

OTIS

Modernisation



Solution Gen3™ MOD

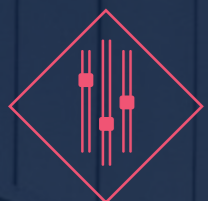
LA DIFFERENCE QUE VOUS ET VOS PASSAGERS ALLEZ RESENTIR

Pourquoi moderniser avec Otis dès maintenant ?



RENFORCEZ LA SÉCURITÉ

Mettez votre système en conformité avec les dernières normes et réglementations de sécurité. Chez Otis, la sécurité est toujours une priorité.



AMÉLIOREZ LES PERFORMANCES ET LA FIABILITÉ

Limitez les temps d'arrêt et améliorez la disponibilité de votre ascenseur. Avec Otis, vous accédez à des solutions de pointe et connectées.



LIMITEZ LES IMPRÉVUS

Maîtrisez le rythme, le coût et la planification de votre projet grâce à notre expérience éprouvée.



FAITES UN CHOIX PLUS DURABLE

Gérez votre impact sur l'environnement et réduisez votre consommation d'énergie grâce à notre ReGen™ drive, qui récupère l'énergie générée par l'ascenseur et la réinjecte dans le réseau électrique du bâtiment.



ÉLEVEZ L'EXPÉRIENCE DES PASSAGERS À UN NIVEAU SUPÉRIEUR

Rendez à vos biens immobiliers toute leur superbe et offrez à vos passagers des temps d'attente plus courts et des trajets plus confortables, accessibles et connectés grâce à notre vaste éventail d'esthétiques contemporaines et de technologies avancées.

Découvrez les avantages de la solution Gen3™ MOD

La technologie Gen3™ MOD à courroies en polyuréthane gainées d'acier est la solution idéale pour moderniser votre système d'ascenseur à câbles et pour rehausser l'attrait et la valeur de votre immeuble. Dotée des technologies emblématiques d'Otis et mise en place avec un minimum de perturbations par nos équipes d'experts, cette solution offre des trajets plus sûrs, plus fluides et plus intelligents, une disponibilité accrue et une plus grande durabilité.



AMÉLIOREZ LA SÉCURITÉ

- ◆ Réduisez les risques de trébuchement à l'entrée et à la sortie de l'ascenseur grâce à une précision d'arrêt de +/- 6 mm.
- ◆ Assurez une surveillance constante du système en temps réel via la plateforme numérique Otis ONE™*.
- ◆ Détectez les passagers et empêchez les portes de se fermer grâce à des détecteurs de portes dotés d'une zone de sécurité infrarouge.



AMÉLIOREZ LES PERFORMANCES ET LA FIABILITÉ

- ◆ Contribuez à prévenir les pannes et l'obsolescence grâce à un nouveau système de commande électronique et à une machine sans engrenages.
- ◆ Bénéficiez d'informations en temps réel et accédez à des services à distance.*
- ◆ Découvrez nos courroies en acier revêtues de pointe brevetées, qui durent trois fois plus longtemps et sont 20 % plus légères que les câbles conventionnels.



MINIMISEZ LES IMPRÉVUS

- ◆ Planifiez votre budget avec nos experts dès les premières étapes de la planification des investissements jusqu'à l'exploitation courante.



FAITES PASSER L'EXPÉRIENCE DES PASSAGERS AU NIVEAU SUPÉRIEUR

- ◆ Enchantez les passagers grâce à diverses options esthétiques et fonctionnalités d'accessibilité.
- ◆ Assurez des trajets fluides et réduisez les temps d'attente grâce à notre système de répartition intelligent.
- ◆ Réduit les vibrations (jusqu'à 12 %) et le bruit dans l'habitacle (jusqu'à 52 %) par rapport aux systèmes à engrenages classiques.



RENFORCEZ LA DURABILITÉ

- ◆ Réduisez la consommation d'énergie grâce à notre entraînement ReGen™, qui récupère l'énergie générée par l'ascenseur et la réinjecte dans le réseau électrique du bâtiment.
- ◆ Éliminez le besoin d'huile grâce à notre conception de courroies en acier revêtu.
- ◆ Les options comprennent des fonctionnalités d'efficacité couramment disponibles, telles que l'éclairage LED et le mode veille, qui contribuent à réduire la consommation d'énergie.

*Les fonctionnalités Otis ONE sont soumises à un contrat de maintenance et à un abonnement payant à plusieurs niveaux auprès d'Otis.

