

INFORME TRIMESTRAL CORRESPONDIENTE

AL TERCER TRIMESTRE 2015

EJERCICIO FISCAL: 1 DICIEMBRE 2014– 30 NOVIEMBRE 2015

1. EVOLUCIÓN DE LOS NEGOCIOS

Ventas

La cifra total de Ventas consolidadas del tercer trimestre de 2015 ascendió a 533,2 Millones de euros, cifra 1,2% inferior a la obtenida en el mismo periodo de 2014.

En Nuevas Instalaciones, la obra ejecutada de 27,2 millones de euros se redujo un 7,4% en relación con la realizada en el mismo período de 2014.

Las Ventas de Servicios alcanzaron los 400,8 millones de euros (269,8 millones de Euros en el primer semestre), lo que representa un 0,9% de reducción sobre la obtenida hasta el tercer trimestre de 2014, consolidándose la recuperación en el volumen de las modernizaciones.

La cifra neta de Ventas de Exportación fue de 105,2 millones de euros, manteniéndose los niveles de exportación en relación a los 105,9 millones de euros obtenidos en el mismo periodo del año anterior.

Resultados

La cifra de EBITDA obtenida hasta el tercer trimestre de 2015 ha sido 167,8 millones de euros, cifra inferior en un 4,4 % a los 175,5 millones de euros obtenidos en 2014.

El Beneficio consolidado antes de impuestos de este tercer trimestre de 2015 alcanzó los 152,3 millones de euros (101,1 millones en el primer semestre), cifra 5,6 % inferior a los 161,3 millones de euros obtenidos el año pasado.

El Beneficio después de impuestos al cierre de este tercer trimestre de 2015 alcanzó los 108,0 millones de euros (71,7 millones de euros en el primer semestre) decrece un 4,6 % sobre el mismo periodo de 2014 (en comparación con el -6% del primer semestre de 2015).

Pedidos recibidos y obra pendiente de ejecutar

El importe de los contratos de obra recibidos de Instalaciones en el periodo de nueve meses, tanto en nuevas edificaciones como en edificios existentes, es de 95,5 millones de euros, lo que representa un incremento del 18,0% respecto al mismo periodo de 2014, lo que supone la consolidación de la tendencia creciente y manifestada en el primer semestre.

La cartera de pedidos pendiente de ejecutar es en 2015 de 97,2 millones de euros, lo que respecto del mismo periodo del año anterior representa un 6,9% de incremento.

Zardoya Otis, S.A.

Al cierre del tercer trimestre de 2015, la actividad de Nuevas Instalaciones aportó un 5,1% del total de las ventas consolidadas.

Unidades con contrato de mantenimiento

Las unidades con contrato de mantenimiento al finalizar el tercer trimestre de 2015 han sido 283.563, un 0,2% superior a las de 2014.

2. DATOS SIGNIFICATIVOS

Al finalizar el tercer trimestre (1 de Diciembre 2014 – 31 de Agosto 2015) las cifras totales consolidadas y su comparación con las del ejercicio anterior son las siguientes:

Datos Significativos 3º Trimestre 2015

Cifras consolidadas en millones de euros

Datos sobre resultados	2015	2014	% variación 15/14
EBITDA	167,8	175,5	(4,4)
Beneficio antes de impuestos	152,3	161,3	(5,6)
Beneficio después de impuestos	108,0	113,2	(4,6)

Datos ventas	2015	2014	% variación 15/14
Venta Nueva	27,2	29,4	(7,4)
Servicio	400,8	404,5	(0,9)
Exportación	105,2	105,9	(0,6)
Total	<u>533,2</u>	<u>539,7</u>	<u>(1,2)</u>

Pedidos recibidos y Obra pendiente de ejecutar (*)	2015	2014	% variación 15/14
Contratos de obra recibidos	95,5	81,0	18,0
Obra pendiente de ejecutar	97,2	90,9	6,9

Cartera de mantenimiento	2015	2014	% variación 15/14
Unidades con contrato	283.563	283.085	0,2

(*) Incluye cifras de Venta Nueva y Modernizaciones en 2015 y 2014

3. DIVIDENDOS

En el ejercicio 2015 se han efectuado una distribución dineraria parcial de la prima de emisión de acciones y el pago de dos dividendos trimestrales, de acuerdo con el siguiente detalle:

