 179
De valores negociables y otros instrumentos financieros:		34 047	47 179
De empresas del grupo y asociadas		27 242	41 191
De terceros		6 805	5 988
Gastos financieros		(1 512)	(1 249)
Por deudas con empresas del grupo y asociadas		-	-
Por deudas con terceros		(1 512)	(1 249)
Diferencias de cambio		(80)	(1 537)
RESULTADO FINANCIERO	17	32 455	44 393
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS		1 747 215	2 131 632
Impuestos sobre beneficios	16	(430 796)	(520 728)
RESULTADO DEL EJERCICIO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS	13	1 316 419	1 610 904
RESULTADO DEL EJERCICIO		1 316 419	1 610 904

Las notas 1 a 24 son una parte integral de las presentes cuentas anuales.

MOTOTRACCIÓN ELÉCTRICA LATIERRO, S. A.U.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ANUAL TERMINADO EL 30 DE NOVIEMBRE DE 2014 Y 2013 (Expresados en Euros)

A) ESTADO DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS

	Nota	Ejercicio finalizado a 30 de noviembre	
		2014	2013
Resultado de la cuenta de pérdidas y ganancias	13	1 316 419	1 610 904
Ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto			
Por valoración de instrumentos financieros			
- Activos financieros disponibles para la venta		-	-
- Otros ingresos / gastos		-	-
Por coberturas de flujos de efectivo		-	-
Subvenciones, donaciones y legados recibidos		-	-
Por ganancias y pérdidas actuariales y otros ajustes		-	-
Efecto impositivo		-	-
Transferencias a la cuenta de pérdidas y ganancias			
Por valoración de instrumentos financieros			
- Activos financieros disponibles para la venta		-	-
- Otros ingresos / gastos		-	-
Por coberturas de flujos de efectivo		-	-
Subvenciones, donaciones y legados recibidos		-	-
Efecto impositivo		-	-
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS		<u>1 316 419</u>	<u>1 610 904</u>

B) ESTADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

	Capital escriturado (Nota 11)	Reservas (Nota 12)	Resultado del ejercicio (Nota 13)	Total
Saldo, final año 2012	313 284	4 279 145	1 304 049	5 896 478
Total ingresos y gastos reconocidos	-	-	1 610 904	1 610 904
Operaciones con socios o propietarios:				
- Aumentos de capital	-	-	-	-
- Reducciones de capital	-	-	-	-
- Distribución de dividendos (Nota 13)	-	-	(946 549)	(946 549)
Otras variaciones del patrimonio neto	-	357 500	(357 500)	-
Saldo, final año 2013	313 284	4 636 645	1 610 904	6 560 833
Total ingresos y gastos reconocidos	-	-	1 316 419	1 316 419
Operaciones con socios o propietarios:				
- Aumentos de capital	-	-	-	-
- Reducciones de capital	-	-	-	-
- Distribución de dividendos (Nota 13)	-	-	(1 292 903)	(1 292 903)
Otras variaciones del patrimonio neto	-	318 001	(318 001)	-
Saldo, final año 2014	313 284	4 954 646	1 316 419	6 584 349

Las notas 1 a 24 son una parte integral de las presentes cuentas anuales.

MOTOTRACCIÓN ELÉCTRICA LATIERRO, S. A.U.

**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ANUAL
TERMINADO EL 30 DE NOVIEMBRE DE 2014 Y 2013
(Expresados en Euros)**

	Nota	Ejercicio finalizado a 30 de noviembre	
		2014	2013
FLUJOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN			
Resultado del ejercicio antes de impuestos		1 747 215	2 131 632
Ajustes del resultado:			
Amortización del inmovilizado	5, 6	666 586	663 958
Correcciones valorativas por deterioro	8 y 9	-	(692 268)
Resultado por enajenaciones de inmovilizado	6	(16 393)	822
Ingresos financieros	17	(34 047)	(47 179)
Gastos financieros	17	1 512	1 249
Diferencias de cambio	17	80	1 537
		<u>617 738</u>	<u>(71 881)</u>
Cambios en capital corriente			
Existencias	9	1 237 250	76 997
Deudores y otras cuentas a cobrar	8	(2 767 221)	(209 187)
Acreeedores y otras cuentas a pagar	7 y 14	981 779	(708 369)
Empresas del grupo y asociadas	21	(1 166 113)	(545 677)
		<u>(1 714 305)</u>	<u>(1 386 236)</u>
Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación			
Pagos de intereses	17	(1 512)	(1 249)
Cobros de intereses	17	34 047	47 179
Cobros (pagos) por impuesto por beneficios	16	(563 723)	(398 398)
		<u>(531 188)</u>	<u>(352 468)</u>
Flujos de efectivo de las actividades de explotación		<u>119 460</u>	<u>321 047</u>
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN			
Pagos por inversiones:			
Inmovilizado material	6	(173 584)	(349 088)
Inmovilizado intangible	5	-	-
Otros activos financieros	8	-	-
		<u>(173 584)</u>	<u>(349 088)</u>
Pagos por inversiones:			
Inmovilizado material	6	315 721	3 000
Otros activos financieros	8	-	300
		<u>315 721</u>	<u>3 300</u>
Flujos de efectivo de las actividades de inversión		<u>142 137</u>	<u>(345 788)</u>
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN			
Flujos de efectivo de las actividades de financiación		-	-
AUMENTO / DISMINUCIÓN NETA DEL EFECTIVO O EQUIVALENTES		<u>261 597</u>	<u>(24 741)</u>
Efectivo o equivalentes al inicio del ejercicio	10	352 222	376 963
Efectivo o equivalentes al final del ejercicio	10	<u>613 919</u>	<u>352 222</u>

Las notas 1 a 24 son una parte integral de las presentes cuentas anuales.

MOTOTRACCIÓN ELÉCTRICA LATIERRO, S. A.U.

MEMORIA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2014 (Expresada en Euros)

1. Información general

Mototracción Eléctrica Latierro, S.A.U., en adelante la Sociedad, con domicilio social y fiscal en el Polígono Industrial Ali-Gobeo de Vitoria, se constituyó en 1978 por la familia Latierro, partiendo de un taller familiar dedicado a la fabricación de motores eléctricos de corriente alterna.

La actividad principal de la Sociedad y su objeto social consiste en la fabricación y venta de motores de elevación, en los mercados nacional y de exportación. Dicha actividad se desarrolla en una nave industrial alquilada, ubicada en su domicilio social.

Con fecha 28 de diciembre de 2012, Zardoya Otis, S.A. adquirió el 49% del capital social de la Sociedad por importe de 2.940.000 euros, convirtiéndose Zardoya Otis S.A. en el accionista único de la Sociedad.

La Sociedad está controlada por la sociedad Zardoya Otis, S.A., constituida en Madrid, que posee el 100% de las acciones de la Sociedad, perteneciente al Grupo Zardoya Otis, S.A. y sociedades dependientes, siendo esta sociedad la que formula estados financieros consolidados. Las cuentas anuales consolidadas del ejercicio 2014 son formuladas por los Administradores en la reunión de su Consejo de Administración celebrado el 24 de febrero de 2015 y son depositadas en el Registro Mercantil de Madrid.

2. Bases de presentación

a) Imagen fiel

Las cuentas anuales se han preparado a partir de los registros contables de la Sociedad y se presentan de acuerdo con la legislación mercantil vigente y con las normas establecidas en el Plan General de Contabilidad aprobado mediante Real Decreto 1514/2007 y las modificaciones incorporadas a éste mediante Real Decreto 1159/2010, con objeto de mostrar la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la Sociedad, así como la veracidad de los flujos de efectivo incorporados en el estado de flujos de efectivo.

b) Aspectos críticos de la valoración y estimación de la incertidumbre

La preparación de las cuentas anuales exige el uso por parte de la Sociedad de ciertas estimaciones y juicios en relación con el futuro que se evalúan continuamente y se basan en la experiencia histórica y otros factores, incluidas las expectativas de sucesos futuros que se creen razonables bajo las circunstancias. Las estimaciones contables resultantes, por definición, no siempre igualarán a los correspondientes resultados reales:

- La evaluación de posibles pérdidas por deterioro de Existencias (Nota 9).
- La evaluación de posibles pérdidas por insolvencias de deudores comerciales y otras partidas a cobrar (Nota 8).



MOTOTRACCIÓN ELÉCTRICA LATIERRO, S. A.U.

c) Agrupación de partidas

A efectos de facilitar la comprensión del balance, de la cuenta de pérdidas y ganancias, del estado de cambios en el patrimonio neto y del estado de flujos de efectivo, estos estados se presentan de forma agrupada, reuniéndose los análisis requeridos en las Notas correspondientes de la memoria.

3. Criterios contables

3.1 Inmovilizado intangible

Aplicaciones informáticas

Las licencias para programas informáticos adquiridas a terceros se capitalizan sobre la base de los costes en que se ha incurrido para adquirirlas y prepararlas para usar el programa específico. Estos costes se amortizan durante sus vidas útiles estimadas (5 años).

Los gastos relacionados con el mantenimiento de programas informáticos se reconocen como gasto cuando se incurre en ellos. Los costes directamente relacionados con la producción de programas informáticos únicos e identificables controlados por la Sociedad, y que sea probable que vayan a generar beneficios económicos superiores a los costes durante más de un año, se reconocen como activos intangibles. Los costes directos incluyen los gastos del personal que desarrolla los programas informáticos y un porcentaje adecuado de gastos generales.

3.2 Inmovilizado material

Los elementos del inmovilizado material se reconocen por su precio de adquisición o coste de producción menos la amortización acumulada y el importe acumulado de las pérdidas reconocidas.

El importe de los trabajos realizados por la empresa para su propio inmovilizado material se calcula sumando al precio de adquisición de las materias consumibles, los costes directos o indirectos imputables a dichos bienes.

Los costes de ampliación, modernización o mejora de los bienes del inmovilizado material se incorporan al activo como mayor valor del bien exclusivamente cuando suponen un aumento de su capacidad, productividad o alargamiento de su vida útil, y siempre que sea posible conocer o estimar el valor contable de los elementos que resultan dados de baja del inventario por haber sido sustituidos.

Los costes de reparaciones importantes se activan y se amortizan durante la vida útil estimada de los mismos, mientras que los gastos de mantenimiento recurrentes se cargan en la cuenta de pérdidas y ganancias durante el ejercicio en que se incurre en ellos.



MOTOTRACCIÓN ELÉCTRICA LATIERRO, S. A.U.

La amortización del inmovilizado material, con excepción de los terrenos que no se amortizan, se calcula sistemáticamente por el método lineal en función de su vida útil estimada, atendiendo a la depreciación efectivamente sufrida por su funcionamiento, uso y disfrute. Las vidas útiles estimadas son:

	<u>Coefficiente (% Anual)</u>
Maquinaria e instalaciones (*)	12% - 15%
Utillaje y moldes (**)	22% - 30%
Mobiliario y enseres	15%
Equipos informáticos	25%
Elementos de transporte	20%

(*) Instalaciones Anticontaminantes y Climatización (15%), resto de instalaciones y maquinaria (12%).

(**) Utillajes adquiridos a partir del año 2004 (30%), resto utillajes y moldes (22%).

El valor residual y la vida útil de los activos se revisa, ajustándose si fuese necesario, en la fecha de cada balance.

Cuando el valor contable de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable.

Las pérdidas y ganancias por la venta de inmovilizado material se calculan comparando los ingresos obtenidos por la venta con el valor contable y se registran en la cuenta de pérdidas y ganancias.

3.3 Costes por intereses

Los gastos financieros directamente atribuibles a la adquisición o construcción de elementos del inmovilizado que necesiten un período de tiempo superior a un año para estar en condiciones de uso se incorporan a su coste hasta que se encuentran en condiciones de funcionamiento.

3.4 Pérdidas por deterioro del valor de los activos no financieros

Los activos sujetos a amortización se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias indiquen que el valor contable puede no ser recuperable. Se reconoce una pérdida por deterioro por el exceso del valor contable del activo sobre su importe recuperable, entendido éste como el valor razonable del activo menos los costes de venta o el valor en uso, el mayor de los dos. A efectos de evaluar las pérdidas por deterioro del valor, los activos se agrupan al nivel más bajo para el que hay flujos de efectivo identificables por separado (unidades generadoras de efectivo). Los activos no financieros que hubieran sufrido una pérdida por deterioro se someten a revisiones a cada fecha de balance por si se hubieran producido reversiones de la pérdida.

MOTOTRACCIÓN ELÉCTRICA LATIERRO, S. A.U.

3.5 Activos financieros

Préstamos y partidas a cobrar: Los préstamos y partidas a cobrar son activos financieros no derivados con cobros fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo. Se incluyen en activos corrientes, excepto para vencimientos superiores a 12 meses desde de la fecha del balance que se clasifican como activos no corrientes. Los préstamos y partidas a cobrar se incluyen en "Créditos a empresas" y "Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar" en el balance.

Estos activos financieros se valoran inicialmente por su valor razonable, incluidos los costes de transacción que les sean directamente imputables, y posteriormente a coste amortizado reconociendo los intereses devengados en función de su tipo de interés efectivo, entendido como el tipo de actualización que iguala el valor en libros del instrumento con la totalidad de sus flujos de efectivo estimados hasta su vencimiento. No obstante lo anterior, los créditos por operaciones comerciales con vencimiento no superior a un año se valoran, tanto en el momento de reconocimiento inicial como posteriormente, por su valor nominal siempre que el efecto de no actualizar los flujos no sea significativo.

Al menos al cierre del ejercicio, se efectúan las correcciones valorativas necesarias por deterioro de valor si existe evidencia objetiva de que no se cobrarán todos los importes que se adeudan.

El importe de la pérdida por deterioro del valor es la diferencia entre el valor en libros del activo y el valor actual de los flujos de efectivo futuros estimados, descontados al tipo de interés efectivo en el momento de reconocimiento inicial. Las correcciones de valor, así como en su caso su reversión, se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias.

3.6 Existencias

Las existencias se valoran a su coste o a su valor neto realizable, el menor de los dos. Cuando el valor neto realizable de las existencias sea inferior a su coste, se efectuarán las oportunas correcciones valorativas, reconociéndolas como un gasto en la cuenta de pérdidas y ganancias. Si las circunstancias que causan la corrección de valor dejan de existir, el importe de la corrección es objeto de reversión y se reconoce como ingreso en la cuenta de pérdidas y ganancias.

3.7 Patrimonio neto

El capital social está representado por acciones ordinarias.

Los costes de emisión de nuevas acciones u opciones se presentan directamente contra el patrimonio neto, como menores reservas.



MOTOTRACCIÓN ELÉCTRICA LATIERRO, S. A.U.

En el caso de adquisición de acciones propias de la Sociedad, la contraprestación pagada, incluido cualquier coste incremental directamente atribuible, se deduce del patrimonio neto hasta su cancelación, emisión de nuevo o enajenación. Cuando estas acciones se venden o se vuelven a emitir posteriormente, cualquier importe recibido, neto de cualquier coste incremental de la transacción directamente atribuible, se incluye en el patrimonio neto.

3.8 Pasivos financieros

Débitos y partidas a pagar

Esta categoría incluye débitos por operaciones comerciales y débitos por operaciones no comerciales. Estos recursos ajenos se clasifican como pasivos corrientes, a menos que la Sociedad tenga un derecho incondicional a diferir su liquidación durante al menos 12 meses después de la fecha del balance.

Estas deudas se reconocen inicialmente a su valor razonable ajustado por los costes de transacción directamente imputables, registrándose posteriormente por su coste amortizado según el método del tipo de interés efectivo. Dicho interés efectivo es el tipo de actualización que iguala el valor en libros del instrumento con la corriente esperada de pagos futuros previstos hasta el vencimiento del pasivo.

No obstante lo anterior, los débitos por operaciones comerciales con vencimiento no superior a un año y que no tienen un tipo de interés contractual se valoran, tanto en el momento inicial como posteriormente, por su valor nominal cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no es significativo.

En el caso de producirse renegociación de deudas existentes, se considera que no existen modificaciones sustanciales del pasivo financiero cuando el prestamista del nuevo préstamo es el mismo que el que otorgó el préstamo inicial y el valor actual de los flujos de efectivo, incluyendo las comisiones netas, no difiere en más de un 10% del valor actual de los flujos de efectivo pendientes de pagar del pasivo original calculado bajo ese mismo método.

