

Bernardo Calleja / João Penedo
Presidente / Consejero Delegado

Junta General de Accionistas

19 de Mayo de 2021

OTIS

Presidente del Consejo / Consejero Delegado



Bernardo Calleja

Presidente del Consejo de Administración



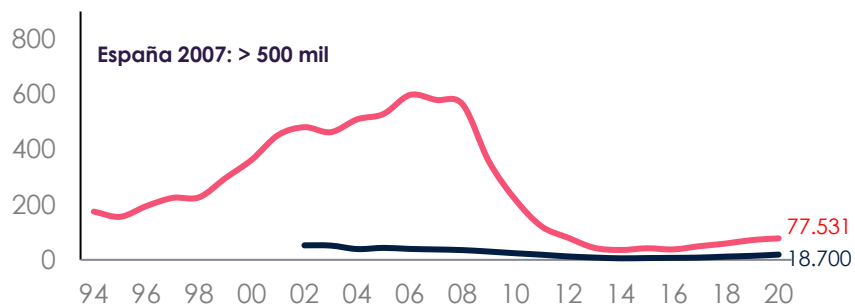
João Penedo

Consejero Delegado

Entorno económico

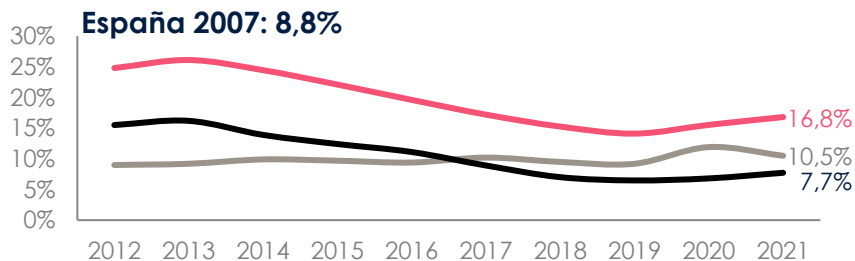
■ ESPAÑA ■ MARRUECOS ■ PORTUGAL

VIVIENDAS TERMINADAS



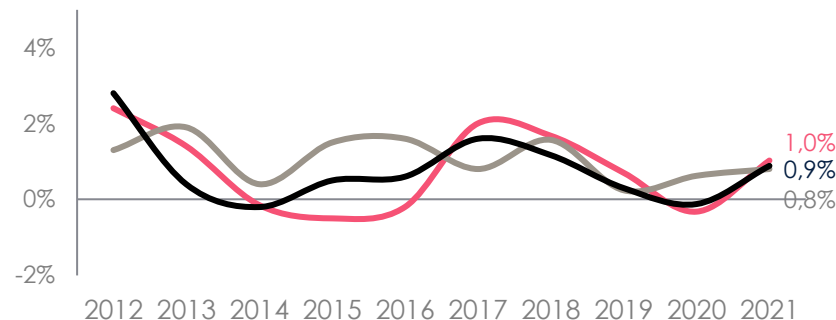
Fuente: España: Ministerio de Fomento; Portugal: Euroconstruct

TASA DESEMPLEO



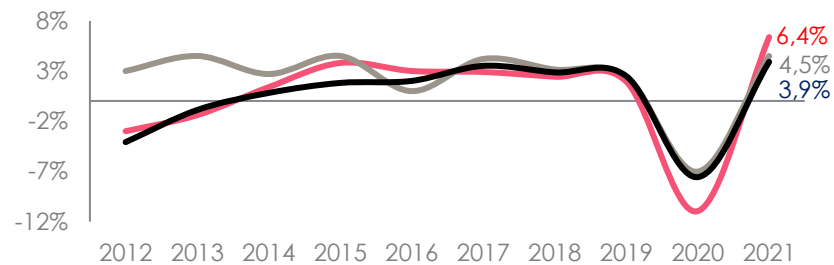
Fuente: FMI (Fondo Monetario Internacional)