Fecha	Bruto por Acción	Con cargo a	Acciones con Derecho a dividendo	Total bruto
Dividendos:				
12 Enero	0,085 euros	3º a cta. 2014	434.970.702	36.972.509,67 €
	Acciones propias en cartera		(11.103)	(943,76) €
	Total		434.959.599	36.971.565,90 €
10 Abril	0,085 euros	1º a cta. 2015	434.970.702	36.972.509,67 €
	Acciones propias en cartera		(11.103)	(943,76) €
	Total		434.959.599	36.971.565,90 €
Distribución dineraria parcial de la prima de emisión:				
10 Junio	0,08 euros	Prima de Emisión	434.970.702	34.797.656,16 €
	Acciones propias en cartera		(11.103)	(888,24) €
	Total		434.959.599	34.796.767,90 €
Total percibido por los propietarios				108.739.899,70 €

Como se indica en el apartado 7, el Consejo de Administración de Zardoya Otis S.A. ha acordado en su reunión del 17 de Septiembre de 2015 el reparto del segundo dividendo a cuenta del ejercicio fiscal 2015:

Fecha	Bruto por Acción	Con cargo a	Acciones con Derecho a dividendo	Total bruto
13 Octubre	0,08 euros	2º a cta. 2015	452.369.530	36.189.562,40 €
	Acciones propias en cartera		(11.547)	(923,76) €
	Total		452.357.983	36.188.638,64 €
Total a percibir por los propietarios en 2015				144.928.538,34 €

4. AMPLIACIÓN DE CAPITAL LIBERADA

La ampliación de capital liberada en la proporción de una acción nueva por cada veinticinco antiguas en circulación aprobada en la Junta General de Accionistas celebrada el 26 de Mayo de 2015, se inició el 15 de Junio de 2015 y finalizó el 30 de Junio de 2015.

Esta ampliación es la número 40 de las emitidas y la 39 de las 100% liberadas.

Una vez finalizada la ampliación el capital social asciende a 45.236.953,00 euros y está representado por 452.369.530 acciones de 0,10 euros de valor nominal cada una de ellas.

Las nuevas acciones fueron admitidas a cotización oficial en las Bolsas de Madrid, Barcelona, Valencia y Bilbao con efectos 2 de Septiembre de 2015.

5. ACCIONES PROPIAS EN CARTERA

A 31 de agosto de 2015 Zardoya Otis, S.A posee 11.547 acciones propias en cartera (11.103 al cierre del ejercicio 2014). Las 11.547 acciones propias en cartera incluyen 444 acciones asignadas en la ampliación de capital liberada efectuada por la Sociedad.

6. GESTIÓN DEL RIESGO FINANCIERO PRIMER Y SEGUNDO SEMESTRE EJERCICIO 2015

Las actividades del Grupo están expuestas a diversos riesgos financieros: riesgo de mercado (incluyendo riesgo de tipo de cambio, riesgo de interés del valor razonable y riesgo de precios), riesgo de crédito, riesgo de liquidez, y riesgo del tipo de interés de los flujos de efectivo. El programa de gestión del riesgo global del Grupo se centra en la incertidumbre de los mercados financieros y trata de minimizar los efectos potenciales adversos sobre la rentabilidad financiera del Grupo.

La gestión del riesgo está controlada por la Dirección del Grupo con arreglo a lo establecido en la información complementaria al informe anual de gobierno corporativo a 30 de noviembre de 2014. La Dirección evalúa y cubre los riesgos financieros en estrecha colaboración con las unidades operativas del Grupo, con el fin de:

- Garantizar que los riesgos más relevantes sean identificados, evaluados y gestionados,
- Que exista una adecuada segregación operativa de las funciones de gestión de riesgo,
- Asegurar que el nivel de exposición al riesgo asumido por el Grupo en sus operaciones es acorde con su perfil de riesgo.

Zardoya Otis, S.A.

En los estados financieros resumidos intermedios consolidados se incluyó el análisis de la exposición del Grupo a dichos riesgos durante el periodo de seis meses finalizado el 31 de mayo de 2015 y que la Dirección considera no ha variado de forma significativa respecto a lo ya mencionado en las cuentas anuales consolidadas del ejercicio 2014. Para el cierre del ejercicio 2015 no se prevén cambios significativos en los riesgos financieros en comparación con el análisis de los primeros nueve meses del ejercicio.