3.9 Impuestos corrientes y diferidos

El gasto (ingreso) por impuesto sobre beneficios es el importe que, por este concepto, se devenga en el ejercicio y que comprende tanto el gasto (ingreso) por impuesto corriente como por impuesto diferido.

Tanto el gasto (ingreso) por impuesto corriente como diferido se registra en la cuenta de pérdidas y ganancias. No obstante, se reconoce en el patrimonio neto el efecto impositivo relacionado con partidas que se registran directamente en el patrimonio neto.

Los activos y pasivos por impuesto corriente se valorarán por las cantidades que se espera pagar o recuperar de las autoridades fiscales, de acuerdo con la normativa vigente o aprobada y pendiente de publicación en la fecha de cierre del ejercicio.

MOTOTRACCIÓN ELÉCTRICA LATIERRO, S. A.U.

Los impuestos diferidos se calculan, de acuerdo con el método del pasivo, sobre las diferencias temporarias que surgen entre las bases fiscales de los activos y pasivos y sus valores en libros. Sin embargo, si los impuestos diferidos surgen del reconocimiento inicial de un activo o un pasivo en una transacción distinta de una combinación de negocios que en el momento de la transacción no afecta ni al resultado contable ni a la base imponible del impuesto no se reconocen. El impuesto diferido se determina aplicando la normativa y los tipos impositivos aprobados o a punto de aprobarse en la fecha del balance y que se espera aplicar cuando el correspondiente activo por impuesto diferido se realice o el pasivo por impuesto diferido se liquide.

Se reconocen impuestos diferidos sobre las diferencias temporarias que surgen en inversiones en dependientes, asociadas y negocios conjuntos, excepto en aquellos casos en que la Sociedad puede controlar el momento de reversión de las diferencias temporarias y además es probable que éstas no vayan a revertir en un futuro previsible.

3.10 Provisiones y pasivos contingentes

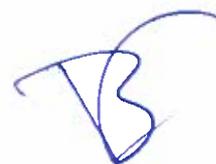
Las provisiones para restauración medioambiental, costes de reestructuración y litigios se reconocen cuando la Sociedad tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de sucesos pasados, es probable que vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación y el importe se puede estimar de forma fiable. Las provisiones por reestructuración incluyen sanciones por cancelación del arrendamiento y pagos por despido a los empleados. No se reconocen provisiones para pérdidas de explotación futuras.

Las provisiones se valoran por el valor actual de los desembolsos que se espera que sean necesarios para liquidar la obligación usando un tipo antes de impuestos que refleje las evaluaciones del mercado actual del valor temporal del dinero y los riesgos específicos de la obligación. Los ajustes en la provisión con motivo de su actualización se reconocen como un gasto financiero conforme se van devengando.

Las provisiones con vencimiento inferior o igual a un año, con un efecto financiero no significativo no se descuentan.

Cuando se espera que parte del desembolso necesario para liquidar la provisión sea reembolsado por un tercero, el reembolso se reconoce como un activo independiente, siempre que sea prácticamente segura su recepción.

Por su parte, se consideran pasivos contingentes aquellas posibles obligaciones surgidas como consecuencia de sucesos pasados, cuya materialización está condicionada a que ocurra o no uno o más eventos futuros independientes de la voluntad de la Sociedad. Dichos pasivos contingentes no son objeto de registro contable presentándose detalle de los mismos en la memoria (Nota 18).



MOTOTRACCIÓN ELÉCTRICA LATIERRO, S. A.U.

3.11 Reconocimiento de ingresos

a) Ingresos por ventas

Los ingresos se registran por el valor razonable de la contraprestación a recibir y representan los importes a cobrar por los bienes entregados y los servicios prestados en el curso ordinario de las actividades de la Sociedad, menos devoluciones, rebajas, descuentos y el impuesto sobre el valor añadido.

La Sociedad reconoce los ingresos cuando el importe de los mismos se puede valorar con fiabilidad, es probable que los beneficios económicos futuros vayan a fluir a la Sociedad y se cumplen las condiciones específicas para cada una de las actividades tal y como se detalla a continuación. No se considera que se pueda valorar el importe de los ingresos con fiabilidad hasta que no se han resuelto todas las contingencias relacionadas con la venta. La Sociedad basa sus estimaciones en resultados históricos, teniendo en cuenta el tipo de cliente, el tipo de transacción y los términos concretos de cada acuerdo.

b) Ingresos por intereses

Los ingresos por intereses se reconocen usando el método del tipo de interés efectivo. Cuando una cuenta a cobrar sufre pérdida por deterioro del valor, la Sociedad reduce el valor contable a su importe recuperable, descontando los flujos futuros de efectivo estimados al tipo de interés efectivo original del instrumento, y continúa llevando el descuento como menos ingreso por intereses. Los ingresos por intereses de préstamos que hayan sufrido pérdidas por deterioro del valor se reconocen utilizando el método del tipo de interés efectivo.

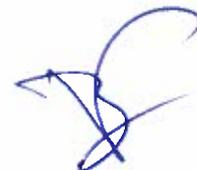
3.12 Arrendamientos

a) Cuando la Sociedad es el arrendatario – Arrendamiento operativo

Los arrendamientos en los que el arrendador conserva una parte importante de los riesgos y beneficios derivados de la titularidad se clasifican como arrendamientos operativos. Los pagos en concepto de arrendamiento operativo (netos de cualquier incentivo recibido del arrendador) se cargan en la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio en que se devengan sobre una base lineal durante el período de arrendamiento.

3.13 Transacciones entre partes vinculadas

Con carácter general, las operaciones entre empresas del grupo se contabilizan en el momento inicial por su valor razonable. En su caso, si el precio acordado difiere de su valor razonable, la diferencia se registra atendiendo a la realidad económica de la operación. La valoración posterior se realiza conforme con lo previsto en las correspondientes normas.



MOTOTRACCIÓN ELÉCTRICA LATIERRO, S. A.U.

3.14 Gastos de investigación y desarrollo

Los gastos de investigación o desarrollo incurridos en un proyecto se reconocen como gasto cuando se incurre en ellos. Los costes de desarrollo previamente reconocidos como un gasto no se reconocen como un activo en un ejercicio posterior.

4. Gestión del riesgo financiero

4.1 Factores de riesgo financiero

Las actividades de la Sociedad están expuestas a diversos riesgos financieros: riesgo de mercado (incluyendo riesgo de tipo de cambio, riesgo de interés del valor razonable y riesgo de precios), riesgo de crédito, riesgo de liquidez, y riesgo del tipo de interés de los flujos de efectivo. El programa de gestión del riesgo global del Grupo se centra en la incertidumbre de los mercados financieros y trata de minimizar los efectos potenciales adversos sobre la rentabilidad financiera del Grupo.

a) Riesgo de mercado

(i) Riesgo de tipo de cambio

La Sociedad opera en el ámbito internacional y, por tanto, está expuesta a riesgo de tipo de cambio por operaciones con divisas, especialmente el dólar americano. El riesgo de tipo de cambio surge de transacciones comerciales futuras, activos y pasivos reconocidos e inversiones netas en operaciones en el extranjero.

La facturación de la Sociedad a clientes extranjeros se realiza siempre en euros, por lo que no existe riesgo de tipo de cambio. En cambio, las compras realizadas a proveedores extranjeros se realizan en la divisa que indique el proveedor, por lo que la Sociedad tiene registradas partidas a pagar en divisa que se actualizan al tipo de cambio vigente en cada cierre. Estas compras se realizan a 30, 60 y 90 días, por lo que existe un riesgo de tipo de cambio que la Sociedad no cubre debido a que el efecto de las variaciones de la cotización del dólar, principalmente, no se consideran significativas.

(ii) Riesgo de precio

El Grupo está limitadamente expuesto al riesgo del precio de la materia prima cotizada.

Adicionalmente, la Sociedad no dispone de inversiones en sociedades fuera del Grupo, por lo que no está expuesta al riesgo del precio de títulos.



MOTOTRACCIÓN ELÉCTRICA LATIERRO, S. A.U.

(iii) Riesgo de tipo de interés de los flujos de efectivo y del valor razonable

Como la Sociedad no posee activos remunerados importantes, los ingresos y los flujos de efectivo de sus actividades de explotación son bastante independientes respecto de las variaciones en los tipos de interés de mercado.

b) Riesgo de crédito

La Sociedad no tiene concentraciones significativas de riesgo en clientes, a excepción de los saldos con las sociedades del Grupo y no existen saldos significativos con una antigüedad elevada de crédito. El Grupo Zardoya Otis tiene políticas para asegurar que las ventas por instalación se hagan a clientes con un historial de crédito adecuado y adicionalmente, procedimientos periódicos de seguimiento de la deuda por los departamentos involucrados en la gestión de cobro.

Para minimizar el riesgo de crédito, el Grupo dispone de políticas para limitar el importe del riesgo con cualquier institución financiera. El riesgo de crédito surge del efectivo y equivalentes de efectivo, instrumentos financieros, depósitos en instituciones financieras, deuda disponible para la venta y cuentas a cobrar. Los bancos e instituciones financieras con la que trabaja el Grupo son de reconocido prestigio y con altos niveles de calificación crediticia.

c) Riesgo de liquidez

Una gestión prudente del riesgo de liquidez implica el mantenimiento de suficiente efectivo y valores negociables y la disponibilidad de financiación, todo ello controlado por el Departamento Financiero de la Entidad.

d) Riesgo del capital

El objetivo de la Sociedad sobre la gestión del capital, es asegurar una estructura financiera que optimice el coste del capital y mantener la situación financiera y poder compatibilizar la creación de valor para los socios y el coste para cubrir las necesidades financieras.



MOTOTRACCIÓN ELÉCTRICA LATIERRO, S. A.U.

Mototracción Eléctrica Latierro, S.A. considera el nivel de apalancamiento como indicador para la gestión del capital. Este se calcula dividiendo la deuda financiera neta entre el capital total. La deuda financiera neta se calcula como las deudas con entidades de crédito más otros pasivos financieros menos el efectivo y otros medios líquidos equivalentes y menos los activos financieros corrientes.

	Euros	
	2014	2013
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	(613 819)	(352.222)
Otros activos financieros corrientes	(1 135)	(4.435)
Deuda financiera neta	(614 954)	(356 657)
Patrimonio neto	6.584.349	6.560.833
Apalancamiento (*)	(10,30%)	(5,75%)

(*) (Deuda financiera neta / (Deuda financiera neta + Patrimonio neto))

A 30 de noviembre 2014, esta deuda neta representa el - 0,26 del Ebitda (2013: -0,13).
(Ebitda: Resultado de explotación más amortizaciones)

4.2 Estimación del valor razonable

Se asume que el valor en libros de los créditos y débitos por operaciones comerciales se aproxima a su valor razonable. El valor razonable de los pasivos financieros a efectos de la presentación de información financiera se estima descontando los flujos contractuales futuros de efectivo al tipo de interés corriente del mercado del que puede disponer la Sociedad para instrumentos financieros similares.



MOTOTRACCIÓN ELÉCTRICA LATIERRO, S. A.U.

5. Inmovilizado intangible

El detalle y movimiento de las partidas incluidas en Inmovilizado intangible es el siguiente:

	Euros	
	Aplicaciones informáticas	Total
COSTE		
Saldo al 01.12.12	301 257	301 257
Entradas	-	-
Saldo al 30.11.13	<u>301 257</u>	<u>301 257</u>
Entradas	-	-
Saldo al 30.11.14	<u>301 257</u>	<u>301 257</u>
AMORTIZACIÓN		
Saldo al 01.12.12	147 879	147 879
Dotaciones	42 025	42 025
Saldo al 30.11.13	<u>189 904</u>	<u>189 904</u>
Dotaciones	41 599	41 599
Saldo al 30.11.14	<u>231 502</u>	<u>231 502</u>
VALOR NETO CONTABLE		
Al 30.11.13	<u>111 353</u>	<u>111 353</u>
Al 30.11.14	<u>69 755</u>	<u>69 755</u>

a) Inmovilizado intangible totalmente amortizado

Al 30 de noviembre de 2014 existe inmovilizado intangible, todavía en uso, y totalmente amortizado con un coste de 94 749 euros (2013: 92.203 euros).

b) Activos afectos a garantías y restricciones a la titularidad

Al 30 de noviembre de 2014 y 2013 no existen activos intangibles significativos sujetos a restricciones de titularidad o pignorados como garantías de pasivos.

c) Seguros

La Sociedad tiene contratadas varias pólizas de seguro para cubrir los riesgos a que están sujetos los bienes del inmovilizado intangible. La cobertura de estas pólizas se considera suficiente.

d) Compromisos de adquisición

A 30 de noviembre de 2014 y 2013 no existen compromisos firmes de compra para la adquisición de elementos de inmovilizado intangible (Nota 19).



MOTOTRACCIÓN ELÉCTRICA LATIERRO, S. A.U.

6. Inmovilizado material

El detalle y movimiento de las partidas incluidas en Inmovilizado material es el siguiente:

	Euros		
	Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material	Inmovilizado en curso y anticipos	Total
COSTE			
Saldo al 01.12.12	9 835 373	5 657	9 841 030
Entradas	203 796	145 292	349 088
Traspasos	3 594	(3 594)	-
Bajas	(13 700)	-	(13 700)
Saldo al 30.11.13	10 029 063	147 355	10 176 418
Entradas	167 855	5 729	173 584
Traspasos	147 355	(147 355)	-
Bajas	(515 259)	-	(515 259)
Saldo al 30.11.14	9 829 014	5 729	9 834 743
AMORTIZACIÓN			
Saldo al 01.12.12	(7 507 838)	-	(7 507 838)
Dotaciones	(621 933)	-	(621 933)
Bajas	9 878	-	9 878
Saldo al 30.11.13	(8 119 893)	-	(8 119 893)
Dotaciones	(624 987)	-	(624 987)
Bajas	491 990	-	491 990
Saldo al 30.11.14	8 252 889	-	8 252 889
VALOR NETO CONTABLE			
Al 01.12.12	2 327 535	5 657	2 333 192
Al 30.11.13	1 909 170	147 355	2 056 525
Al 30.11.14	1 576 125	5 729	1 581 854

Durante el ejercicio 2014, dado el phase out de las máquinas de engranaje, la Sociedad ha dado de baja máquinas de inserción de bobinas, brochadoras, moldes y utillajes por un valor neto contable de 232.269 euros, generándose un beneficio por un importe de 16.303 euros.

a) Pérdidas por deterioro

Durante los ejercicios 2014 y 2013 no se han reconocido ni revertido correcciones valorativas por deterioro significativas para ningún inmovilizado material individual.

b) Bienes totalmente amortizados

Al 30 de noviembre de 2014 existen elementos del inmovilizado material con un coste original de 6.049.677 euros que están totalmente amortizados y que todavía están en uso (2013: 6.286.773 euros).

MOTOTRACCIÓN ELÉCTRICA LATIERRO, S. A.U.

c) Seguros

La Sociedad tiene contratadas varias pólizas de seguro para cubrir los riesgos a que están sujetos los bienes del inmovilizado material. La cobertura de estas pólizas se considera suficiente.

d) Compromisos de adquisición

A 30 de noviembre de 2014 existen compromisos firmes de compra para la adquisición de elementos de inmovilizado material por importe de 158.483 euros, de los cuales no se ha desembolsado importe alguno en concepto de anticipo (2013: Compromisos por 256.998 euros, desembolsado 145.292 euros) (Nota 19).

7. Análisis de instrumentos financieros

7.1 Análisis por categorías

El valor en libros de cada una de las categorías de instrumentos financieros establecidas en la norma de registro y valoración de "Instrumentos financieros", es el siguiente:

	Euros	
	Activos financieros a corto plazo	
	Préstamos y partidas a cobrar	
	2014	2013
Préstamos y partidas a cobrar (Nota 8)	801 081	1 359 337
Créditos a empresas Grupo (Notas 8 y 21)	3 521 029	2 472 964
Otros (Nota 8)	1 135	4 435
	4 323 245	3 836 736

	Euros	
	Pasivos financieros a corto plazo	
	Débitos y Otros	
	2014	2013
Débitos y partidas a pagar (Nota 14)	1 545 972	2 782 437
	1 545 972	2 782 437

MOTOTRACCIÓN ELÉCTRICA LATIERRO, S. A.U.