€ IPC



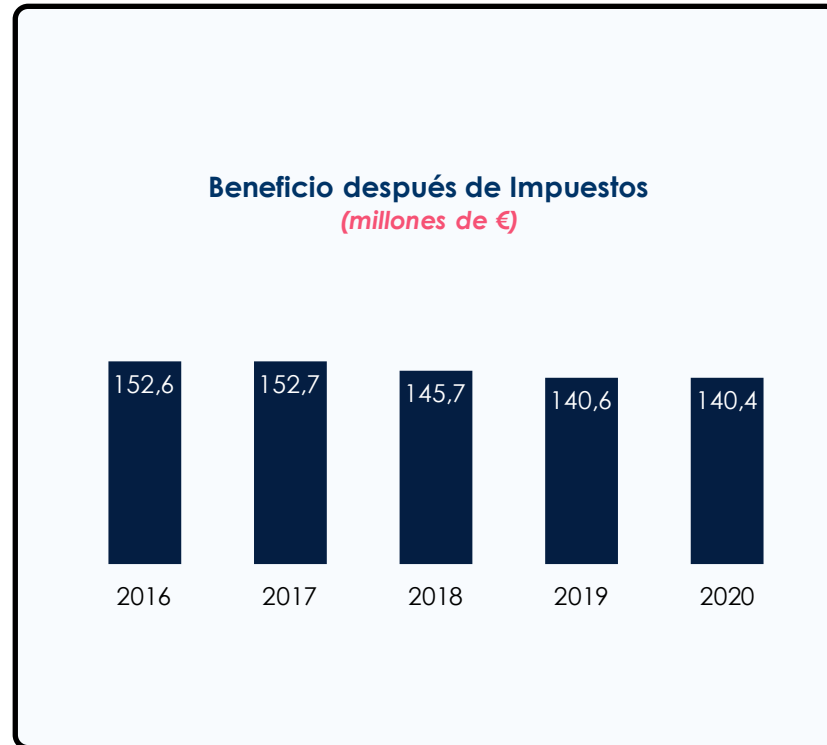
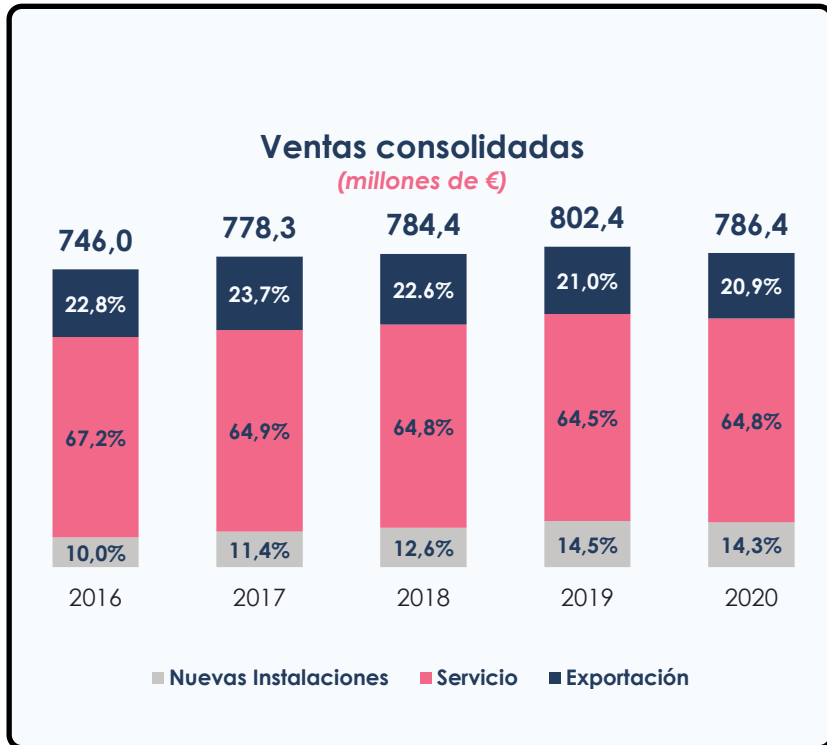
Fuente: FMI (Fondo Monetario Internacional)

CRECIMIENTO PIB



Fuente: FMI (Fondo Monetario Internacional)

Ventas consolidadas y Beneficio después de Impuestos



Nuevos Productos



- Solución ideal para **edificios sin rampa de acceso al garaje**
- Instalación en **sector residencial, hoteles en casco urbano**
- **Conexión permanente** con el Centro de Atención al Cliente (OTISLINE)



- **Tecnología Gen2®**
- **No necesita cuarto de máquinas**
- Hasta un **75% de regeneración de energía**
- Adecuado para **mercados emergentes**

Nueva Fábrica de San Sebastián



- Ubicación: **Zubieta** (San Sebastián)
- Fabricación de **máquinas, motores y elementos de seguridad**



- Evaluación de ofertas sobre **venta de los terrenos de la antigua fábrica**

España

Nuevas Instalaciones



Nueva sede del Metro de Madrid en Plaza de Castilla



Hi! Cañaveral – Madrid

Mantenimiento | Modernización | Sustitución



Hospital Universitario - Canarias



Complejo Intur – Alicante



Torre Mapfre Barcelona

Fabricación



Servicio al Cliente



Sector Naval

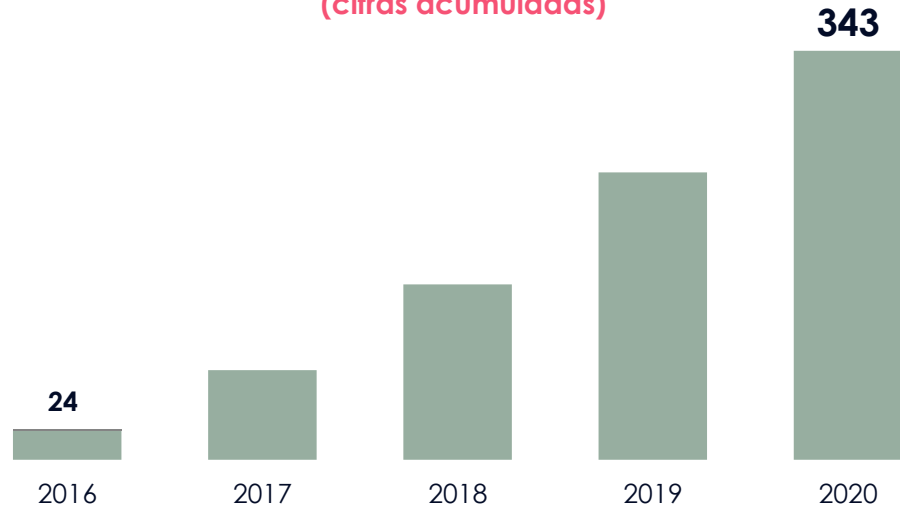


Crucero P&O Iona



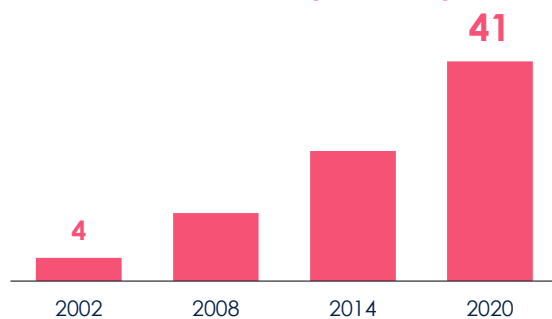
Crucero Carnival Mardi Grass

Ascensores instalados (cifras acumuladas)