7. HECHOS SIGNIFICATIVOS PRIMER SEMESTRE 2015 Y HECHOS POSTERIORES

El 17 de diciembre de 2014 la Sociedad Dependiente Puertas Automáticas Portis S.L. adquirió de accionistas minoritarios el 1,06% de sus propias participaciones por importe de EMIs 394. Dichas acciones fueron amortizadas en la misma fecha por medio de una reducción de capital. Esta operación supuso cambios de porcentaje de participación de Zardoya Otis, S.A. en Puertas Automáticas Portis S.L. pasando del 93,83% al 94,83% de participación.

El 9 de enero de 2015, Zardoya Otis, S.A. ha tenido conocimiento de la conclusión del pacto de sindicación celebrado en el marco de la operación de adquisición de Grupo Ascensores Enor, S.A entre sus dos principales accionistas: United Technologies Holdings, S.A.S. y Euro Syns, S.A. el pasado 3 de agosto de 2012. El pacto de sindicación debía finalizar en la fecha en la que UTC fuese propietario de acciones representativas del 50,01% o más del capital social de la Sociedad, circunstancia que ha sido notificada el 12 de enero de 2015 por UTH a la Comisión Nacional del Mercado de Valores por medio de la correspondiente comunicación de participación significativa.

El 9 de marzo de 2015 se produjo la fusión por absorción de la Sociedad Montoy S.L, efectuándose la disolución sin liquidación de dicha sociedad y la transmisión en bloque de la totalidad de su patrimonio social a la Sociedad Acresa Cardellach, S.L., sociedad absorbente, la cual poseía el 100% de las participaciones de ésta.

En la Junta General Ordinaria de Accionistas de Zardoya Otis, S.A. del 26 de mayo de 2015, el Presidente del Consejo de Administración informó que con el objetivo de conseguir fuentes adicionales de crecimiento, el consejo de Zardoya Otis, S.A. está negociando con UTC (nuestro accionista mayoritario) la compra de sus negocios en España y Portugal de Sistemas de Climatización, Sistemas de Incendios y Sistemas de Seguridad y video vigilancia.

La firma de esta transacción, sujeta a determinadas condiciones suspensivas, se ha prorrogado hasta el 3 de noviembre de 2015.

El 9 de julio de 2015, la Sociedad dependiente Electromecánica Hemen Elevadores, S.L. realizó una ampliación de capital por aportación no dineraria por valor de EMIs 2 928 la cual fue suscrita por Zardoya Otis, S.A como accionista único de la Sociedad dependiente Hemen Ascensores, S.L. pasando esta última a ser participada en un 100% por Electromecánica Hemen Elevadores, S.L. Esta operación supuso cambios

Zardoya Otis, S.A.

de porcentaje de participación de Zardoya Otis, S.A en Electromecánica Hemen Elevadores, S.L. pasando a tener de manera directa el 92,77% de las participaciones.

El 1 de septiembre de 2015 se produjo la fusión por absorción de la Sociedad Hemen Ascensores, S.L, efectuándose la disolución sin liquidación de dicha sociedad y la transmisión en bloque de la totalidad de su patrimonio social a la Sociedad Electromecánica Hemen Elevadores, S.L., sociedad absorbente, la cual poseía el 100% de las participaciones de ésta.

El 1 de septiembre de 2015 se produjo la fusión por absorción de la Sociedad Grupo Ascensores Enor, S.A., efectuándose la disolución sin liquidación de dicha sociedad y la transmisión en bloque de la totalidad de su patrimonio social a la Sociedad Zardoya Otis, S.A, sociedad absorbente, la cual poseía el 100% de las participaciones de ésta.

El 17 de Septiembre de 2015 Zardoya Otis, S.A. declaró el tercer dividendo del año natural 2015, segundo a cuenta de los resultados del ejercicio, por un importe de 0,08 Euros brutos por acción; el importe resultante es un dividendo total bruto de EMIs 36 189. El pago de dicho dividendo se efectuará el 13 de Octubre de 2015.