7.2 Análisis por vencimientos

Al 30 de noviembre de 2014, los importes de los instrumentos financieros de activo con un vencimiento determinado o determinable clasificados por año de vencimiento son los siguientes:

	Euros			
	Activos financieros			
	2015	2016	2017	Total
Otras inversiones financieras:				
- Otros activos financieros	4 323 245	-	-	4 323 245
	<u>4 323 245</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>4 323 245</u>

Al 30 de Noviembre de 2013, los importes de los instrumentos financieros con un vencimiento determinado o determinable clasificados por año de vencimiento son los siguientes:

	Euros			
	Activos financieros			
	2014	2015	2016	Total
Otras inversiones financieras:				
- Otros activos financieros	3 836 736	-	-	3 836 736
	<u>3 836 736</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>3 836 736</u>

Asimismo, el vencimiento de los saldos clasificados en el Pasivo corriente del balance de situación a 30 de noviembre de 2014 es en 2015. El vencimiento de los saldos clasificados en el Pasivo corriente del balance a 30 de noviembre de 2013 era en 2014.

8. Préstamos y partidas a cobrar

	Euros	
	2014	2013
Préstamos y partidas a cobrar a corto plazo:		
- Clientes	154 507	415 569
- Créditos empresas Grupo (Nota 7 y 21)	3 521 029	2 472 964
- Clientes Grupo (Nota 7 y 21)	796 157	1 093 351
- Otros créditos con las Administraciones Públicas	1 458	8 629
- Otros activos financieros	1 135	4 435
- Provisiones por deterioro del valor	(149 583)	(149 583)
	<u>4 337 903</u>	<u>3 845 365</u>
	<u>4 337 903</u>	<u>3 845 365</u>

El valor razonable de los préstamos y partidas a cobrar no difieren significativamente de su valor contable.

MOTOTRACCIÓN ELÉCTRICA LATIERRO, S. A.U.

Se considera que las cuentas a cobrar a clientes vencidas con antigüedad inferior a tres meses no han sufrido ningún deterioro de valor. A 30 de noviembre de 2014, habían vencido cuentas a cobrar por importe de 149.583 euros (2013: 149.910 euros). El análisis de antigüedad de estas cuentas es el siguiente:

	Euros	
	2014	2013
Entre 3 y 6 meses	-	327
Entre 6 y 18 meses	-	-
Más de 18 meses	<u>149 583</u>	<u>149 583</u>
	<u>149 583</u>	<u>149 910</u>

Al 30 de noviembre de 2014, el importe de la provisión asciende a 149.583 euros (2013: 149.583 euros).

El movimiento de la provisión por pérdidas por deterioro de valor de las cuentas a cobrar a clientes es el siguiente:

	Euros	
	2014	2013
Saldo inicial	149 583	933 037
Provisión por deterioro de valor de cuentas a cobrar	-	-
Cuentas a cobrar dadas de baja por incobrables	-	-
Reversión de importes cobrados	-	<u>(783 454)</u>
Saldo final	<u>149 583</u>	<u>149 583</u>

El reconocimiento y la reversión de las correcciones valorativas por deterioro de las cuentas a cobrar a clientes se incluyeron en 2013 dentro de "Pérdidas, deterioro y variación de provisiones por operaciones comerciales" en la cuenta de pérdidas y ganancias. Normalmente se dan de baja los importes cargados a la cuenta de deterioro de valor cuando no existen expectativas de recuperar más efectivo.

El resto de las cuentas incluidas en "Préstamos y cuentas a cobrar" no han sufrido deterioro del valor.

La exposición máxima al riesgo de crédito a la fecha de presentación de la información es el valor razonable de cada una de las categorías de cuentas a cobrar indicadas anteriormente. La Sociedad no mantiene ninguna garantía como seguro.



MOTOTRACCIÓN ELÉCTRICA LATIERRO, S. A.U.

9. Existencias

Este epígrafe se compone como sigue:

	<u>2014</u>	<u>Euros</u> <u>2013</u>
Materias primas y otros aprovisionamientos	1 468 639	2 541 920
Productos en curso y Producto terminado	<u>744 756</u>	<u>1 184 557</u>
	<u>2 213 395</u>	<u>3 726 477</u>

a) Deterioro de valor

La variación en el deterioro de valor durante los ejercicios 2014 y 2013 ha sido la siguiente:

	<u>Euros</u>
Saldo a 31 de diciembre de 2013	<u>(91 186)</u>
Aplicación	-
Dotación	<u>(184 646)</u>
Saldo a 31 de diciembre de 2014	<u>(275 832)</u>

El deterioro se ha estimado en base a estadísticas de rotación y análisis individualizado de las condiciones y valoración de las diferentes partidas que componen las existencias, considerando el valor neto de recuperación de las distintas existencias afectadas.

b) Seguros

La Sociedad tiene contratadas varias pólizas de seguro para cubrir los riesgos a que están sujetos las existencias. La cobertura de estas pólizas se considera suficiente.

10. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes

	<u>2014</u>	<u>Euros</u> <u>2013</u>
Tesorería	<u>613 819</u>	<u>352 222</u>
	<u>613 819</u>	<u>352 222</u>

MOTOTRACCIÓN ELÉCTRICA LATIERRO, S. A.U.

11. Capital

Capital

	Euros	
	2014	2013
Capital escriturado	313 284	313 284
	313 284	313 284

El capital suscrito se compone de 52.127 acciones de 6,01 euros de valor nominal cada una, totalmente suscritas desembolsadas por Zardoya Otis, S.A., accionista único de la Sociedad, tras la compra del restante 49% del capital social en el ejercicio 2013.

Todas las acciones de la Sociedad son de la misma clase y tienen los mismos derechos de voto y no existen restricciones para la libre transmisibilidad de las mismas.

Al 30 de noviembre de 2014 y 2013 la sociedad que participa en el capital social en un porcentaje igual o superior al 10% es la siguiente (Nota 20):

Sociedad	Número de acciones	Porcentaje de participaciones
Zardoya Otis, S.A.	52 127	100%

12. Reservas

	Euros	
	2014	2013
Legal:	62 658	62 658
- Reserva legal	62 658	62 658
Otras reservas:	4 891 988	4 573 987
- Reservas voluntarias	2 020 940	2 020 940
- Reserva especial para inversiones productivas	2 871 048	2 553 047
	4 954 646	4 636 645

Reserva legal

La reserva legal ha sido dotada de conformidad con el artículo 274 de la Ley de Sociedades de Capital, que establece que, en todo caso, una cifra igual al 10 por 100 del beneficio del ejercicio se destinará a ésta hasta que alcance, al menos, el 20 por 100 del capital social.

No puede ser distribuida y si es usada para compensar pérdidas, en el caso de que no existan otras reservas disponibles suficientes para tal fin, debe ser repuesta con beneficios futuros.

MOTOTRACCIÓN ELÉCTRICA LATIERRO, S. A.U.

Reservas voluntarias

Estas reservas son de libre disposición.

Reserva especial para inversiones productivas

El epígrafe contiene dotaciones realizadas en los ejercicios cerrados entre 1993, 1996, 2007, 2008 y 2009 por importe de 1.832 miles de euros, que a 30 de noviembre de 2014 están disponibles.

En los ejercicios 2014 y 2013 se han realizado dotaciones con cargo a resultados de 2013 y 2012 respectivamente, por importes de 318 miles de euros y 223 miles de euros respectivamente, que deberán cumplir con los requisitos establecidos en ese sentido en el Artículo 39 de la Norma Foral 24/96 reguladora del impuesto de sociedades en el Territorio Histórico de Álava. A 30 de noviembre de 2014, se han materializado 315 miles de euros. Quedan pendientes de materializar 3 miles de euros de la reserva especial de inversiones productivas dotada en el ejercicio 2013.

13. Resultado del ejercicio

La propuesta de distribución del resultado a presentar al Accionista Único así como la aprobada en el ejercicio anterior, es la siguiente:

	<u>2014</u>	<u>Euros</u> <u>2013</u>
Base de reparto		
Pérdidas y ganancias	1 316 419	1 610 904
Remanente	-	-
Reservas voluntarias	-	-
Otras reservas de libre disposición	-	-
	<u>1 316 419</u>	<u>1 610 904</u>
Aplicación		
Reserva especial inversiones productivas	-	318 000
Dividendos	<u>1 316 419</u>	<u>1 292 904</u>
	<u>1 316 419</u>	<u>1 610 904</u>

MOTOTRACCIÓN ELÉCTRICA LATIERRO, S. A.U.

14. Débitos y partidas a pagar

	Euros	
	2014	2013
Débitos y partidas a pagar a corto plazo:		
- Proveedores	1 185 233	2 341 596
- Acreedores varios	56 441	55 025
- Personal (remuneraciones pendientes de pago)	295 483	385 816
-Anticipos de clientes	8 815	-
	1 545 972	2 782 437

El valor contable de las deudas a corto plazo se aproxima a su valor razonable, dado que el efecto del descuento no es significativo.

a) Información sobre los aplazamientos de pagos efectuados a proveedores.
Disposición Adicional 3ª "Deber de información" de la Ley 15/2010, de 5 de julio

Tal y como establece la disposición transitoria segunda de la Resolución de 29 de diciembre de 2010 del Instituto de Contabilidad y Auditoría de Cuentas, en el primer ejercicio de aplicación de la Ley 15/2010 de 5 julio, las sociedades deberán suministrar información relativa al importe pendiente de pago a los proveedores que al cierre del ejercicio acumulen un aplazamiento superior al plazo legal de pago, siendo los plazos máximos de pago de 30 días para Organismos del Sector Público y de 60 días para el resto de sociedades.

Adicionalmente, dicha disposición transitoria segunda, establece que el plazo legal máximo de pago que debe de cumplir el deudor a partir de la fecha de la prestación de los servicios o de la recepción de las mercancías, distintas de los productos de alimentación frescos y perecederos se ajustarán progresivamente al calendario transitorio en el caso de que los plazos de pago pactados fuesen más elevados.

El calendario transitorio establecía como fecha límite para el cumplimiento del periodo de aplazamiento antes indicado el 1 de enero de 2013. Al 30 de noviembre de 2014 de acuerdo a dicho calendario el periodo de aplazamiento máximo se establece en 60 días.

El detalle de los pagos por operaciones comerciales realizadas durante el ejercicio y pendientes de pago al cierre en relación con los plazos máximos legales previstos en la Ley 15/2010 es el siguiente:

	Pagos realizados y pendientes de pago en la fecha de cierre del balance	
	2014	
	Euros	%
Pagos del ejercicio dentro del plazo máximo legal	17 782 586	69
Resto	7 856 295	31
Total pagos del ejercicio	25 638 881	100
Plazo Medio de Pago Excedidos (Días)	21	
Saldo pendiente de pago al cierre que sobrepase el plazo máximo legal	926 906	

MOTOTRACCIÓN ELÉCTRICA LATIERRO, S. A.U.

Al 30 de noviembre de 2013 los importes cuyo plazo de pago era superior entre 60 y 75 días fueron los siguientes:

	Pagos realizados y pendientes de pago en la fecha de cierre del balance	
	2013	
	Euros	%
Pagos del ejercicio dentro del plazo máximo legal	7 360 575	39%
Resto	11 508 272	61%
Total pagos del ejercicio	18 868 847	100%
Plazo Medio de Pago Excedidos (Días)	22	
Saldo pendiente de pago al cierre que sobrepase el plazo máximo legal	1 510 278	

15. Ingresos y gastos

a) Importe neto de la cifra de negocios

El importe neto de la cifra de negocios correspondiente a las actividades ordinarias de la Sociedad se distribuye geográficamente como sigue:

Mercado (%)	2014	2013
Nacional	99,1%	99,1%
Internacional	0,9%	0,9%
	100%	100%

b) Consumo de mercaderías, materias primas y otras materias consumibles

	Euros	
	2014	2013
Consumo de materias primas y otras materias consumibles:		
Compras:		
- Compras nacionales	17 402 019	16 460 044
- Adquisiciones intracomunitarias	61 538	910 095
- Importaciones	1 314 134	523 257
Variación de existencias	1 073 281	89 810
	19 850 972	17 983 206

Adicionalmente, dentro del epígrafe de consumos la sociedad tiene contabilizada una provisión de deterioro de existencias por importe de 275 832 euros (2013: 91.186 euros).

MOTOTRACCIÓN ELÉCTRICA LATIERRO, S. A.U.

c) Gastos de personal

	Euros	
	2014	2013
Sueldos, salarios y asimilados	2 226 456	2 326 120
Cargas sociales:	725 263	740 957
	2 951 719	3 067 077

La línea de "Sueldos, salarios y asimilados" incluye indemnizaciones por despido por 16.500 euros (2013: 0 miles de euros).

El número medio de empleados en el curso del ejercicio distribuido por categorías es el siguiente:

	Euros	
	2014	2013
Directivos	1	1
Administración	4	4
Oficina Técnica	7	7
Fábrica - Indirectos	14	14
Fábrica - Directos	36	37
Fábrica - Directos ETT	13	10
	75	73

Asimismo, la distribución por sexos al cierre del ejercicio del personal de la Sociedad es la siguiente:

	2014			2013		
	Hombres	Mujeres	Total	Hombres	Mujeres	Total
Directivos	1	-	1	1	-	1
Administración	-	4	4	-	4	4
Oficina Técnica	6	1	7	6	1	7
Fábrica - Indirectos	14	-	14	14	-	14
Fábrica - Directos Plantilla	35	1	36	36	1	37
Fábrica - Directos ETT	12	1	13	9	1	10
	68	7	75	66	7	73

MOTOTRACCIÓN ELÉCTRICA LATIERRO, S. A.U.

d) Servicios exteriores

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
Arrendamientos	149 984	144 474
Reparación y conservación	227 700	191 837
Servicios profesionales	21 320	26 385
Transportes	191 835	179 487
Suministros	212 451	253 941
Otros servicios (publicidad, seguros, otros)	1 085 596	1 662 342
Reestructuring	47 317	-
	<u>1 936 203</u>	<u>2 458 466</u>

16. Impuesto sobre beneficios y situación fiscal

La conciliación entre el importe neto de ingresos y gastos del ejercicio y la base imponible del impuesto sobre beneficios es la siguiente:

Ejercicio 2014

	Miles de euros		
	<u>Cuenta de pérdidas y ganancias</u>		
	<u>Aumentos</u>	<u>Disminuciones</u>	<u>Total</u>
Resultado del ejercicio			1 316 419
Impuesto sobre Sociedades			455 301
Diferencias permanentes		(24 505)	(24 505)
Diferencias temporarias:	-	-	-
Base imponible			<u>1 747 215</u>

El impuesto sobre sociedades corriente del ejercicio 2014 resulta de aplicar un tipo impositivo del 28% sobre la base imponible fiscal 489.220 euros. Se han aplicado deducciones a la cuota sin límite por un importe de 900 euros y con límite 33.019 (deducciones aplicadas a la cuota en el ejercicio 2013: 24.505 euros). Al 30 de noviembre de 2014 el gasto de impuesto sobre sociedades incluye 24.905 euros correspondientes a diferencias por deducciones entre la liquidación definitiva del Impuesto de Sociedades del ejercicio 2013 y la provisión registrada al 30 de noviembre 2013.

Del importe resultante han deducido retenciones y pagos a cuenta del impuesto sobre sociedades realizado en el ejercicio por importe de 5.721 miles de euros (2013: 8.629 miles de euros).

A 30 de noviembre de 2014 no quedan deducciones pendientes de aplicación (2013: 0 euros).

El importe a pagar en 2014 a la Administración tributaria asciende a 455.301 euros (2013: 596.857 euros).

MOTOTRACCIÓN ELÉCTRICA LATIERRO, S. A.U.

Permanecen abiertos a inspección el Impuesto de Sociedades y en general, el resto de impuestos de los ejercicios 2009 a 2013.

Como consecuencia, entre otras, de las diferentes posibles interpretaciones de la legislación fiscal vigente, podrían surgir pasivos adicionales como consecuencia de una inspección. En todo caso, el Administrador Único considera que dichos pasivos, en caso de producirse, no afectarán significativamente a las cuentas anuales.

17. Resultado financiero

	<u>2014</u>	<u>Euros</u> <u>2013</u>
Ingresos financieros:		
- De empresas del grupo y asociadas (Nota 21)	27 242	41 191
- De terceros	6 805	5 988
	<u>34 047</u>	<u>47 179</u>
Gastos financieros:		
Por deudas con terceros	(1 512)	(1 249)
Por deudas con empresas del grupo (Nota 21)	-	-
	<u>(1 512)</u>	<u>(1 249)</u>
Diferencias de cambio	<u>(80)</u>	<u>(1 537)</u>
Resultado financiero positivo	<u>32 455</u>	<u>44 393</u>

18. Contingencias

La Sociedad no tiene pasivos contingentes por litigios surgidos en el curso normal del negocio.