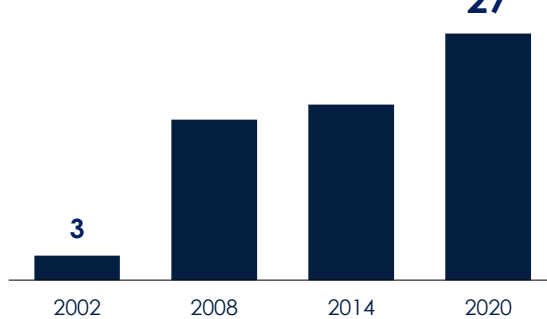


Portis S.L., Puertas Automáticas

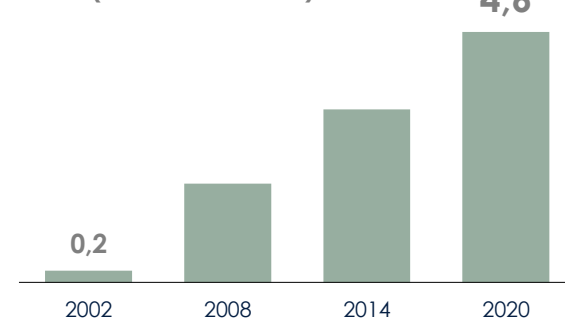
Puertas en mantenimiento (miles udes)



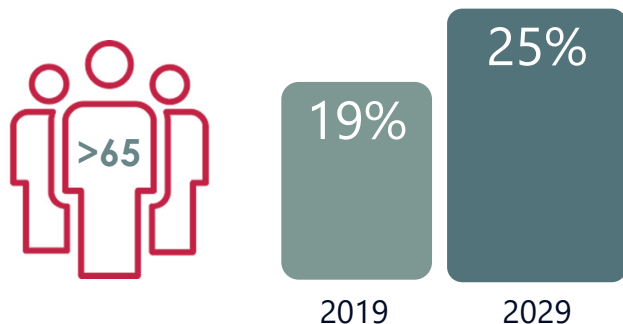
Facturación total (millones de euros)



EBITDA (millones de euros)

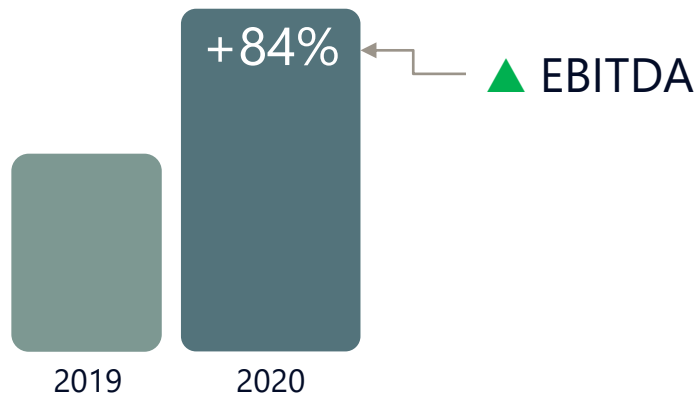


Entorno demográfico. **Perspectivas**



- La **esperanza de vida** en España y Portugal es de las mayores del mundo
- En 2029, según el INE el **25%** de la población en España será **> 65 años**
- Las personas **> 80 años** ya representan hoy más del **6%** de la población

Accesibilidad -



Sillas y plataformas salvaescaleras



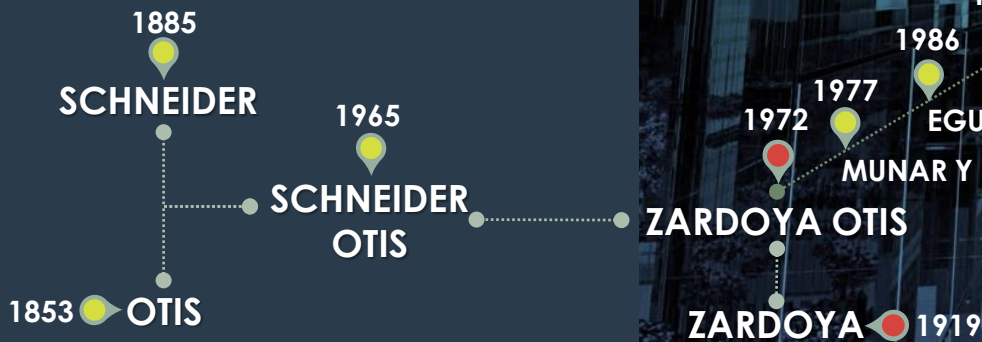
Mercado Potencial

- Aún existen **300.000** edificios sin ascensor de 4 o más alturas
- **Sólo un 2%** de los edificios construidos después de 2011 son **universalmente accesibles**
- Los **nuevos inmuebles** siguen incorporando **barreras arquitectónicas**
- Más de **100.000 personas con movilidad reducida** para salir del hogar

Fuente: Fundación Mutua de Propietarios - Estudio sobre la accesibilidad de la nueva vivienda en España



EVOLUCIÓN GRUPO ZARDOYA OTIS



Transformación digital - Ecosistema Digital



Plan de digitalización. Conectividad



Comunicación **bidireccional**

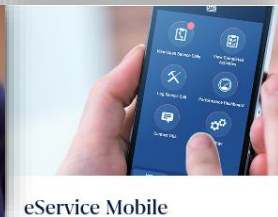
Mantenimiento preventivo y **predictivo**



eService



eService Mobile



+ 107.000

Ascensores conectados

En 2024 

+ 200.000

Ascensores conectados

Personalización y parametrización



Información en **tiempo real**



Normativa. Mercado potencial



Instrucción Técnica
Complementaria
ITC-AEM 1

Acceso a los Fondos Europeos de Recuperación

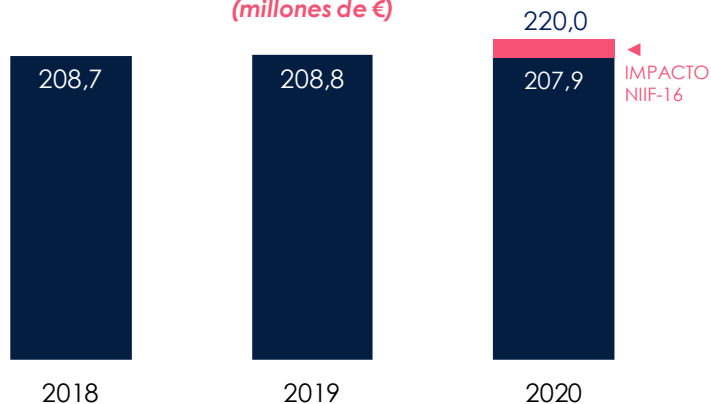


Fuente: Federación Empresarial Española de Ascensores (FEEDA)