19. Compromisos

a) Compromisos de compraventa

A la fecha del balance, la Sociedad tiene contratos de compra firmados por los siguientes conceptos e importes:

	<u>2014</u>	<u>Euros</u> <u>2013</u>
Inmovilizado material (Nota 5.d y Nota 6.d)	158 483	256 998
	<u>158 483</u>	<u>256 998</u>



MOTOTRACCIÓN ELÉCTRICA LATIERRO, S. A.U.

b) Compromisos por arrendamiento operativo (cuando la Sociedad es arrendatario)

El gasto reconocido en la cuenta de pérdidas y ganancias durante el ejercicio correspondiente a arrendamientos operativos asciende a 149.984 euros que se corresponden con el alquiler del pabellón y de las oficinas (102.848 euros), con el alquiler por metro cuadrado de un pabellón para el depósito de materiales (7.200 euros) y con el alquiler de una plataforma apiladora (39.936 euros) (Gasto total 2012: 144.474 euros).

20. Órgano de Administración y personal de alta dirección

a) Retribución y préstamos a los miembros del Órgano de Administración

Con fecha 8 de marzo de 2013, y como consecuencia de la compra del 100% de las acciones de la Sociedad por parte de Zardoya Otis S.A. (Nota 1), se procedió al cese del Consejo de Administración, y se nombra Administrador Único a Zardoya Otis S.A., representado en la persona de Bernardo Calleja. El cargo de administrador Único no es retribuido.

Durante el ejercicio 2014, los miembros del Consejo de Administración no han recibido remuneración (2013: 44.509 euros).

Los miembros del Consejo de Administración de la Sociedad no han percibido remuneración alguna en concepto de participación en beneficios o primas.

b) Retribución y préstamos al personal de Alta Dirección

Durante el ejercicio 2014, el importe devengado por el personal de Alta Dirección ha ascendido a 109.721 euros en concepto de sueldos y salarios y seguros sociales (2013: 111.279 euros). Asimismo, la alta dirección no tiene obligaciones contraídas en materia de pensiones y de seguros de vida y la Sociedad no le concedió préstamos.

c) Participaciones, cargos y actividades de los miembros del Consejo de Administración en otras sociedades análogas

Con fecha 8 de marzo de 2013, y como consecuencia de la compra del 100% de las acciones de la Sociedad por parte de Zardoya Otis S.A. (Nota 1), se procede al cese del Consejo, se nombra Administrador Único a Zardoya Otis S.A., representado en la persona de Bernardo Calleja.



MOTOTRACCIÓN ELÉCTRICA LATIERRO, S. A.U.

La información relativa a los cargos, participaciones y actividades del Administrador Único de la Sociedad es la siguiente:

- i) Zardoya Otis, S.A., posee participación en el capital de las siguientes sociedades y cargos cuyo objeto social es idéntico, análogo y/o complementario al de Mototracción Eléctrica Latierro, S.A.:

<u>Sociedad</u>	<u>Actividad</u>	<u>Porcentaje de participación 2013</u>
Ascensores Eguren, S.A.	Instalación y mantenimiento ascensores	100%
Ascensores Ingar, S.A.	Instalación ascensores	100%
Cruxent-Edelma, S.L.	Instalación y mantenimiento ascensores	100%
Ascensores Serra, S.A.	Instalación y mantenimiento ascensores	75%
Otis Elevadores Portugal, Lda.	Instalación y mantenimiento ascensores	100%
Ascensores Pertor, S.L.	Instalación y mantenimiento ascensores	94,13%
Acresa Cardellach, S.L.	Instalación y mantenimiento ascensores	94,57%
Puertas Automáticas Portis, S.L.	Instalación y mantenimiento puertas automáticas	93,83%
Conservación de Aparatos Elevadores Express, S.L.	Instalación y mantenimiento ascensores	100%
Admotion, S.L.	Investigación, desarrollo y fabricación equipos electrónicos	100%
Otis Maroc, S.A.	Instalación y mantenimiento ascensores	100%
Montes Tallón S.A.	Instalación y mantenimiento ascensores	52%
Grupo Ascensores Enor, S.A.	Instalación y mantenimiento ascensores	100%
Electromecánica Hemen Elevadores, S.L.	Instalación y mantenimiento ascensores	90%
Ascensores Hemen, S.L.	Instalación y mantenimiento ascensores	100%



MOTOTRACCIÓN ELÉCTRICA LATIERRO, S. A.U.

El representante persona física de Zardoya Otis, S.A., no posee participaciones en el capital de ninguna sociedad con el mismo, análogo o complementario género de actividad al que constituye el objeto social de Mototracción Eléctrica Latierro S.A.U. No realiza por cuenta propia o ajena el mismo, análogo o complementario género de actividad del que constituye Mototracción Eléctrica Latierro S.A.U. No existe ninguna situación de conflicto de interés.

21. Otras operaciones con partes vinculadas

La Sociedad pertenece al Grupo Zardoya Otis. El Grupo está controlado por Zardoya Otis, S.A., que posee el 100% de las acciones de la Sociedad (Nota 1).

a) Venta de bienes y prestación de servicios

	Euros	
	2014	2013
Venta de bienes:		
- Zardoya Otis, S.A.	26 627 311	22 017 813
- Resto Grupo Otis	239 514	230 680
	<u>26 866 825</u>	<u>22 248 493</u>

b) Compra de bienes y recepción de servicios

	Euros	
	2014	2013
Compra de bienes y recepción de servicios:		
- Zardoya Otis, S.A.	8 023 875	8 080 046
- Resto Grupo Otis	8 718	64 440
	<u>8 032 593</u>	<u>8 144 486</u>

Adicionalmente, no se han comprado inmovilizados a empresas del grupo (2013: 14.264 euros).

c) Saldos al cierre derivados de ventas y compras de bienes y servicios

	Euros			
	2014		2013	
	Saldo deudor	Saldo Acreedor	Saldo deudor	Saldo Acreedor
Zardoya Otis, S.A. (Nota 7 y 14)	4 317 186	-	3 566 315	-
Resto Grupo Otis	-	-	-	11 759
	<u>4 317 186</u>	<u>-</u>	<u>3 566 315</u>	<u>11 759</u>

MOTOTRACCIÓN ELÉCTRICA LATIERRO, S. A.U.

d) Préstamos concedidos a empresas del Grupo

La Sociedad formalizó un depósito a fecha 15 de noviembre 2013 a favor de Zardoya Otis, S.A. que vencerá en el corto plazo y que devenga un tipo de interés del 0,72% como promedio de todo el ejercicio.

El movimiento del depósito en el ejercicio ha sido el siguiente:

	Euros	
	2014	2013
Saldo inicial (Nota 7)	2 472 964	2 873 836
Depósitos realizados durante el ejercicio (Nota 8)	3 340 969	1 845 677
Amortizaciones durante el ejercicio	<u>(2 292 904)</u>	<u>(2 246 549)</u>
Saldo final	<u>3 521 029</u>	<u>2 472 964</u>

Los intereses devengados por el depósito en el ejercicio han ascendido a 27.242 euros (2013: 41.191 euros por el depósito formalizado en el ejercicio 2013 (Nota 17)).

22. Información sobre medio ambiente

Al 30 de noviembre de 2014, la Sociedad dispone de bienes incorporados al inmovilizado material por importe de 62.835 euros, que contribuyen a la minimización del impacto ambiental y a la protección y mejora del medio ambiente. Estas inversiones han conseguido reducir sus emisiones atmosféricas en un 25% adicional a actuaciones anteriores que supusieron una reducción del 95% de dichas emisiones.

No ha habido inversiones efectuadas en el año 2014 y 2013 por este concepto.

Adicionalmente, la Sociedad no tiene conocimiento de ninguna contingencia, riesgo o litigio en curso relacionado con la protección y mejora del medio ambiente, por lo tanto, la Sociedad tampoco tiene registrada ninguna provisión en el balance a 30 de noviembre de 2014 y 2013 correspondiente a actuaciones medioambientales.

23. Hechos posteriores al cierre

No se ha producido ningún hecho relevante con posterioridad al cierre que sea susceptible de informarse en las presentes cuentas anuales.

24. Honorarios de auditores de cuentas

Los honorarios devengados durante el ejercicio por PricewaterhouseCoopers Auditores, S.L. por los servicios de auditoría de cuentas anuales ascendieron a 8.446 euros (2013: 8.446 euros).

MOTOTRACCIÓN ELÉCTRICA LATIERRO, S. A.U.

INFORME DE GESTIÓN DEL EJERCICIO ANUAL TERMINADO EL 30 DE NOVIEMBRE DE 2014

EVOLUCIÓN DEL NEGOCIO Y SITUACIÓN DE LA SOCIEDAD

El presente ejercicio ha supuesto un ligero ascenso de motores respecto al año anterior. El número de motores expedidos en el ejercicio ha superado las 47.000 unidades.

El phaseout de las máquinas de engranaje, nos ha permitido una reorganización de las áreas productivas, optimizando espacios para la mejora en productividad.

El personal de la compañía ha sido de promedio de 75 personas, este ejercicio.

Durante el año AUDELCO, auditó el Sistema de Gestión de la Prevención de Riesgos Laborales, conforme al artículo 30 del Reglamento de los Servicios de Prevención, así como a los estándares OSHAS 18001:2007, emitiendo opinión favorable en ambos y sus correspondientes certificados.

EVOLUCIÓN PREVISIBLE DE LA SOCIEDAD

Estamos consolidando la dedicación exclusiva a motores GEN 1,3 → 5,2 T. Los signos de las mejoras esperadas en productividad y capacidad, son palpables.

Está previsto potenciar la fabricación del motor, frente al montaje final.

ACTIVIDADES DE INVESTIGACIÓN Y DESARROLLO

Se está investigando nuevos modelos de motores 1T – 2T, para su optimización en prestaciones y costo.

MEDIO AMBIENTE

Durante el ejercicio no se han realizado inversiones relacionadas con esta área.

ADQUISICIONES DE ACCIONES PROPIAS

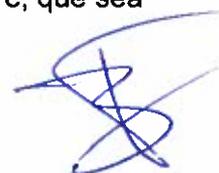
Durante el ejercicio anual 2014, la empresa no ha comprado acciones propias, ni siquiera de forma transitoria.

RIESGOS FINANCIEROS DE LA SOCIEDAD

La sociedad no mantiene deudas con entidades financieras. No se prevén situaciones de riesgo, que puedan afectar a la solidez de la empresa.

ACONTECIMIENTOS POSTERIORES AL CIERRE

No se ha producido ningún hecho relevante, con posterioridad al cierre, que sea susceptible de informarse en las presentes cuentas anuales.



**MOTOTRACCIÓN ELÉCTRICA LATIERRO, S.A.
(SOCIEDAD UNIPERSONAL)**

Informe de auditoría independiente,
Cuentas anuales al 30 de noviembre de 2015 e
Informe de gestión del ejercicio 2015



INFORME DE AUDITORÍA INDEPENDIENTE DE CUENTAS ANUALES

Al Accionista Único de Mototracción Eléctrica Latierro, S.A. (Sociedad Unipersonal):

Informe sobre las cuentas anuales

Hemos auditado las cuentas anuales adjuntas de la Sociedad Mototracción Eléctrica Latierro, S.A. (Sociedad Unipersonal), que comprenden el balance a 30 de noviembre de 2015, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de cambios en el patrimonio neto, el estado de flujos de efectivo y la memoria correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha.

Responsabilidad del administrador único en relación con las cuentas anuales

El administrador único es responsable de formular las cuentas anuales adjuntas, de forma que expresen la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de Mototracción Eléctrica Latierro, S.A. (Sociedad Unipersonal) de conformidad con el marco normativo de información financiera aplicable a la entidad en España, que se identifica en la Nota 2 de la memoria adjunta, y del control interno que consideren necesario para permitir la preparación de cuentas anuales libres de incorrección material, debida a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre las cuentas anuales adjuntas basada en nuestra auditoría. Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con la normativa reguladora de la auditoría de cuentas vigente en España. Dicha normativa exige que cumplamos los requerimientos de ética, así como que planifiquemos y ejecutemos la auditoría con el fin de obtener una seguridad razonable de que las cuentas anuales están libres de incorrecciones materiales.

Una auditoría requiere la aplicación de procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los importes y la información revelada en las cuentas anuales. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluida la valoración de los riesgos de incorrección material en las cuentas anuales, debida a fraude o error. Al efectuar dichas valoraciones del riesgo, el auditor tiene en cuenta el control interno relevante para la formulación por parte de la entidad de las cuentas anuales, con el fin de diseñar los procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias, y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la entidad. Una auditoría también incluye la evaluación de la adecuación de las políticas contables aplicadas y de la razonabilidad de las estimaciones contables realizadas por la dirección, así como la evaluación de la presentación de las cuentas anuales tomadas en su conjunto.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión de auditoría.

Opinión

En nuestra opinión, las cuentas anuales adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de la sociedad Mototracción Eléctrica Latierro, S.A. (Sociedad Unipersonal) a 30 de noviembre de 2015, así como de sus resultados y flujos de efectivo correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha, de conformidad con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo.

Párrafo de énfasis

Llamamos la atención respecto a lo mencionado en la Nota 21 de la memoria adjunta, en la que se indica que la Sociedad realiza una parte significativa de sus operaciones con entidades vinculadas. Esta cuestión no modifica nuestra opinión.

Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

El informe de gestión adjunto del ejercicio 2015 contiene las explicaciones que el administrador único considera oportunas sobre la situación de la sociedad, la evolución de sus negocios y sobre otros asuntos y no forma parte integrante de las cuentas anuales. Hemos verificado que la información contable que contiene el citado informe de gestión concuerda con la de las cuentas anuales del ejercicio 2015. Nuestro trabajo como auditores se limita a la verificación del informe de gestión con el alcance mencionado en este mismo párrafo y no incluye la revisión de información distinta de la obtenida a partir de los registros contables de la sociedad.

PricewaterhouseCoopers Auditores, S.L.



David Tejada

6 de mayo de 2016



PRICEWATERHOUSECOOPERS
AUDITORES, S.L.

Año 2016 Nº 01/16/11276
SELLO CORPORATIVO: 96,00 EUR

Informe sujeto a la normativa
reguladora de la actividad de
auditoría de cuentas en España

**MOTOTRACCIÓN ELÉCTRICA LATIERRO, S.A.
(SOCIEDAD UNIPERSONAL)**

Informe de auditoría independiente,
Cuentas anuales al 30 de noviembre de 2015 e
Informe de gestión del ejercicio 2015



INFORME DE AUDITORÍA INDEPENDIENTE DE CUENTAS ANUALES

Al Accionista Único de Mototracción Eléctrica Latierro, S.A. (Sociedad Unipersonal):

Informe sobre las cuentas anuales

Hemos auditado las cuentas anuales adjuntas de la Sociedad Mototracción Eléctrica Latierro, S.A. (Sociedad Unipersonal), que comprenden el balance a 30 de noviembre de 2015, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de cambios en el patrimonio neto, el estado de flujos de efectivo y la memoria correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha.

Responsabilidad del administrador único en relación con las cuentas anuales

El administrador único es responsable de formular las cuentas anuales adjuntas, de forma que expresen la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de Mototracción Eléctrica Latierro, S.A. (Sociedad Unipersonal) de conformidad con el marco normativo de información financiera aplicable a la entidad en España, que se identifica en la Nota 2 de la memoria adjunta, y del control interno que consideren necesario para permitir la preparación de cuentas anuales libres de incorrección material, debida a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre las cuentas anuales adjuntas basada en nuestra auditoría. Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con la normativa reguladora de la auditoría de cuentas vigente en España. Dicha normativa exige que cumplamos los requerimientos de ética, así como que planifiquemos y ejecutemos la auditoría con el fin de obtener una seguridad razonable de que las cuentas anuales están libres de incorrecciones materiales.

Una auditoría requiere la aplicación de procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los importes y la información revelada en las cuentas anuales. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluida la valoración de los riesgos de incorrección material en las cuentas anuales, debida a fraude o error. Al efectuar dichas valoraciones del riesgo, el auditor tiene en cuenta el control interno relevante para la formulación por parte de la entidad de las cuentas anuales, con el fin de diseñar los procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias, y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la entidad. Una auditoría también incluye la evaluación de la adecuación de las políticas contables aplicadas y de la razonabilidad de las estimaciones contables realizadas por la dirección, así como la evaluación de la presentación de las cuentas anuales tomadas en su conjunto.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión de auditoría.



Opinión

En nuestra opinión, las cuentas anuales adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de la sociedad Mototracción Eléctrica Latierra, S.A. (Sociedad Unipersonal) a 30 de noviembre de 2015, así como de sus resultados y flujos de efectivo correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha, de conformidad con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo.

Párrafo de énfasis

Llamamos la atención respecto a lo mencionado en la Nota 21 de la memoria adjunta, en la que se indica que la Sociedad realiza una parte significativa de sus operaciones con entidades vinculadas. Esta cuestión no modifica nuestra opinión.

Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

El informe de gestión adjunto del ejercicio 2015 contiene las explicaciones que el administrador único considera oportunas sobre la situación de la sociedad, la evolución de sus negocios y sobre otros asuntos y no forma parte integrante de las cuentas anuales. Hemos verificado que la información contable que contiene el citado informe de gestión concuerda con la de las cuentas anuales del ejercicio 2015. Nuestro trabajo como auditores se limita a la verificación del informe de gestión con el alcance mencionado en este mismo párrafo y no incluye la revisión de información distinta de la obtenida a partir de los registros contables de la sociedad.

PricewaterhouseCoopers Auditores, S.L.

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'David Tejada', with a long horizontal stroke extending to the right.

David Tejada

6 de mayo de 2016

MOTOTRACCIÓN ELÉCTRICA LATIERRO, S.A.U.

Informe de auditoría,
Cuentas anuales al 30 de noviembre de 2015
e Informe de gestión del ejercicio 2015

ÍNDICE DE LAS CUENTAS ANUALES DE MOTOTRACCIÓN ELÉCTRICA LATIERRO, S.A.U.

Nota		<u>Página</u>
	Balance	-
	Cuenta de pérdidas y ganancias	-
	Estado de ingresos y gastos reconocidos	-
	Estado total de cambios en el patrimonio neto	-
	Estado de flujos de efectivo	-
	Memoria de las cuentas anuales	1
1	Información general	1
2	Bases de presentación	1
3	Criterios contables	2
	3.1 Inmovilizado intangible	2
	3.2 Inmovilizado material	2
	3.3 Costes por intereses	3
	3.4 Pérdidas por deterioro del valor de activos no financieros	3
	3.5 Activos financieros	4
	3.6 Existencias	4
	3.7 Patrimonio neto	4
	3.8 Pasivos financieros	5
	3.9 Impuestos corrientes y diferidos	5
	3.10 Provisiones y pasivos contingentes	6
	3.11 Reconocimiento de ingresos	7
	3.12 Arrendamientos	7
	3.13 Transacciones entre partes vinculadas	7
	3.14 Gastos de investigación y desarrollo	8
4	Gestión del riesgo financiero	8
	4.1 Factores de riesgo financiero	8
	4.2 Estimación del valor razonable	10
5	Inmovilizado intangible	11
6	Inmovilizado material	12
7	Análisis de instrumentos financieros	13
	7.1 Análisis por categorías	13
	7.2 Análisis por vencimientos	14
8	Préstamos y partidas a cobrar	14
9	Existencias	16
10	Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	16
11	Capital y prima de emisión	17
12	Reservas	17
13	Resultado del ejercicio	18
14	Débitos y partidas a pagar	19
15	Ingresos y gastos	20
16	Impuesto sobre beneficios y situación fiscal	22
17	Resultado financiero	23
18	Contingencias	23
19	Compromisos	23
20	Retribución al Consejo de Administración y alta dirección	24
21	Otras operaciones con partes vinculadas	26
22	Información sobre medio ambiente	27
23	Hechos posteriores al cierre	27
24	Honorarios de auditores de cuentas	27



MOTOTRACCIÓN ELÉCTRICA LATIERRO, S. A.U.

BALANCE AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2015 Y 2014 (Expresados en Euros)

<u>ACTIVO</u>	Nota	Al 30 de noviembre	
		2015	2014
ACTIVO NO CORRIENTE		1 110 255	1 651 609
Inmovilizado intangible	5	29 456	69 755
Aplicaciones informáticas		29 456	69 755
Inmovilizado material	6	1 080 799	1 581 854
Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material		1 054 671	1 576 125
Inmovilizado en curso y anticipos		26 128	5 729
ACTIVO CORRIENTE		8 811 238	7 165 117
Existencias	9	2 896 019	2 213 395
Materias primas y otros aprovisionamientos		1 419 789	1 468 639
Productos terminados		1 476 230	744 756
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	7, 8	910 941	815 739
Clientes por ventas y prestaciones de servicios		30 539	4 924
Clientes, empresas del grupo, y asociadas	21	875 904	796 157
Otros créditos con las Administraciones Públicas		4 498	14 658
Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo	7,8,21	4 272 017	3 521 029
Créditos a empresas		4 272 017	3 521 029
Inversiones financieras a corto plazo	7, 8	1 135	1 135
Otros activos financieros		1 135	1 135
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	10	731 126	613 819
Tesorería		731 126	613 819
TOTAL ACTIVO		9 921 493	8 816 726
<u>PATRIMONIO NETO Y PASIVO</u>	Nota	Al 30 de noviembre	
		2015	2014
PATRIMONIO NETO		6 702 818	6 584 349
Fondos propios		6 702 818	6 584 349
Capital	11	313 284	313 284
Capital escriturado		313 284	313 284
Reservas	12	4 954 646	4 954 646
Legal		62 658	62 658
Otras reservas		4 891 988	4 891 988
Resultado del ejercicio	13	1 434 888	1 316 419
PASIVO CORRIENTE		3 218 675	2 232 377
Acreeedores comerciales y otras cuentas a pagar	7,14	3 218 675	2 232 377
Proveedores		2 061 592	1 185 233
Acreeedores varios		56 441	56 441
Personal (remuneraciones pendientes de pago)		302 253	295 483
Pasivos por impuesto corriente	16	570 622	464 238
Otras deudas con las Administraciones Públicas		227 767	222 167
Anticipos de clientes		-	8 815
TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO		9 921 493	8 816 726

Las notas 1 a 24 son una parte integral de las presentes cuentas anuales.

MOTOTRACCIÓN ELÉCTRICA LATIERRO, S. A.U.

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ANUAL TERMINADO EL 30 DE NOVIEMBRE DE 2015 Y 2014 (Expresadas en Euros)

	Nota	Ejercicio finalizado al 30 de noviembre	
		2015	2014
OPERACIONES CONTINUADAS			
Importe neto de la cifra de negocios	15.a)	23 665 674	27 574 628
Ventas		23 665 674	27 574 628
Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación		731 474	(439 801)
Aprovisionamientos	15.b)	(17 665 725)	(19 850 972)
Consumo de materias primas y otras materias consumibles		(17 665 725)	(19 850 972)
Otros ingresos de explotación		1 858	-
Ingresos accesorios y otros de gestión corriente.		1 858	-
Gastos de personal	15.c)	(2 619 164)	(2 951 719)
Sueldos, salarios y asimilados		(1 962 747)	(2 226 456)
Cargas sociales		(656 417)	(725 263)
Otros gastos de explotación		(1 540 545)	(1 967 183)
Servicios exteriores	15.d)	(1 503 376)	(1 936 203)
Tributos		(37 169)	(30 980)
Amortización del inmovilizado	5, 6	(602 006)	(666 586)
Deterioro y resultados por enajenaciones del inmovilizado		2 520	16 393
Resultados por enajenaciones y otras		2 520	16 393
		1 974 086	1 714 760
RESULTADO DE EXPLOTACIÓN			
Ingresos financieros		29 243	34 047
De valores negociables y otros instrumentos financieros:		29 243	34 047
De empresas del grupo y asociadas		27 788	27 242
De terceros		1 455	6 805
Gastos financieros		(1 144)	(1 512)
Por deudas con terceros		(1 144)	(1 512)
Diferencias de cambio		(144)	(80)
	17	27 955	32 455
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS			
Impuestos sobre beneficios	16	(567 153)	(430 796)
	13	1 434 888	1 316 419
RESULTADO DEL EJERCICIO			
		1 434 888	1 316 419

Las notas 1 a 24 son una parte integral de las presentes cuentas anuales.

MOTOTRACCIÓN ELÉCTRICA LATIERRO, S. A.U.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ANUAL TERMINADO EL 30 DE NOVIEMBRE DE 2015 Y 2014 (Expresados en Euros)

A) ESTADO DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS

	Nota	Ejercicio finalizado a 30 de noviembre	
		2015	2014
Resultado de la cuenta de pérdidas y ganancias	13	1 434 888	1 316 419
Ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto			
Por valoración de instrumentos financieros			
- Activos financieros disponibles para la venta		-	-
- Otros ingresos / gastos		-	-
Por coberturas de flujos de efectivo		-	-
Subvenciones, donaciones y legados recibidos		-	-
Por ganancias y pérdidas actuariales y otros ajustes		-	-
Efecto impositivo		-	-
		<u>-</u>	<u>-</u>
Transferencias a la cuenta de pérdidas y ganancias			
Por valoración de instrumentos financieros			
- Activos financieros disponibles para la venta		-	-
- Otros ingresos / gastos		-	-
Por coberturas de flujos de efectivo		-	-
Subvenciones, donaciones y legados recibidos		-	-
Efecto impositivo		-	-
		<u>-</u>	<u>-</u>
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS		<u>1 434 888</u>	<u>1 316 419</u>

B) ESTADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

	Capital escriturado (Nota 11)	Reservas (Nota 12)	Resultado del ejercicio (Nota 13)	Total
Saldo, final año 2013	313 284	4 636 645	1 610 904	6 560 833
Total ingresos y gastos reconocidos	-	-	1 316 419	1 316 419
Operaciones con socios o propietarios:				
- Aumentos de capital	-	-	-	-
- Reducciones de capital	-	-	-	-
- Distribución de dividendos (Nota 13)	-	-	(1 292 903)	(1 292 903)
Otras variaciones del patrimonio neto	-	318 001	(318 001)	-
Saldo, final año 2014	313 284	4 954 646	1 316 419	6 584 349
Total ingresos y gastos reconocidos	-	-	1 434 888	1 434 888
Operaciones con socios o propietarios:				
- Aumentos de capital	-	-	-	-
- Reducciones de capital	-	-	-	-
- Distribución de dividendos (Nota 13)	-	-	(1 316 419)	(1 316 419)
Otras variaciones del patrimonio neto	-	-	-	-
Saldo, final año 2015	313 284	4 954 646	1 434 888	6 702 818

Las notas 1 a 24 son una parte integral de las presentes cuentas anuales.

MOTOTRACCIÓN ELÉCTRICA LATIERRO, S. A.U.

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ANUAL TERMINADO EL 30 DE NOVIEMBRE DE 2015 Y 2014 (Expresados en Euros)

	Nota	Ejercicio finalizado a 30 de noviembre	
		2015	2014
FLUJOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN			
Resultado del ejercicio antes de impuestos		2 002 041	1 747 215
Ajustes del resultado:			
Amortización del inmovilizado	5, 6	602 006	666 586
Correcciones valorativas por deterioro	8 y 9	90 507	-
Resultado por enajenaciones de inmovilizado	6	(2 520)	(16 393)
Ingresos financieros	17	(29 243)	(34 047)
Gastos financieros	17	1 144	1 512
Diferencias de cambio	17	144	80
		662 038	617 738
Cambios en capital corriente			
Existencias	9	(773 131)	1 237 250
Deudores y otras cuentas a cobrar	8	(3 094 459)	(2 767 221)
Acreedores y otras cuentas a pagar	7 y 14	917 048	981 779
Empresas del grupo y asociadas	21	879 914	(1 166 113)
		(2 070 628)	(1 714 305)
Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación			
Pagos de intereses	17	(1 144)	(1 512)
Cobros de intereses	17	29 243	34 047
Cobros (pagos) por impuesto por beneficios	16	(446 111)	(563 723)
		(418 012)	(531 188)
Flujos de efectivo de las actividades de explotación		175 439	119 460
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN			
Pagos por inversiones:			
Inmovilizado material	6	(66 381)	(173 584)
Inmovilizado intangible	5	-	-
Otros activos financieros	8	-	-
		(66 381)	(173 584)
Cobro por inversiones:			
Inmovilizado material	6	8 249	315 721
Otros activos financieros	8	-	-
		8 249	315 721
Flujos de efectivo de las actividades de inversión		(58 132)	142 137
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN			
Flujos de efectivo de las actividades de financiación		-	-
AUMENTO / DISMINUCIÓN NETA DEL EFECTIVO O EQUIVALENTES			
		117 307	261 597
Efectivo o equivalentes al inicio del ejercicio	10	613 819	352 222
Efectivo o equivalentes al final del ejercicio	10	731 126	613 919

Las notas 1 a 24 son una parte integral de las presentes cuentas anuales.

MOTOTRACCIÓN ELÉCTRICA LATIERRO, S. A.U.

MEMORIA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2015 (Expresada en Euros)

1. Información general

Mototracción Eléctrica Latierro, S.A.U., en adelante la Sociedad, con domicilio social y fiscal en el Polígono Industrial Ali-Gobeo de Vitoria, se constituyó en 1978 por la familia Latierro, partiendo de un taller familiar dedicado a la fabricación de motores eléctricos de corriente alterna.

La actividad principal de la Sociedad y su objeto social consiste en la fabricación y venta de motores de elevación, en los mercados nacional y de exportación. Dicha actividad se desarrolla en una nave industrial alquilada, ubicada en su domicilio social.

Con fecha 28 de diciembre de 2012, Zardoya Otis, S.A. adquirió el restante 49% del capital social de la Sociedad por importe de 2.940.000 euros, convirtiéndose Zardoya Otis S.A. en el accionista único de la Sociedad.

La Sociedad está controlada por la sociedad Zardoya Otis, S.A., constituida en Madrid, que posee el 100% de las acciones de la Sociedad, perteneciente al Grupo Zardoya Otis, S.A. y sociedades dependientes, siendo esta sociedad la que formula estados financieros consolidados. Las cuentas anuales consolidadas del ejercicio 2015 son formuladas por los Administradores en la reunión de su Consejo de Administración celebrado el 23 de febrero de 2016 y son depositadas en el Registro Mercantil de Madrid.

2. Bases de presentación

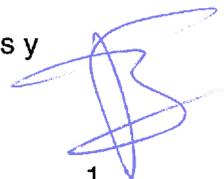
a) Imagen fiel

Las cuentas anuales se han preparado a partir de los registros contables de la Sociedad y se presentan de acuerdo con la legislación mercantil vigente y con las normas establecidas en el Plan General de Contabilidad aprobado mediante Real Decreto 1514/2007 y las modificaciones incorporadas a éste mediante Real Decreto 1159/2010, con objeto de mostrar la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la Sociedad, así como la veracidad de los flujos de efectivo incorporados en el estado de flujos de efectivo.

b) Aspectos críticos de la valoración y estimación de la incertidumbre

La preparación de las cuentas anuales exige el uso por parte de la Sociedad de ciertas estimaciones y juicios en relación con el futuro que se evalúan continuamente y se basan en la experiencia histórica y otros factores, incluidas las expectativas de sucesos futuros que se creen razonables bajo las circunstancias. Las estimaciones contables resultantes, por definición, no siempre igualarán a los correspondientes resultados reales:

- La evaluación de posibles pérdidas por deterioro de Existencias (Nota 9).
- La evaluación de posibles pérdidas por insolvencias de deudores comerciales y otras partidas a cobrar (Nota 8).



MOTOTRACCIÓN ELÉCTRICA LATIERRO, S. A.U.

c) Agrupación de partidas

A efectos de facilitar la comprensión del balance, de la cuenta de pérdidas y ganancias, del estado de cambios en el patrimonio neto y del estado de flujos de efectivo, estos estados se presentan de forma agrupada, recogiendo los análisis requeridos en las Notas correspondientes de la memoria.

3. Criterios contables

3.1 Inmovilizado intangible

Aplicaciones informáticas

Las licencias para programas informáticos adquiridas a terceros se capitalizan sobre la base de los costes en que se ha incurrido para adquirirlas y prepararlas para usar el programa específico. Estos costes se amortizan durante sus vidas útiles estimadas (5 años).