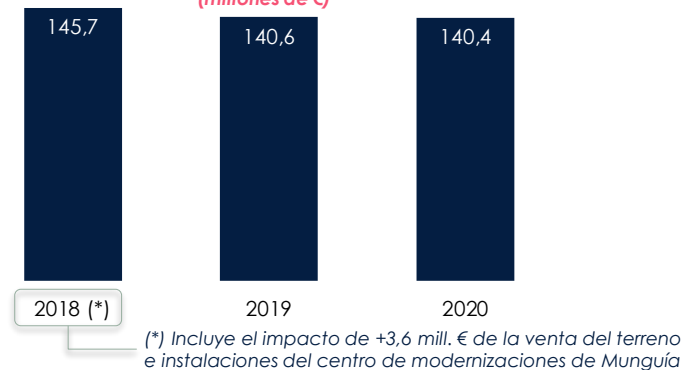
Datos significativos
30 de noviembre de 2020

EBITDA, Beneficio después de impuestos y Ventas consolidadas

EBITDA (millones de €)

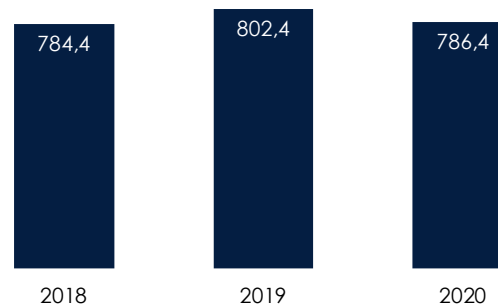


Bº después de Impuestos (millones de €)



Amara Homes Madrid

Ventas consolidadas (millones de €)



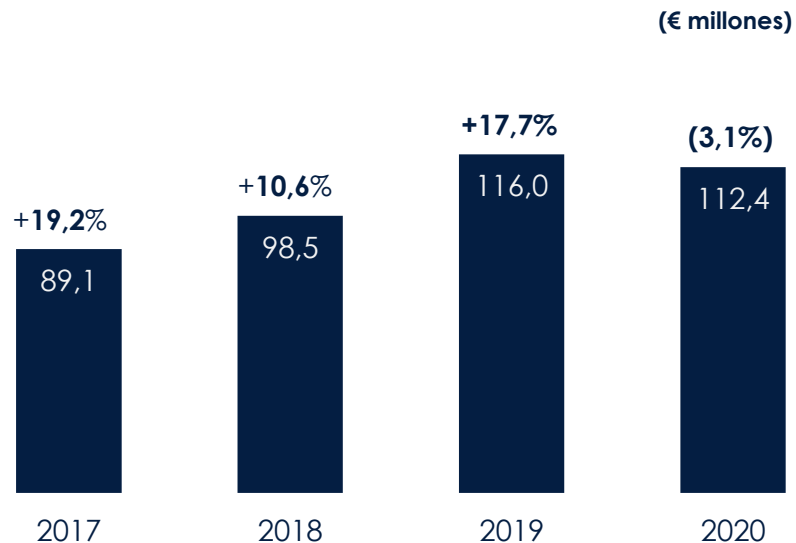
Ventas de Nuevas Instalaciones



Nuevo Hotel Marriot Edition - Madrid



Hotel Hyatt Gran Vía – (Madrid)