Los gastos relacionados con el mantenimiento de programas informáticos se reconocen como gasto cuando se incurre en ellos. Los costes directamente relacionados con la producción de programas informáticos únicos e identificables controlados por la Sociedad, y que sea probable que vayan a generar beneficios económicos superiores a los costes durante más de un año, se reconocen como activos intangibles. Los costes directos incluyen los gastos del personal que desarrolla los programas informáticos y un porcentaje adecuado de gastos generales.

3.2 Inmovilizado material

Los elementos del inmovilizado material se reconocen por su precio de adquisición o coste de producción menos la amortización acumulada y el importe acumulado de las pérdidas reconocidas.

El importe de los trabajos realizados por la empresa para su propio inmovilizado material se calcula sumando al precio de adquisición de las materias consumibles, los costes directos o indirectos imputables a dichos bienes.

Los costes de ampliación, modernización o mejora de los bienes del inmovilizado material se incorporan al activo como mayor valor del bien exclusivamente cuando suponen un aumento de su capacidad, productividad o alargamiento de su vida útil, y siempre que sea posible conocer o estimar el valor contable de los elementos que resultan dados de baja del inventario por haber sido sustituidos.

Los costes de reparaciones importantes se activan y se amortizan durante la vida útil estimada de los mismos, mientras que los gastos de mantenimiento recurrentes se cargan en la cuenta de pérdidas y ganancias durante el ejercicio en que se incurre en ellos.

MOTOTRACCIÓN ELÉCTRICA LATIERRO, S. A.U.

La amortización del inmovilizado material, con excepción de los terrenos que no se amortizan, se calcula sistemáticamente por el método lineal en función de su vida útil estimada, atendiendo a la depreciación efectivamente sufrida por su funcionamiento, uso y disfrute. Las vidas útiles estimadas son:

	<u>Coficiente</u> <u>(% Anual)</u>
Maquinaria e instalaciones (*)	12% - 15%
Utillaje y moldes (**)	22% - 30%
Mobiliario y enseres	15%
Equipos informáticos	25%
Elementos de transporte	20%

(*) Instalaciones Anticontaminantes y Climatización (15%), resto de instalaciones y maquinaria (12%).

(**) Utillajes adquiridos a partir del año 2004 (30%), resto utillajes y moldes (22%).

El valor residual y la vida útil de los activos se revisa, ajustándose si fuese necesario, en la fecha de cada balance.

Cuando el valor contable de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable.

Las pérdidas y ganancias por la venta de inmovilizado material se calculan comparando los ingresos obtenidos por la venta con el valor contable y se registran en la cuenta de pérdidas y ganancias.

3.3 Costes por intereses

Los gastos financieros directamente atribuibles a la adquisición o construcción de elementos del inmovilizado que necesiten un período de tiempo superior a un año para estar en condiciones de uso se incorporan a su coste hasta que se encuentran en condiciones de funcionamiento.

3.4 Pérdidas por deterioro del valor de los activos no financieros

Los activos sujetos a amortización se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias indiquen que el valor contable puede no ser recuperable. Se reconoce una pérdida por deterioro por el exceso del valor contable del activo sobre su importe recuperable, entendido éste como el valor razonable del activo menos los costes de venta o el valor en uso, el mayor de los dos. A efectos de evaluar las pérdidas por deterioro del valor, los activos se agrupan al nivel más bajo para el que hay flujos de efectivo identificables por separado (unidades generadoras de efectivo). Los activos no financieros que hubieran sufrido una pérdida por deterioro se someten a revisiones a cada fecha de balance por si se hubieran producido reversiones de la pérdida.

MOTOTRACCIÓN ELÉCTRICA LATIERRO, S. A.U.

3.5 Activos financieros

Préstamos y partidas a cobrar: Los préstamos y partidas a cobrar son activos financieros no derivados con cobros fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo. Se incluyen en activos corrientes, excepto para vencimientos superiores a 12 meses desde de la fecha del balance que se clasifican como activos no corrientes. Los préstamos y partidas a cobrar se incluyen en “Créditos a empresas” y “Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar” en el balance.

Estos activos financieros se valoran inicialmente por su valor razonable, incluidos los costes de transacción que les sean directamente imputables, y posteriormente a coste amortizado reconociendo los intereses devengados en función de su tipo de interés efectivo, entendido como el tipo de actualización que iguala el valor en libros del instrumento con la totalidad de sus flujos de efectivo estimados hasta su vencimiento. No obstante lo anterior, los créditos por operaciones comerciales con vencimiento no superior a un año se valoran, tanto en el momento de reconocimiento inicial como posteriormente, por su valor nominal siempre que el efecto de no actualizar los flujos no sea significativo.

Al menos al cierre del ejercicio, se efectúan las correcciones valorativas necesarias por deterioro de valor si existe evidencia objetiva de que no se cobrarán todos los importes que se adeudan.

El importe de la pérdida por deterioro del valor es la diferencia entre el valor en libros del activo y el valor actual de los flujos de efectivo futuros estimados, descontados al tipo de interés efectivo en el momento de reconocimiento inicial. Las correcciones de valor, así como en su caso su reversión, se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias.

3.6 Existencias

Las existencias se valoran a su coste o a su valor neto realizable, el menor de los dos. Cuando el valor neto realizable de las existencias sea inferior a su coste, se efectuarán las oportunas correcciones valorativas, reconociéndolas como un gasto en la cuenta de pérdidas y ganancias. Si las circunstancias que causan la corrección de valor dejan de existir, el importe de la corrección es objeto de reversión y se reconoce como ingreso en la cuenta de pérdidas y ganancias.

3.7 Patrimonio neto

El capital social está representado por acciones ordinarias.

Los costes de emisión de nuevas acciones u opciones se presentan directamente contra el patrimonio neto, como menores reservas.

De acuerdo con el Título I Cap. III de la Ley de Sociedades de Capital, la Sociedad se ha inscrito en el Registro Mercantil como sociedad unipersonal.



MOTOTRACCIÓN ELÉCTRICA LATIERRO, S. A.U.

En el caso de adquisición de acciones propias de la Sociedad, la contraprestación pagada, incluido cualquier coste incremental directamente atribuible, se deduce del patrimonio neto hasta su cancelación, emisión de nuevo o enajenación. Cuando estas acciones se venden o se vuelven a emitir posteriormente, cualquier importe recibido, neto de cualquier coste incremental de la transacción directamente atribuible, se incluye en el patrimonio neto.

3.8 Pasivos financieros

Débitos y partidas a pagar

Esta categoría incluye débitos por operaciones comerciales y débitos por operaciones no comerciales. Estos recursos ajenos se clasifican como pasivos corrientes, a menos que la Sociedad tenga un derecho incondicional a diferir su liquidación durante al menos 12 meses después de la fecha del balance.

Estas deudas se reconocen inicialmente a su valor razonable ajustado por los costes de transacción directamente imputables, registrándose posteriormente por su coste amortizado según el método del tipo de interés efectivo. Dicho interés efectivo es el tipo de actualización que iguala el valor en libros del instrumento con la corriente esperada de pagos futuros previstos hasta el vencimiento del pasivo.

No obstante lo anterior, los débitos por operaciones comerciales con vencimiento no superior a un año y que no tienen un tipo de interés contractual se valoran, tanto en el momento inicial como posteriormente, por su valor nominal cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no es significativo.

En el caso de producirse renegociación de deudas existentes, se considera que no existen modificaciones sustanciales del pasivo financiero cuando el prestamista del nuevo préstamo es el mismo que el que otorgó el préstamo inicial y el valor actual de los flujos de efectivo, incluyendo las comisiones netas, no difiere en más de un 10% del valor actual de los flujos de efectivo pendientes de pagar del pasivo original calculado bajo ese mismo método.

3.9 Impuestos corrientes y diferidos

El gasto (ingreso) por impuesto sobre beneficios es el importe que, por este concepto, se devenga en el ejercicio y que comprende tanto el gasto (ingreso) por impuesto corriente como por impuesto diferido.

Tanto el gasto (ingreso) por impuesto corriente como diferido se registra en la cuenta de pérdidas y ganancias. No obstante, se reconoce en el patrimonio neto el efecto impositivo relacionado con partidas que se registran directamente en el patrimonio neto.

Los activos y pasivos por impuesto corriente se valorarán por las cantidades que se espera pagar o recuperar de las autoridades fiscales, de acuerdo con la normativa vigente o aprobada y pendiente de publicación en la fecha de cierre del ejercicio.

MOTOTRACCIÓN ELÉCTRICA LATIERRO, S. A.U.

Los impuestos diferidos se calculan, de acuerdo con el método del pasivo, sobre las diferencias temporarias que surgen entre las bases fiscales de los activos y pasivos y sus valores en libros. Sin embargo, si los impuestos diferidos surgen del reconocimiento inicial de un activo o un pasivo en una transacción distinta de una combinación de negocios que en el momento de la transacción no afecta ni al resultado contable ni a la base imponible del impuesto no se reconocen. El impuesto diferido se determina aplicando la normativa y los tipos impositivos aprobados o a punto de aprobarse en la fecha del balance y que se espera aplicar cuando el correspondiente activo por impuesto diferido se realice o el pasivo por impuesto diferido se liquide.

Se reconocen impuestos diferidos sobre las diferencias temporarias que surgen en inversiones en dependientes, asociadas y negocios conjuntos, excepto en aquellos casos en que la Sociedad puede controlar el momento de reversión de las diferencias temporarias y además es probable que éstas no vayan a revertir en un futuro previsible.

3.10 Provisiones y pasivos contingentes

Las provisiones para restauración medioambiental, costes de reestructuración y litigios se reconocen cuando la Sociedad tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de sucesos pasados, es probable que vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación y el importe se puede estimar de forma fiable. Las provisiones por reestructuración incluyen sanciones por cancelación del arrendamiento y pagos por despido a los empleados. No se reconocen provisiones para pérdidas de explotación futuras.

Las provisiones se valoran por el valor actual de los desembolsos que se espera que sean necesarios para liquidar la obligación usando un tipo antes de impuestos que refleje las evaluaciones del mercado actual del valor temporal del dinero y los riesgos específicos de la obligación. Los ajustes en la provisión con motivo de su actualización se reconocen como un gasto financiero conforme se van devengando.

Las provisiones con vencimiento inferior o igual a un año, con un efecto financiero no significativo no se descuentan.

Cuando se espera que parte del desembolso necesario para liquidar la provisión sea reembolsado por un tercero, el reembolso se reconoce como un activo independiente, siempre que sea prácticamente segura su recepción.

Por su parte, se consideran pasivos contingentes aquellas posibles obligaciones surgidas como consecuencia de sucesos pasados, cuya materialización está condicionada a que ocurra o no uno o más eventos futuros independientes de la voluntad de la Sociedad. Dichos pasivos contingentes no son objeto de registro contable presentándose detalle de los mismos en la memoria (Nota 18).



MOTOTRACCIÓN ELÉCTRICA LATIERRO, S. A.U.

3.11 Reconocimiento de ingresos

a) Ingresos por ventas

Los ingresos se registran por el valor razonable de la contraprestación a recibir y representan los importes a cobrar por los bienes entregados y los servicios prestados en el curso ordinario de las actividades de la Sociedad, menos devoluciones, rebajas, descuentos y el impuesto sobre el valor añadido.

La Sociedad reconoce los ingresos cuando el importe de los mismos se puede valorar con fiabilidad, es probable que los beneficios económicos futuros vayan a fluir a la Sociedad y se cumplen las condiciones específicas para cada una de las actividades tal y como se detalla a continuación. No se considera que se pueda valorar el importe de los ingresos con fiabilidad hasta que no se han resuelto todas las contingencias relacionadas con la venta. La Sociedad basa sus estimaciones en resultados históricos, teniendo en cuenta el tipo de cliente, el tipo de transacción y los términos concretos de cada acuerdo.

b) Ingresos por intereses

Los ingresos por intereses se reconocen usando el método del tipo de interés efectivo. Cuando una cuenta a cobrar sufre pérdida por deterioro del valor, la Sociedad reduce el valor contable a su importe recuperable, descontando los flujos futuros de efectivo estimados al tipo de interés efectivo original del instrumento, y continúa llevando el descuento como menos ingreso por intereses. Los ingresos por intereses de préstamos que hayan sufrido pérdidas por deterioro del valor se reconocen utilizando el método del tipo de interés efectivo.

3.12 Arrendamientos

a) Cuando la Sociedad es el arrendatario – Arrendamiento operativo

Los arrendamientos en los que el arrendador conserva una parte importante de los riesgos y beneficios derivados de la titularidad se clasifican como arrendamientos operativos. Los pagos en concepto de arrendamiento operativo (netos de cualquier incentivo recibido del arrendador) se cargan en la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio en que se devengan sobre una base lineal durante el período de arrendamiento.

3.13 Transacciones entre partes vinculadas

Con carácter general, las operaciones entre empresas del grupo se contabilizan en el momento inicial por su valor razonable. En su caso, si el precio acordado difiere de su valor razonable, la diferencia se registra atendiendo a la realidad económica de la operación. La valoración posterior se realiza conforme con lo previsto en las correspondientes normas.



MOTOTRACCIÓN ELÉCTRICA LATIERRO, S. A.U.

3.14 Gastos de investigación y desarrollo

Los gastos de investigación o desarrollo incurridos en un proyecto se reconocen como gasto cuando se incurre en ellos. Los costes de desarrollo previamente reconocidos como un gasto no se reconocen como un activo en un ejercicio posterior.

4. Gestión del riesgo financiero

4.1 Factores de riesgo financiero

Las actividades de la Sociedad están expuestas a diversos riesgos financieros: riesgo de mercado (incluyendo riesgo de tipo de cambio, riesgo de interés del valor razonable y riesgo de precios), riesgo de crédito, riesgo de liquidez, y riesgo del tipo de interés de los flujos de efectivo. El programa de gestión del riesgo global del Grupo se centra en la incertidumbre de los mercados financieros y trata de minimizar los efectos potenciales adversos sobre la rentabilidad financiera del Grupo.

a) Riesgo de mercado

(i) Riesgo de precio

El Grupo está limitadamente expuesto al riesgo del precio de la materia prima cotizada.

Adicionalmente, la Sociedad no dispone de inversiones en sociedades fuera del Grupo, por lo que no está expuesta al riesgo del precio de títulos.

(ii) Riesgo de tipo de interés de los flujos de efectivo y del valor razonable

Como la Sociedad no posee activos remunerados importantes, los ingresos y los flujos de efectivo de sus actividades de explotación son bastante independientes respecto de las variaciones en los tipos de interés de mercado.

b) Riesgo de crédito

La Sociedad no tiene concentraciones significativas de riesgo en clientes, a excepción de los saldos con las sociedades del Grupo y no existen saldos significativos con una antigüedad elevada de crédito. El Grupo Zardoya Otis tiene políticas para asegurar que las ventas por instalación se hagan a clientes con un historial de crédito adecuado y adicionalmente, procedimientos periódicos de seguimiento de la deuda por los departamentos involucrados en la gestión de cobro.

Para minimizar el riesgo de crédito, el Grupo dispone de políticas para limitar el importe del riesgo con cualquier institución financiera. El riesgo de crédito surge del efectivo y equivalentes de efectivo, instrumentos financieros, depósitos en instituciones financieras, deuda disponible para la venta y cuentas a cobrar. Los bancos e instituciones financieras con la que trabaja el Grupo son de reconocido prestigio y con altos niveles de calificación crediticia.

MOTOTRACCIÓN ELÉCTRICA LATIERRO, S. A.U.

c) Riesgo de liquidez

Una gestión prudente del riesgo de liquidez implica el mantenimiento de suficiente efectivo y valores negociables y la disponibilidad de financiación, todo ello controlado por el Departamento Financiero de la Entidad.

d) Riesgo del capital

El objetivo de la Sociedad sobre la gestión del capital, es asegurar una estructura financiera que optimice el coste del capital y mantener la situación financiera y poder compatibilizar la creación de valor para los socios y el coste para cubrir las necesidades financieras.

Mototracción Eléctrica Latierro, S.A. considera el nivel de apalancamiento como indicador para la gestión del capital. Este se calcula dividiendo la deuda financiera neta entre el capital total. La deuda financiera neta se calcula como las deudas con entidades de crédito más otros pasivos financieros menos el efectivo y otros medios líquidos equivalentes y menos los activos financieros corrientes.