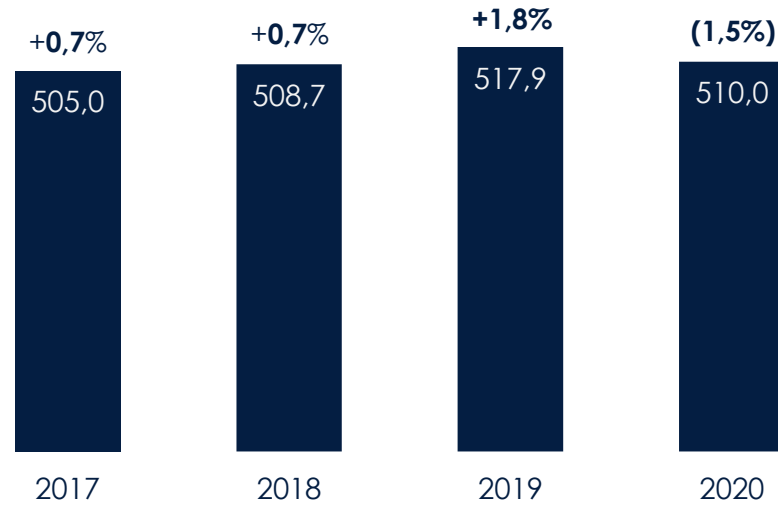


Ventas de Servicio



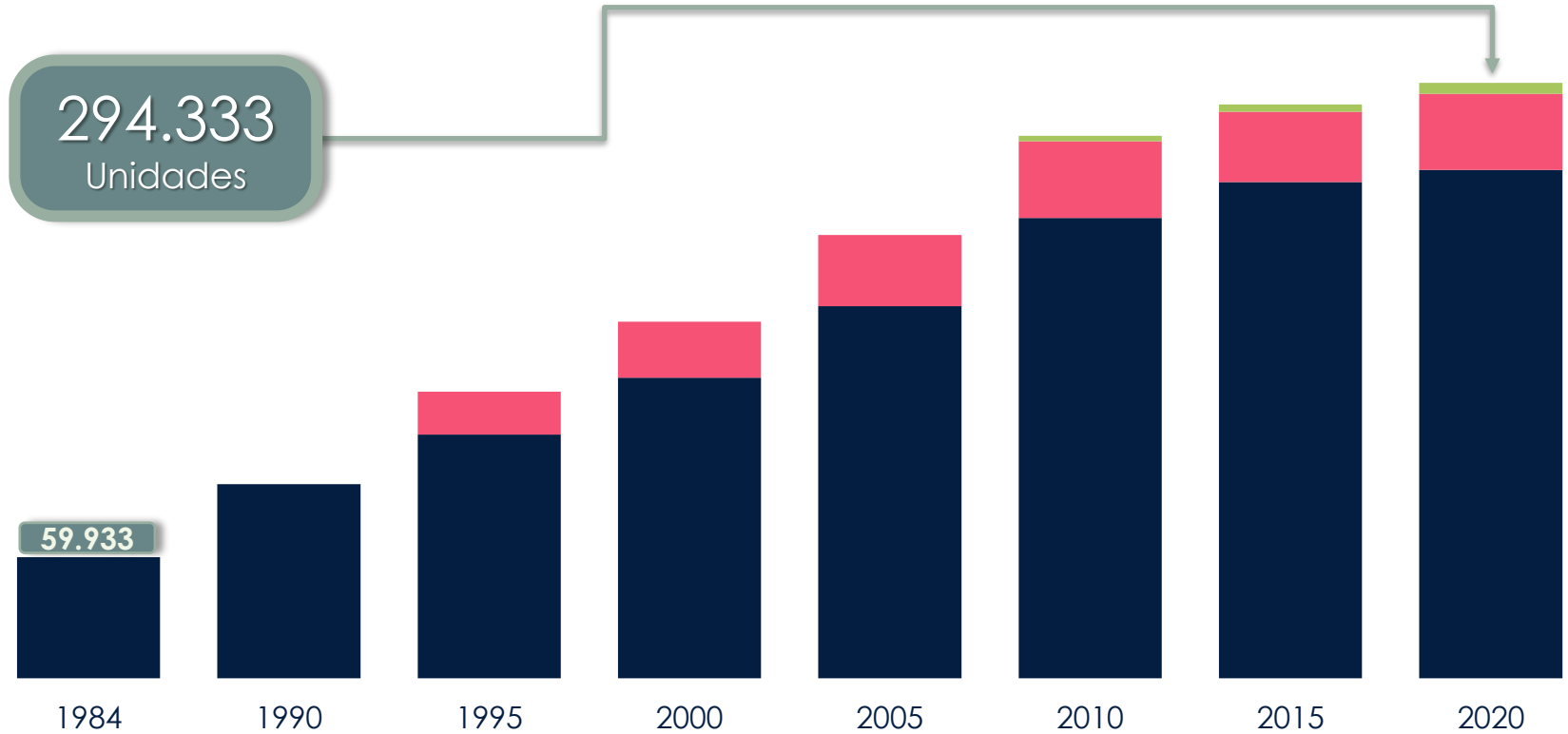
Oficinas antigua sede Planeta - Madrid

(€ millones)