	Euros	
	2015	2014
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	(731 126)	(613 819)
Otros activos financieros corrientes	(1 135)	(1 135)
Deuda financiera neta	(732 261)	(614 954)
Patrimonio neto	6 702 818	6.584.349
Apalancamiento (*)	(12,26%)	(10,30%)

(*) (Deuda financiera neta / (Deuda financiera neta + Patrimonio neto))

A 30 de noviembre 2015, esta deuda neta representa el -0,28 del Ebitda (2014: -0,26).
(Ebitda: Resultado de explotación más amortizaciones)

4.2 Estimación del valor razonable

Se asume que el valor en libros de los créditos y débitos por operaciones comerciales se aproxima a su valor razonable. El valor razonable de los pasivos financieros a efectos de la presentación de información financiera se estima descontando los flujos contractuales futuros de efectivo al tipo de interés corriente del mercado del que puede disponer la Sociedad para instrumentos financieros similares.

MOTOTRACCIÓN ELÉCTRICA LATIERRO, S. A.U.

5. Inmovilizado intangible

El detalle y movimiento de las partidas incluidas en Inmovilizado intangible es el siguiente:

	Euros	
	Aplicaciones informáticas	Total
COSTE		
Saldo al 01.12.13	301 257	301 257
Entradas	-	-
Saldo al 30.11.14	<u>301 257</u>	<u>301 257</u>
Entradas	-	-
Saldo al 30.11.15	<u>301 257</u>	<u>301 257</u>
AMORTIZACIÓN		
Saldo al 01.12.13	(189 903)	(189 903)
Dotaciones	(41 599)	(41 599)
Saldo al 30.11.14	<u>(231 502)</u>	<u>(231 502)</u>
Dotaciones	(40 299)	(40 299)
Saldo al 30.11.15	<u>(271 801)</u>	<u>(271 801)</u>
VALOR NETO CONTABLE		
AI 30.11.14	<u>69 755</u>	<u>69 755</u>
AI 30.11.15	<u>29 456</u>	<u>29 456</u>

a) Inmovilizado intangible totalmente amortizado

Al 30 de noviembre de 2015 existe inmovilizado intangible, todavía en uso, y totalmente amortizado con un coste de 106.785 euros (2014: 94.749 euros).

b) Activos afectos a garantías y restricciones a la titularidad

Al 30 de noviembre de 2015 y 2014 no existen activos intangibles significativos sujetos a restricciones de titularidad o pignorados como garantías de pasivos.

c) Seguros

La Sociedad tiene contratadas varias pólizas de seguro para cubrir los riesgos a que están sujetos los bienes del inmovilizado intangible. La cobertura de estas pólizas se considera suficiente.

d) Compromisos de adquisición

A 30 de noviembre de 2015 y 2014 no existen compromisos firmes de compra para la adquisición de elementos de inmovilizado intangible (Nota 19).

MOTOTRACCIÓN ELÉCTRICA LATIERRO, S. A.U.

6. Inmovilizado material

El detalle y movimiento de las partidas incluidas en Inmovilizado material es el siguiente:

	Euros		
	Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material	Inmovilizado en curso y anticipos	Total
COSTE			
Saldo al 01.12.13	10 029 063	147 355	10 176 418
Entradas	167 855	5 729	173 584
Trasposos	147 355	(147 355)	-
Bajas	(515 259)	-	(515 259)
Saldo al 30.11.14	<u>9 829 014</u>	<u>5 729</u>	<u>9 834 743</u>
Entradas	40 253	26 128	66 381
Trasposos	-	-	-
Bajas	(21 035)	(5 729)	(26 764)
Saldo al 30.11.15	<u>9 848 232</u>	<u>26 128</u>	<u>9 874 360</u>
AMORTIZACIÓN			
Saldo al 01.12.13	(8 119 892)	-	(8 119 892)
Dotaciones	(624 987)	-	(624 987)
Bajas	491 990	-	491 990
Saldo al 30.11.14	<u>(8 252 889)</u>	<u>-</u>	<u>(8 252 889)</u>
Dotaciones	(561 707)	-	(561 707)
Bajas	21 035	-	21 035
Saldo al 30.11.15	<u>(8 793 561)</u>	<u>-</u>	<u>(8 793 561)</u>
VALOR NETO CONTABLE			
Al 01.12.13	<u>1 909 170</u>	<u>147 355</u>	<u>2 056 525</u>
Al 30.11.14	<u>1 576 125</u>	<u>5 729</u>	<u>1 581 854</u>
Al 30.11.15	<u>1 054 671</u>	<u>26 128</u>	<u>1 080 799</u>

a) Pérdidas por deterioro

Durante los ejercicios 2015 y 2014 no se han reconocido ni revertido correcciones valorativas por deterioro significativas para ningún inmovilizado material individual.

b) Bienes totalmente amortizados

Al 30 de noviembre de 2015 existen elementos del inmovilizado material con un coste original de 6.498.761 euros que están totalmente amortizados y que todavía están en uso (2014: 6.049.677 euros).

MOTOTRACCIÓN ELÉCTRICA LATIERRO, S. A.U.

c) Seguros

La Sociedad tiene contratadas varias pólizas de seguro para cubrir los riesgos a que están sujetos los bienes del inmovilizado material. La cobertura de estas pólizas se considera suficiente.

d) Compromisos de adquisición

A 30 de noviembre de 2015 existen compromisos firmes de compra para la adquisición de elementos de inmovilizado material por importe de 130.640 euros, de los cuales se ha desembolsado 26.128 euros en concepto de anticipo (2014: Compromisos por 158.483 euros, desembolsado 0 euros) (Nota 19).

7. Análisis de instrumentos financieros

7.1 Análisis por categorías

El valor en libros de cada una de las categorías de instrumentos financieros establecidas en la norma de registro y valoración de "Instrumentos financieros", a excepción de "Efectivo y otros activos líquidos equivalentes" (Nota 10), es el siguiente:

	Euros	
	Activos financieros a corto plazo	
	Préstamos y partidas a cobrar	
	2015	2014
Préstamos y partidas a cobrar (Nota 8)	906 433	801 081
Créditos a empresas Grupo (Notas 8 y 21)	4 272 017	3 521 029
Otros (Nota 8)	1 135	1 135
	5 179 595	4 323 245

	Euros	
	Pasivos financieros a corto plazo	
	Débitos y Otros	
	2015	2014
Débitos y partidas a pagar (Nota 14)	2 420 286	1 545 972
	2 420 286	1 545 972

MOTOTRACCIÓN ELÉCTRICA LATIERRO, S. A.U.

7.2 Análisis por vencimientos

Al 30 de noviembre de 2015, los importes de los instrumentos financieros de activo con un vencimiento determinado o determinable clasificados por año de vencimiento son los siguientes:

	Euros			
	Activos financieros			
	2016	2017	2018	Total
Otras inversiones financieras:				
- Otros activos financieros	5 179 595	-	-	5 179 595
	<u>5 179 595</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>5 179 595</u>

Al 30 de Noviembre de 2014, los importes de los instrumentos financieros con un vencimiento determinado o determinable clasificados por año de vencimiento son los siguientes:

	Euros			
	Activos financieros			
	2015	2016	2017	Total
Otras inversiones financieras:				
- Otros activos financieros	4 323 245	-	-	4 323 245
	<u>4 323 245</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>4 323 245</u>

Asimismo, el vencimiento de los saldos clasificados en el pasivo corriente del balance de situación a 30 de noviembre de 2015 es en 2016. El vencimiento de los saldos clasificados en el pasivo corriente del balance a 30 de noviembre de 2014 era en 2015.

8. Préstamos y partidas a cobrar

	Euros	
	2015	2014
Préstamos y partidas a cobrar a corto plazo:		
- Clientes	180 122	154 507
- Créditos empresas Grupo (Nota 7 y 21)	4 272 017	3 521 029
- Clientes Grupo (Nota 7 y 21)	875 904	796 157
- Otros créditos con las Administraciones Públicas	4 498	14 658
- Otros activos financieros	1 135	1 135
- Provisiones por deterioro del valor	(149 583)	(149 583)
	<u>5 184 093</u>	<u>4 337 903</u>
	<u>5 184 093</u>	<u>4 337 903</u>

El valor razonable de los préstamos y partidas a cobrar no difieren significativamente de su valor contable.



MOTOTRACCIÓN ELÉCTRICA LATIERRO, S. A.U.

Se considera que las cuentas a cobrar a clientes vencidas con antigüedad inferior a tres meses no han sufrido ningún deterioro de valor. A 30 de noviembre de 2015, habían vencido cuentas a cobrar por importe de 149.583 euros (2014: 149.583 euros). El análisis de antigüedad de estas cuentas es el siguiente:

	Euros	
	2015	2014
Entre 3 y 6 meses	-	-
Entre 6 y 18 meses	-	-
Más de 18 meses	149 583	149 583
	<u>149 583</u>	<u>149 583</u>

Al 30 de noviembre de 2015, el importe de la provisión asciende a 149 583 euros (2014: 149.583 euros).

El movimiento de la provisión por pérdidas por deterioro de valor de las cuentas a cobrar a clientes es el siguiente:

	Euros	
	2015	2014
Saldo inicial	149 583	149 583
Provisión por deterioro de valor de cuentas a cobrar	-	-
Cuentas a cobrar dadas de baja por incobrables	-	-
Reversión de importes cobrados	-	-
Saldo final	<u>149 583</u>	<u>149 583</u>

El reconocimiento y la reversión de las correcciones valorativas por deterioro de las cuentas a cobrar a clientes se incluyeron en 2014 dentro de "Pérdidas, deterioro y variación de provisiones por operaciones comerciales" en la cuenta de pérdidas y ganancias. Normalmente se dan de baja los importes cargados a la cuenta de deterioro de valor cuando no existen expectativas de recuperar más efectivo.

El resto de las cuentas incluidas en "Préstamos y cuentas a cobrar" no han sufrido deterioro del valor.

La exposición máxima al riesgo de crédito a la fecha de presentación de la información es el valor razonable de cada una de las categorías de cuentas a cobrar indicadas anteriormente. La Sociedad no mantiene ninguna garantía como seguro.

MOTOTRACCIÓN ELÉCTRICA LATIERRO, S. A.U.

9. Existencias

Este epígrafe se compone como sigue:

	<u>2015</u>	<u>Euros</u> <u>2014</u>
Materias primas y otros aprovisionamientos	1 419 789	1 468 639
Productos en curso y Producto terminado	<u>1 476 230</u>	<u>744 756</u>
	<u>2 896 019</u>	<u>2 213 395</u>

a) Deterioro de valor

La variación en el deterioro de valor durante los ejercicios 2015 y 2014 ha sido la siguiente:

	<u>Euros</u>
Saldo a 31 de diciembre de 2013	<u>(91 186)</u>
Aplicación	-
Dotación	<u>(184 646)</u>
Saldo a 31 de diciembre de 2014	<u>(275 832)</u>
Aplicación	275 832
Dotación	<u>(90 507)</u>
Saldo a 31 de diciembre de 2015	<u>(90 507)</u>

El deterioro se ha estimado en base a estadísticas de rotación y análisis individualizado de las condiciones y valoración de las diferentes partidas que componen las existencias, considerando el valor neto de recuperación de las distintas existencias afectadas.

b) Seguros

La Sociedad tiene contratadas varias pólizas de seguro para cubrir los riesgos a que están sujetos las existencias. La cobertura de estas pólizas se considera suficiente.

10. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes

	<u>2015</u>	<u>Euros</u> <u>2014</u>
Tesorería	<u>731 126</u>	<u>613 819</u>
	<u>731 126</u>	<u>613 819</u>

MOTOTRACCIÓN ELÉCTRICA LATIERRO, S. A.U.

11. Capital

Capital

	Euros	
	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Capital escriturado	313 284	313 284
	<u>313 284</u>	<u>313 284</u>

El capital suscrito se compone de 52.127 acciones de 6,01 euros de valor nominal cada una, totalmente suscritas desembolsadas por Zardoya Otis, S.A., accionista único de la Sociedad, tras la compra del restante 49% del capital social en el ejercicio 2013.

Todas las acciones de la Sociedad son de la misma clase y tienen los mismos derechos de voto y no existen restricciones para la libre transmisibilidad de las mismas.

Al 30 de noviembre de 2015 y 2014 la sociedad que participa en el capital social en un porcentaje igual o superior al 10% es la siguiente (Nota 20):

Sociedad	<u>Número de acciones</u>	<u>Porcentaje de participaciones</u>
Zardoya Otis, S.A.	52 127	100%

12. Reservas

	Euros	
	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Legal:	<u>62 658</u>	<u>62 658</u>
- Reserva legal	62 658	62 658
Otras reservas:	<u>4 891 988</u>	<u>4 891 988</u>
- Reservas voluntarias	2 020 940	2 020 940
- Reserva especial para inversiones productivas	2 871 048	2 871 048
	<u>4 954 646</u>	<u>4 954 646</u>

Reserva legal

La reserva legal ha sido dotada de conformidad con el artículo 274 de la Ley de Sociedades de Capital, que establece que, en todo caso, una cifra igual al 10 por 100 del beneficio del ejercicio se destinará a ésta hasta que alcance, al menos, el 20 por 100 del capital social.

No puede ser distribuida y si es usada para compensar pérdidas, en el caso de que no existan otras reservas disponibles suficientes para tal fin, debe ser repuesta con beneficios futuros.

MOTOTRACCIÓN ELÉCTRICA LATIERRO, S. A.U.

Reservas voluntarias

Estas reservas son de libre disposición.

Reserva especial para inversiones productivas

El epígrafe contiene dotaciones realizadas en los ejercicios cerrados entre 1993, 1996, 2007, 2008 y 2009 por importe de 1.832 miles de euros, que a 30 de noviembre de 2015 están disponibles.

En los ejercicios 2015 y 2014 se han realizado dotaciones con cargo a resultados de 2014 y 2013 respectivamente, por importes de 0 miles de euros y 318 miles de euros respectivamente, que deberán cumplir con los requisitos establecidos en ese sentido en el Artículo 39 de la Norma Foral 24/96 reguladora del impuesto de sociedades en el Territorio Histórico de Álava. A 30 de noviembre de 2015, se han materializado inversiones por 2.789 euros. No queda importe alguno pendiente de materializarse de la reserva especial de inversiones productivas.

13. Resultado del ejercicio

La propuesta de distribución del resultado a presentar al Accionista Único así como la aprobada en el ejercicio anterior, es la siguiente:

	<u>Euros</u>	
	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Base de reparto		
Pérdidas y ganancias	1 434 888	1 316 319
Remanente	-	-
Reservas voluntarias	-	-
Otras reservas de libre disposición	-	-
	<u>1 434 888</u>	<u>1 316 419</u>
Aplicación		
Reservas voluntarias	1 434 888	-
Dividendos	-	1 316 419
	<u>1 434 888</u>	<u>1 316 419</u>

MOTOTRACCIÓN ELÉCTRICA LATIERRO, S. A.U.

14. Débitos y partidas a pagar

	Euros	
	2015	2014
Débitos y partidas a pagar a corto plazo:		
- Proveedores	2 061 592	1 185 233
- Acreedores varios	56 441	56 441
- Personal (remuneraciones pendientes de pago)	302 253	295 483
- Pasivo por impuesto corriente	570 622	464 238
- Otras deudas con las Administraciones Públicas	227 767	222 167
- Anticipos de clientes	-	8 815
	<u>3 218 675</u>	<u>2 232 377</u>

El valor contable de las deudas a corto plazo se aproxima a su valor razonable, dado que el efecto del descuento no es significativo.

a) Información sobre los aplazamientos de pagos efectuados a proveedores. Disposición Adicional 3ª “Deber de información” de la Ley 15/2010, de 5 de julio

Tal y como establece la disposición transitoria segunda de la Resolución de 29 de diciembre de 2010 del Instituto de Contabilidad y Auditoría de Cuentas, en el primer ejercicio de aplicación de la Ley 15/2010 de 5 julio, las sociedades deberán suministrar información relativa al importe pendiente de pago a los proveedores que al cierre del ejercicio acumulen un aplazamiento superior al plazo legal de pago, siendo los plazos máximos de pago de 30 días para Organismos del Sector Público y de 60 días para el resto de sociedades.

Adicionalmente, dicha disposición transitoria segunda, establece que el plazo legal máximo de pago que debe de cumplir el deudor a partir de la fecha de la prestación de los servicios o de la recepción de las mercancías, distintas de los productos de alimentación frescos y perecederos se ajustarán progresivamente al calendario transitorio en el caso de que los plazos de pago pactados fuesen más elevados.

El calendario transitorio establecía como fecha límite para el cumplimiento del periodo de aplazamiento antes indicado el 1 de enero de 2013. Al 30 de noviembre de 2015 de acuerdo a dicho calendario el periodo de aplazamiento máximo se establece en 60 días.

El detalle de los pagos por operaciones comerciales realizadas durante el ejercicio y pendientes de pago al cierre en relación con los plazos máximos legales previstos en la Ley 15/2010 es el siguiente:

	Pagos realizados y pendientes de pago en la fecha de cierre del balance	
	2015	
	Euros	%
Pagos del ejercicio dentro del plazo máximo legal	17 569 566	77
Resto	5 179 703	23
Total pagos del ejercicio	<u>22 749 269</u>	<u>100</u>
Plazo Medio de Pago Excedidos (Días)	<u>21</u>	
Saldo pendiente de pago al cierre que sobrepase el plazo máximo legal	<u>1 742 068</u>	

MOTOTRACCIÓN ELÉCTRICA LATIERRO, S. A.U.

Al 30 de noviembre de 2014 los importes cuyo plazo de pago era superior entre 60 y 75 días fueron los siguientes:

	Pagos realizados y pendientes de pago en la fecha de cierre del balance	
	2014	
	Euros	%
Pagos del ejercicio dentro del plazo máximo legal	17 782 586	69
Resto	7 856 295	31
Total pagos del ejercicio	25 638 881	100
Plazo Medio de Pago Excedidos (Días)	21	
Saldo pendiente de pago al cierre que sobrepase el plazo máximo legal	926 906	

15. Ingresos y gastos

a) Importe neto de la cifra de negocios

El importe neto de la cifra de negocios correspondiente a las actividades ordinarias de la Sociedad se distribuye geográficamente como sigue:

Mercado (%)	2015	2014
Nacional	100%	99,1%
Internacional	0%	0,9%
	100%	100%

b) Consumo de mercaderías, materias primas y otras materias consumibles

	Euros	
	2015	2014
Consumo de materias primas y otras materias consumibles:		
Compras:		
- Compras nacionales	15 699 713	17 402 019
- Adquisiciones intracomunitarias	1 917 162	61 538
- Importaciones	-	1 314 134
Variación de existencias	48 850	1 073 281
	17 665 725	19 850 972

Adicionalmente, dentro del epígrafe de consumos la sociedad tiene contabilizada una provisión de deterioro de existencias por importe de 90.507 euros (2014: 275.832 euros) (Nota 9).

MOTOTRACCIÓN ELÉCTRICA LATIERRO, S. A.U.

c) Gastos de personal

	Euros	
	2015	2014
Sueldos, salarios y asimilados	1 962 747	2 226 456
Cargas sociales:	656 417	725 263
	<u>2 619 164</u>	<u>2 951 719</u>

La línea de "Sueldos, salarios y asimilados" no incluye indemnizaciones por despido (2014: 16.500 miles de euros).

El número medio de empleados en el curso del ejercicio distribuido por categorías es el siguiente:

	Euros	
	2015	2014
Directivos	1	1
Administración	3	4
Oficina Técnica	6	7
Fábrica - Indirectos	15	14
Fábrica - Directos	32	36
Fábrica – Directos ETT	9	13
	<u>66</u>	<u>75</u>

Asimismo, la distribución por sexos al cierre del ejercicio del personal de la Sociedad es la siguiente:

	2015			2014		
	Hombres	Mujeres	Total	Hombres	Mujeres	Total
Directivos	1	-	1	1	-	1
Administración	-	3	3	-	4	4
Oficina Técnica	5	1	6	6	1	7
Fábrica - Indirectos	15	-	15	14	-	14
Fábrica – Directos Plantilla	32	-	32	35	1	36
Fábrica – Directos ETT	9	-	9	12	1	13
	<u>62</u>	<u>4</u>	<u>66</u>	<u>68</u>	<u>7</u>	<u>75</u>

MOTOTRACCIÓN ELÉCTRICA LATIERRO, S. A.U.

d) Servicios exteriores

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Arrendamientos	154 860	149 984
Reparación y conservación	190 298	227 700
Servicios profesionales	25 064	21 320
Transportes	169 401	191 835
Suministros	200 442	212 451
Otros servicios (publicidad, seguros, otros)	763 311	1 085 596
Reestructuring	-	47 317
	<u>1 503 376</u>	<u>1 936 203</u>

16. Impuesto sobre beneficios y situación fiscal

La conciliación entre el importe neto de ingresos y gastos del ejercicio y la base imponible del impuesto sobre beneficios es la siguiente:

Ejercicio 2015

	Miles de euros		
	<u>Cuenta de pérdidas y ganancias</u>		
	<u>Aumentos</u>	<u>Disminuciones</u>	<u>Total</u>
Resultado del ejercicio			1 434 888
Impuesto sobre Sociedades			567 153
Diferencias permanentes			-
Diferencias temporarias:			-
Base imponible			<u>2 002 041</u>

El impuesto sobre sociedades corriente del ejercicio 2015 resulta de aplicar un tipo impositivo del 28% sobre la base imponible fiscal 560.571 euros. No se han aplicado deducciones a la cuota sin límite y con límite (900 y 33.019 euros, respectivamente, en 2014).

Del importe resultante han deducido retenciones y pagos a cuenta del impuesto sobre sociedades realizado en el ejercicio por importe de 4.498 miles de euros (2014: 5.721 miles de euros).

A 30 de noviembre de 2015 no quedan deducciones pendientes de aplicación (2014: 0 euros).

El importe a pagar en 2015 a la Administración tributaria asciende a 560 571 euros (2014: 455.301 euros).

MOTOTRACCIÓN ELÉCTRICA LATIERRO, S. A.U.

Permanecen abiertos a inspección el Impuesto de Sociedades y en general, el resto de impuestos de los ejercicios 2010 a 2014.

Como consecuencia, entre otras, de las diferentes posibles interpretaciones de la legislación fiscal vigente, podrían surgir pasivos adicionales como consecuencia de una inspección. En todo caso, el Administrador Único considera que dichos pasivos, en caso de producirse, no afectarán significativamente a las cuentas anuales.

17. Resultado financiero

	<u>2015</u>	<u>Euros</u> <u>2014</u>
Ingresos financieros:		
- De empresas del grupo y asociadas (Nota 21)	27 788	27 242
- De terceros	1 455	6 805
	<u>29 243</u>	<u>34 047</u>
Gastos financieros:		
Por deudas con terceros	(1 144)	(1 512)
Por deudas con empresas del grupo (Nota 21)	-	-
	<u>(1 144)</u>	<u>(1 512)</u>
Diferencias de cambio	<u>(144)</u>	<u>(80)</u>
Resultado financiero positivo	<u>27 955</u>	<u>32 455</u>

18. Contingencias

El 5 de octubre de 2015, la Hacienda Foral de Álava ha iniciado las actuaciones de comprobación e investigación respecto al Impuesto de Sociedades, del Impuesto sobre el Valor añadido y Retenciones e Ingresos a cuenta para el periodo 2011 a 2014, ambos incluidos. A la fecha de formulación de las presentes cuentas anuales no se ha resuelto dicha inspección, no obstante, los Administradores no prevén que surjan pasivos significativos adicionales a aquellos que ya están provisionados.

19. Compromisos

a) Compromisos de compraventa

A la fecha del balance, la Sociedad tiene contratos de compra firmados por los siguientes conceptos e importes:

	<u>2015</u>	<u>Euros</u> <u>2014</u>
Inmovilizado material (Nota 5.d y Nota 6.d)	130.640	158 483
	<u>130.640</u>	<u>158 483</u>

MOTOTRACCIÓN ELÉCTRICA LATIERRO, S. A.U.

b) Compromisos por arrendamiento operativo (cuando la Sociedad es arrendatario)

El gasto reconocido en la cuenta de pérdidas y ganancias durante el ejercicio correspondiente a arrendamientos operativos asciende a 154.860 euros que se corresponden con el alquiler del pabellón y de las oficinas (101.929 euros), con el alquiler de de equipo de oficinas (1.993 euros) con el alquiler por metro cuadrado de un pabellón para el depósito de materiales (6.631 euros) y con el alquiler de una plataforma apiladora (44.307 euros) (Gasto total 2014: 149.984 euros).

20. Órgano de Administración y personal de alta dirección

a) Retribución y préstamos a los miembros del Órgano de Administración

Durante el ejercicio 2015, los miembros del Consejo de Administración no han recibido remuneración (2014: 0 euros).

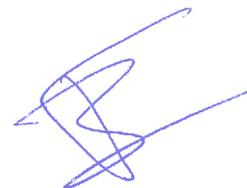
Los miembros del Consejo de Administración de la Sociedad no han percibido remuneración alguna en concepto de participación en beneficios o primas. Tampoco han recibido participaciones ni opciones sobre participaciones durante el ejercicio. La Sociedad no ha concedido préstamos a los Administradores durante los ejercicios 2015 y 2014.

b) Retribución y préstamos al personal de Alta Dirección

Durante el ejercicio 2015, el importe devengado por el personal de Alta Dirección ha ascendido a 114.049 euros en concepto de sueldos y salarios y seguros sociales (2014: 109.721 euros). Asimismo, la alta dirección no tiene obligaciones contraídas en materia de pensiones y de seguros de vida y la Sociedad no le concedió préstamos.

c) Participaciones y cargos de los miembros del Consejo de Administración en otras sociedades análogas

En el deber de evitar situaciones de conflicto con el interés de la Sociedad, durante el ejercicio los administradores que han ocupado cargos en el Consejo de Administración han cumplido con las obligaciones previstas en el artículo 228 del texto refundido de la Ley de Sociedades de Capital. Asimismo, tanto ellos como las personas a ellos vinculadas, se han abstenido de incurrir en los supuestos de conflicto de interés previstos en el artículo 229 de dicha norma, excepto en los casos en que haya sido obtenida la correspondiente autorización.



MOTOTRACCIÓN ELÉCTRICA LATIERRO, S. A.U.

21. Otras operaciones con partes vinculadas

La Sociedad pertenece al Grupo Zardoya Otis. El Grupo está controlado por Zardoya Otis, S.A., que posee el 100% de las acciones de la Sociedad (Nota 1).

a) Venta de bienes y prestación de servicios

	Euros	
	2015	2014
Venta de bienes:		
- Zardoya Otis, S.A.	23 361 412	26 627 311
- Resto Grupo Otis	100 523	239 514
	<u>23 461 935</u>	<u>26 866 825</u>

b) Compra de bienes y recepción de servicios

	Euros	
	2015	2014
Compra de bienes y recepción de servicios:		
- Zardoya Otis, S.A.	6 691 389	8 023 875
- Resto Grupo Otis	-	8 718
	<u>6 691 389</u>	<u>8 032 593</u>

Adicionalmente, no se han comprado inmovilizados a empresas del grupo (2014: 0 euros).

c) Saldos al cierre derivados de ventas y compras de bienes y servicios

	2015		Euros 2014	
	Saldo deudor	Saldo Acreedor	Saldo deudor	Saldo Acreedor
Zardoya Otis, S.A. (Nota 7 y 14)	5 147 921		4 317 186	-
	<u>5 147 921</u>		<u>4 317 186</u>	<u>-</u>

MOTOTRACCIÓN ELÉCTRICA LATIERRO, S. A.U.

d) Préstamos concedidos a empresas del Grupo

La Sociedad formalizó un depósito a fecha 15 de noviembre 2013 a favor de Zardoya Otis, S.A. que es susceptible de renovaciones tácitas por periodos anuales y que devenga un tipo de interés del 0,72% como promedio de todo el ejercicio.

El movimiento del depósito en el ejercicio ha sido el siguiente:

	Euros	
	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Saldo inicial (Nota 7)	3 521 029	2 472 964
Depósitos realizados durante el ejercicio (Nota 8)	3 017 407	3 340 969
Amortizaciones durante el ejercicio	<u>(2 266 419)</u>	<u>(2 292 904)</u>
Saldo final	<u>4 272 017</u>	<u>3 521 029</u>

Los intereses devengados por el depósito en el ejercicio han ascendido a 22.648 euros (2014: 27.242 euros por el depósito formalizado en el ejercicio 2014 (Nota 17)).

22. Información sobre medio ambiente

Al 30 de noviembre de 2015, la Sociedad dispone de bienes incorporados al inmovilizado material por importe de 36.609 euros, que contribuyen a la minimización del impacto ambiental y a la protección y mejora del medio ambiente. Estas inversiones han conseguido reducir sus emisiones atmosféricas en un 25% adicional a actuaciones anteriores que supusieron una reducción del 95% de dichas emisiones.

No ha habido inversiones efectuadas en el año 2015 y 2014 por este concepto.

Adicionalmente, la Sociedad no tiene conocimiento de ninguna contingencia, riesgo o litigio en curso relacionado con la protección y mejora del medio ambiente, por lo tanto, la Sociedad tampoco tiene registrada ninguna provisión en el balance a 30 de noviembre de 2015 y 2014 correspondiente a actuaciones medioambientales.

23. Hechos posteriores al cierre

No se ha producido ningún hecho relevante con posterioridad al cierre que sea susceptible de informarse en las presentes cuentas anuales.

24. Honorarios de auditores de cuentas

Los honorarios devengados durante el ejercicio por PricewaterhouseCoopers Auditores, S.L. por los servicios de auditoría de cuentas anuales ascendieron a 8.687 euros (2014: 8.446 euros).

MOTOTRACCIÓN ELÉCTRICA LATIERRO, S. A.U.

INFORME DE GESTIÓN DEL EJERCICIO ANUAL TERMINADO EL 30 DE NOVIEMBRE DE 2015

EVOLUCIÓN DEL NEGOCIO Y SITUACIÓN DE LA SOCIEDAD

El presente ejercicio ha supuesto un ligero ascenso de motores respecto al año anterior. El número de motores expedidos en el ejercicio ha superado las 48.500 unidades. El personal de la compañía ha sido de promedio de 66 personas, este ejercicio. Durante el año AUDELCO, auditó el Sistema de Gestión de la Prevención de Riesgos Laborales, conforme al artículo 30 del Reglamento de los Servicios de Prevención, así como a los estándares OSHAS 18001:2007, emitiendo opinión favorable en ambos y sus correspondientes certificados.

EVOLUCIÓN PREVISIBLE DE LA SOCIEDAD

Se ha planificado el traslado de la fabricación al centro de producción de Zardoya Otis S.A., en San Sebastián, a lo largo del 2016. Una vez realizado el traslado, está previsto que la sociedad cese totalmente su actividad.

ACTIVIDADES DE INVESTIGACIÓN Y DESARROLLO

Se está investigando nuevos modelos de motores 1T – 2T, 2,6 - 4,1 T para su optimización en prestaciones y costo.

MEDIO AMBIENTE

Se ha realizado una auditoría medioambiental por una empresa externa.

ADQUISICIONES DE ACCIONES PROPIAS

Durante el ejercicio anual 2015, la empresa no ha comprado acciones propias, ni siquiera de forma transitoria.

RIESGOS FINANCIEROS DE LA SOCIEDAD

La sociedad no mantiene deudas con entidades financieras. No se prevén situaciones de riesgo, que puedan afectar a la solidez de la empresa.

ACONTECIMIENTOS POSTERIORES AL CIERRE

No se ha producido ningún hecho relevante, con posterioridad al cierre, que sea susceptible de informarse en las presentes cuentas anuales.



MOTOTRACCIÓN ELÉCTRICA LATIERRO, S. A.U.

FORMULACION DE LAS CUENTAS ANUALES E INFORME DE GESTIÓN DEL EJERCICIO 2015

El Administrador Único de la sociedad Mototracción Eléctrica Latierro, S.A.U. en fecha 22 de febrero de 2016, y en cumplimiento de los requisitos establecidos en el artículo 253 de la Ley de Sociedades de Capital y del artículo 37 del Código de Comercio, procede a formular las Cuentas anuales y el Informe de gestión del ejercicio anual terminado el 30 de noviembre de 2015, los cuales vienen constituidos por los documentos anexos que preceden a este escrito.

FIRMANTES:

D. BERNARDO CALLEJA FERNÁNDEZ
En representación de ZARDOYA OTIS, S.A.

A handwritten signature in blue ink, consisting of several overlapping loops and strokes, positioned above a solid horizontal black line.