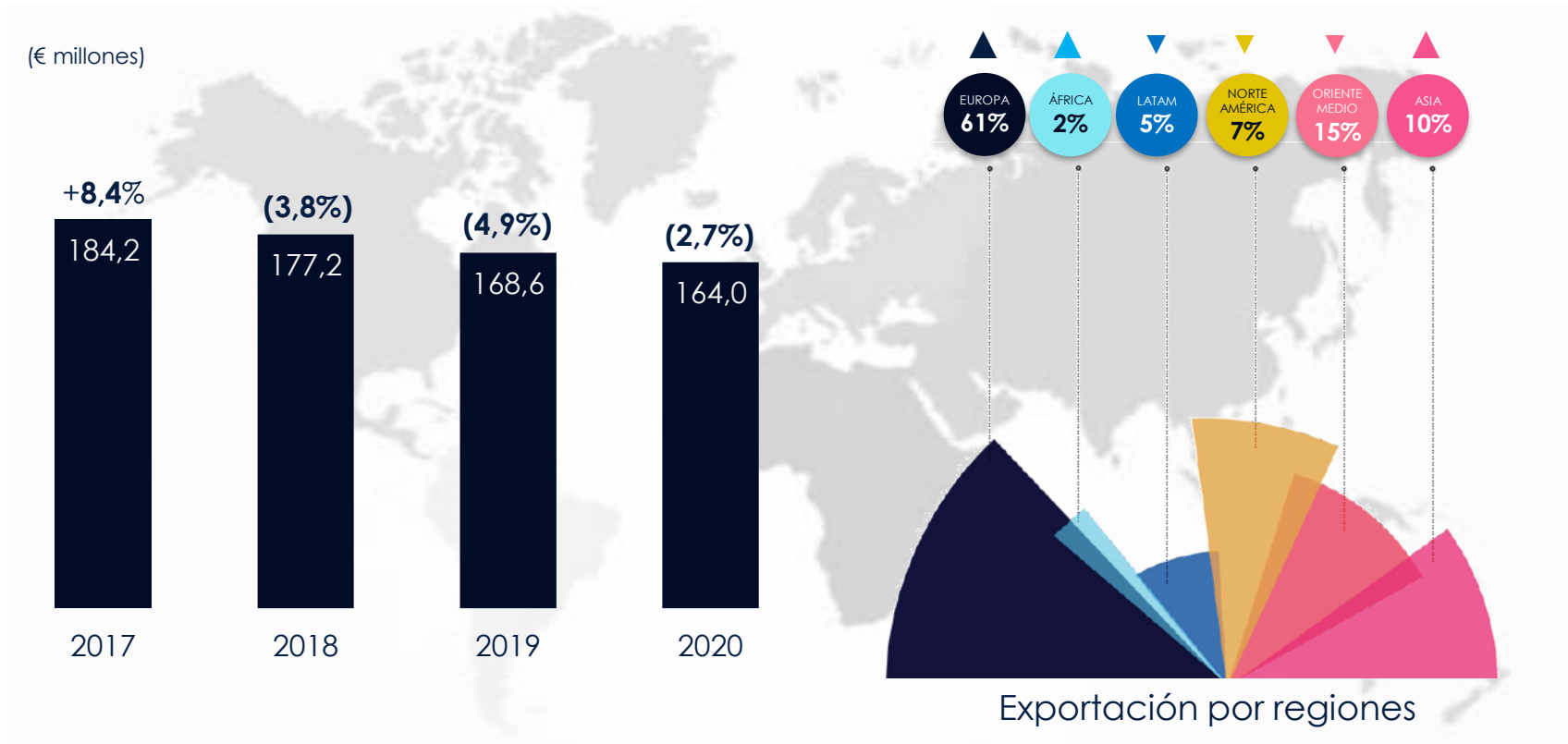


Evolución de la cartera – N° de unidades

■ ESPAÑA ■ PORTUGAL ■ MARRUECOS



Ventas de Exportación



Covid-19 - Iniciativas



Concienciación e involucración

OTIS

COVID-19:
MEDIDAS DE PREVENCIÓN PARA EL USO DEL ASCENSOR

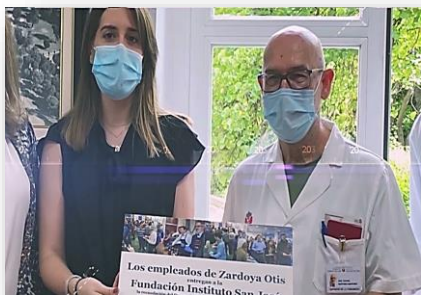
- Uso obligatorio de la mascarilla
- Viaja solo, salvo que acompañes a niños, ancianos o personas con discapacidad
- Evita tocar paneles, espejos y pasamanos
- Evita tocarte los ojos, la nariz y la boca y lávate las manos en cuanto puedas

Para cualquier consulta estamos a tu disposición 24 horas al día, 7 días a la semana
901 24 00 24
924 92 50 24

Basado en las recomendaciones del Ministerio de Sanidad, Consumo y Bienestar Social
(<https://www.mscbs.gob.es>)

Prevención medios digitales

Prevención medios físicos



Donaciones



Comunicación interna



Responsabilidad Social Corporativa

6ª Carrera Solidaria Grupo Zardoya Otis



Reconocimientos Zardoya Otis "Por un mundo sin barreras"



RECONOCIMIENTOS
**ZARDOYA
OTIS 2020**

Por un mundo
sin barreras

Responsabilidad Social Corporativa

Programa “Todos somos todos”



Programa “Made To Move Communities”



Reconocimientos



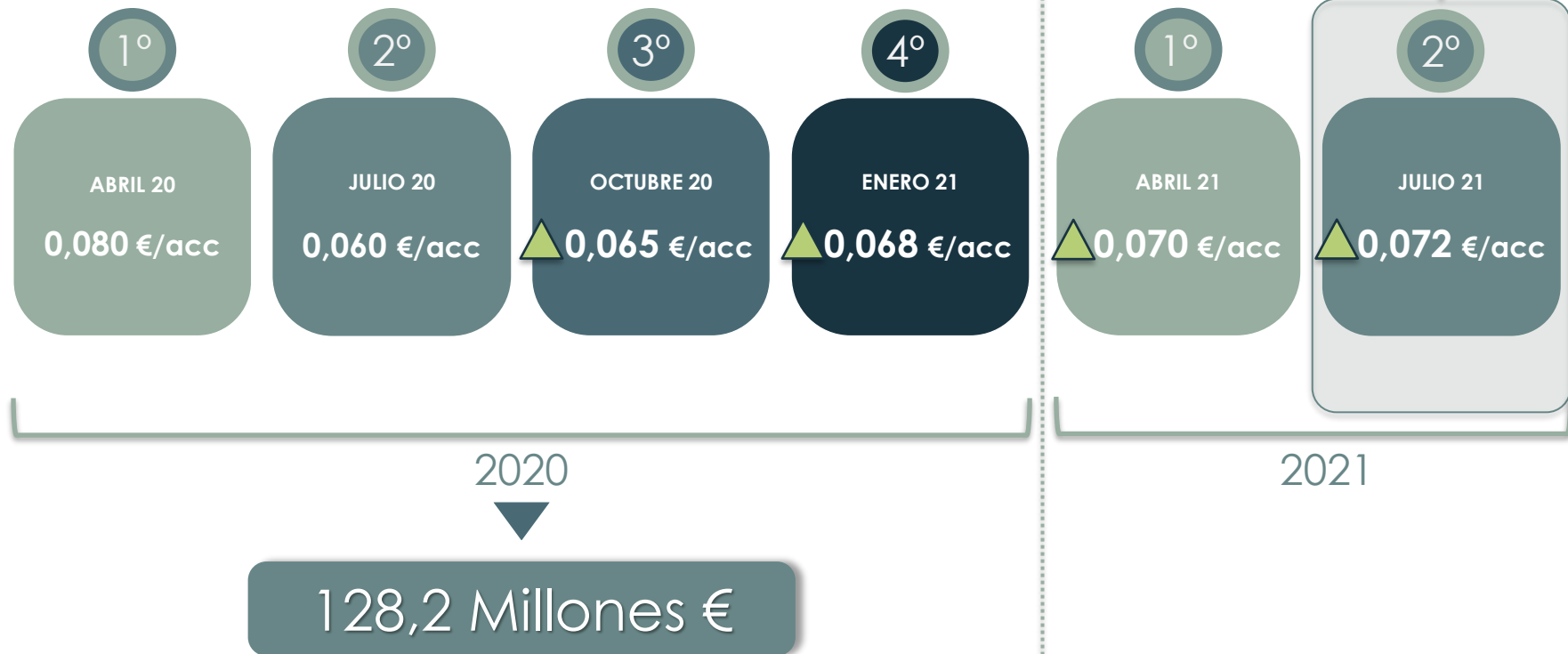
Entidades colaboradoras



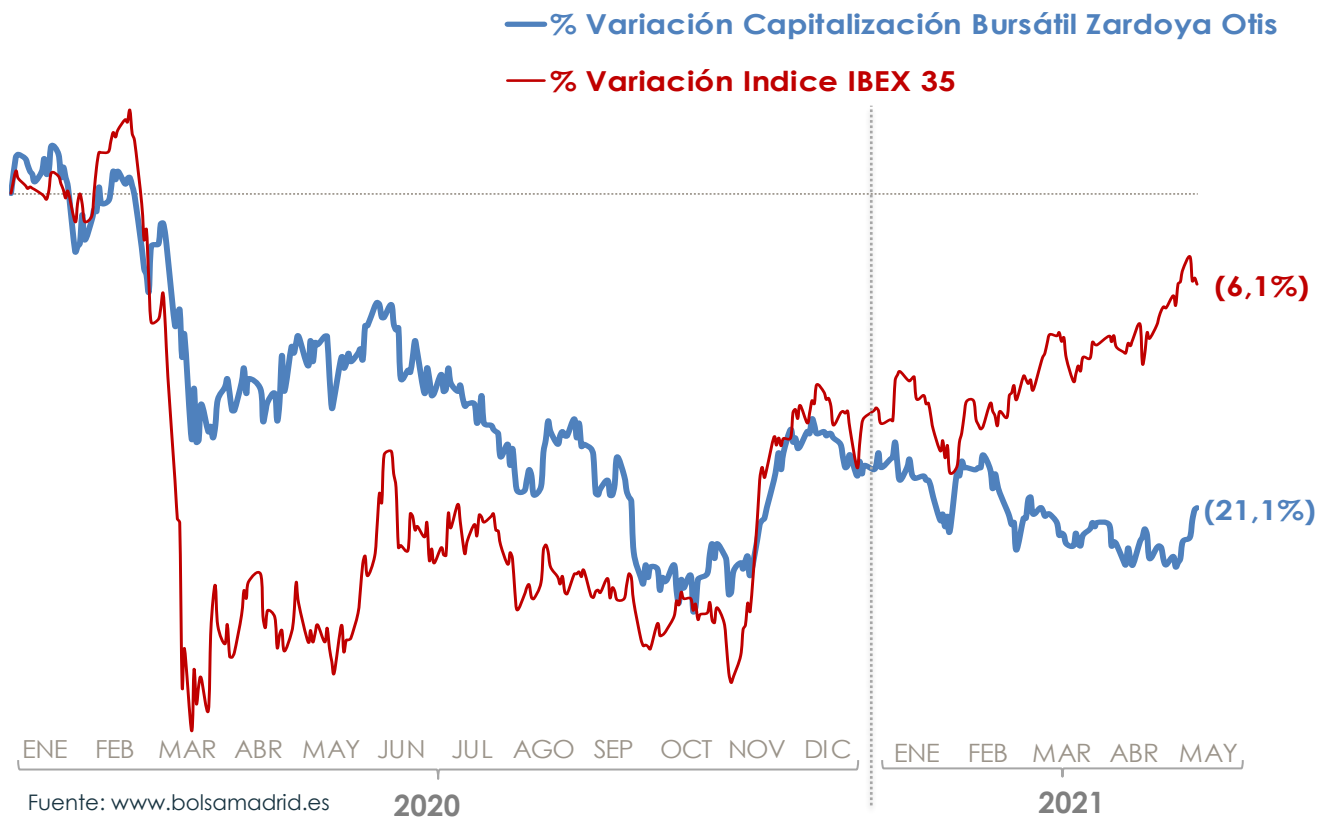
Remuneración al accionista

Datos bursátiles

Remuneración al accionista



% Variación cotización vs Ibex 35



Evolución de los negocios en el primer trimestre de 2021

1er trimestre 2021 - Resultados

(millones de €)

	1er TRIMESTRE 2020	1er TRIMESTRE 2021	% VAR
VENTA NUEVA	29,4	30,3	3,3%
SERVICIO	132,4	127,1	(4,0%)
EXPORTACIÓN	37,6	39,7	5,4%
TOTAL	199,4	197,1	(1,2%)

(millones de €)

	1er TRIMESTRE 2020	1er TRIMESTRE 2021	% VAR
EBITDA	50,8	51,2	0,7%
BFO ANTES IMPUESTOS	42,9	43,7	1,8%
BFO DESPUÉS IMPUESTOS	32,5	33,0	1,4%



1er trimestre 2021 - Unidades con contrato de servicio

+ 0,2 %

1er trimestre
2020

293.636

Unidades

1er trimestre
2021

294.277

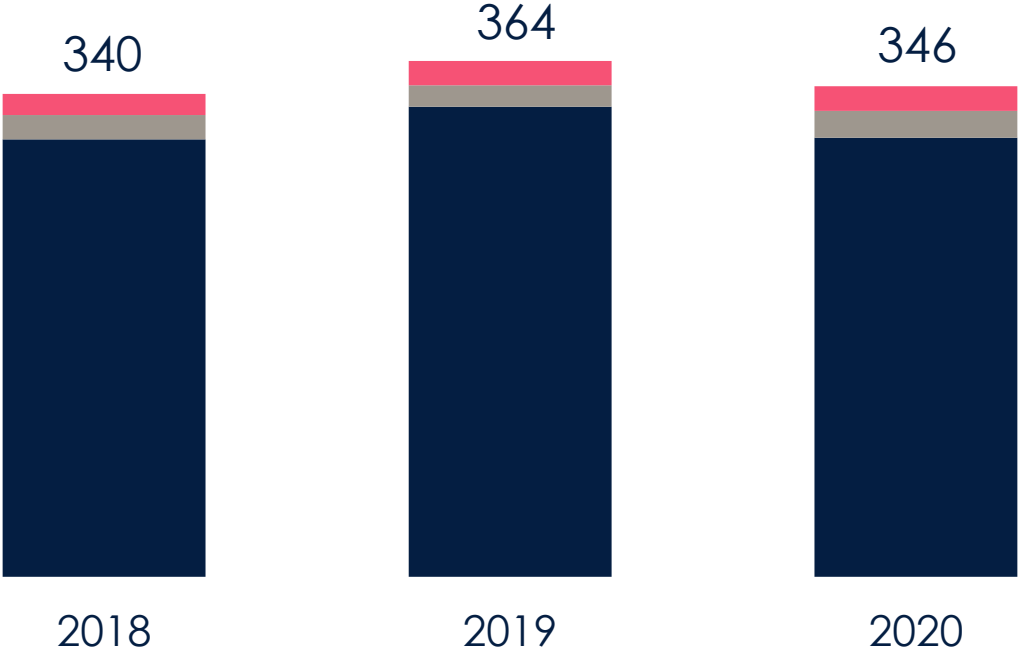
Unidades

**Pedidos recibidos y
Obra pendiente de ejecutar**

Contratos recibidos Venta Nueva

- Portugal
- Marruecos
- España

(€ millones)

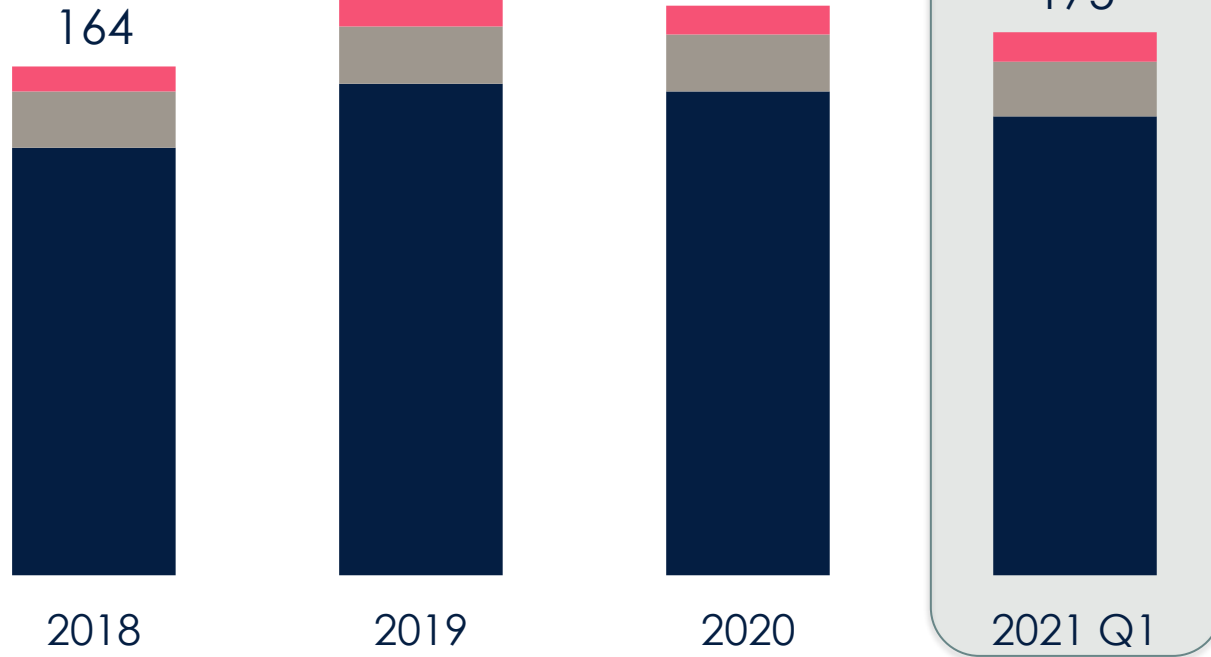


Contratos recibidos
+ 76,7 Mill. €
Q1 2021

Obra pendiente de ejecutar

(€ millones)

- Portugal
- Marruecos
- España



Propuesta de Dividendo

Propuesta del Consejo de Administración



9 JULIO 21

2º Dividendo 2021

0,072 €/acc



Importe total Bruto

↑ 33,9 Millones €

Gobierno Corporativo

Gobierno Corporativo

- Incorporación de los **mejores usos y prácticas** de gobierno corporativo vigentes
- **Código de buen gobierno de las sociedades cotizadas** publicado por la CNMV
- **Implicación a largo plazo de los accionistas** en las sociedades cotizadas



Grupo Zardoya Otis

786

MILLONES
VENTAS
CONSOLIDADAS



140

MILLONES
BENEFICIO
DESPUES DE
IMPUESTOS



I+D

Uno de los
centros
mundiales
de diseño e
ingeniería



5.531

EMPLEADOS



3

FÁBRICAS



> 294.333

EQUIPOS EN MANTENIMIENTO

Fuente: memoria anual Zardoya Otis 2020

OTIS

ZARDOYA OTIS, S.A.

Otis,
allí
donde
estés