La solution Gen3™ MOD

Grâce aux technologies phares d'Otis



COURROIES BREVETÉES

Profitez de trajets fluides et confortables grâce à nos courroies en acier revêtues brevetées qui ont redéfini le secteur. Optimisez la sécurité et réduisez les temps d'arrêt grâce au système Pulse™ qui surveille l'état des courroies 24 h/24, 7 j/7 pour une tranquillité d'esprit accrue.



MOTEUR REGEN™

Le variateur ReGen récupère l'énergie habituellement perdue sous forme de chaleur et la réinjecte dans votre bâtiment pour que vous puissiez l'utiliser comme source d'énergie. Il réduit la consommation d'énergie par rapport aux systèmes conventionnels dépourvus de technologie régénérative.



MACHINE SANS ENGRENAGES

La plateforme Gen3 est équipée de machines sans engrenages qui sont 80 % plus compactes et jusqu'à 50 % plus efficaces que les machines à engrenages traditionnelles. Elles intègrent une technologie de moteur à aimants permanents qui consomme moins d'énergie.



TECHNOLOGIE DE DISPATCHING COMPASS®

Réduisez les temps d'attente et optimisez la fluidité du trafic grâce à notre technologie de gestion des destinations Compass® 360. Elle s'intègre aux applications de votre système de gestion de bâtiment pour offrir des déplacements fluides et des expériences VIP exceptionnelles.

Otis ONE™

Améliorez et personnalisez votre expérience de service

Otis ONE* est notre solution IoT qui connecte vos ascenseurs au cloud pour offrir une expérience fluide aux passagers. Elle transforme votre ascenseur en un puissant réseau de capteurs qui collecte des données et analyse votre équipement. Cela permet à nos experts techniques de surveiller l'état de l'ascenseur en temps réel et, lorsque cela est possible, d'effectuer des interventions à distance pour résoudre rapidement les problèmes, améliorer la disponibilité et augmenter la qualité du service.

- +** **INFORMATIONS TRANSPARENTES EN TEMPS RÉEL**
Gagnez en tranquillité d'esprit et prenez des décisions éclairées grâce au portail client Otis
- +** **COMMUNICATION PROACTIVE ET INFORMATIONS PRÉVISIONNELLES**
Optimisez l'efficacité opérationnelle
- +** **MAINTENANCE PRÉVENTIVE**
Réduisez les interruptions et optimisez la disponibilité
- +** **AVANTAGES EN MATIÈRE DE DIVERTISSEMENT ET DE SÉCURITÉ**
Améliorez chaque trajet grâce à l'écran eView™
- +** **CONNEXION AUX APPLICATIONS CLIENTS**
Libérez tout le potentiel de votre bâtiment

*Les fonctionnalités d'Otis ONE sont soumises à un contrat de maintenance et à un abonnement payant à plusieurs niveaux auprès d'Otis.

eView™ Display

Mettez la sécurité, la connectivité et l'innovation à l'honneur

eView est un écran embarqué élégant et intelligent disponible avec Otis ONE, conçu pour améliorer chaque trajet. En cas d'urgence, eView permet une connexion instantanée avec notre centre de service client OTISLINE® via des appels vocaux ou vidéo numériques sécurisés, pour une plus grande tranquillité d'esprit des passagers. Il tient également vos passagers informés et vous offre la liberté de personnaliser votre écran avec des actualités sur le bâtiment, la météo et les mises à jour des équipements, transformant ainsi le temps de trajet en une expérience connectée.

Le bon partenaire avec les bonnes solutions



Nos formules Plus, Pro et Remplacement complet apportent une nouvelle valeur ajoutée à votre bâtiment, et notre approche par étapes vous permet de moderniser votre installation à votre rythme, pour une gestion plus fluide du budget et du projet.

Formule Gen3™ MOD Plus

Cette formule prévoit le remplacement des principaux composants de l'ascenseur et comprend un système de commande connecté, une machine sans engrenages, des courroies de suspension et notre entraînement ReGen™.

MISES À NIVEAU STANDARD

- 1 Contrôle avec Otis ONE™* et variateur ReGen
- 2 Panneau de commande en cabine avec écran eView™
- 3 Équipements de palier et signalisation dans le hall
- 4 Machine sans engrenages et système électronique Pulse™
- 5 Courroies avec interfaces pour voiture et contrepoids

OPTIONS CLÉS

- 6 Mécanisme d'ouverture des portes de cabine
- 7 Intérieur de cabine
- 8 Limiteur de vitesse

**Les fonctionnalités d'Otis ONE sont soumises à un contrat de maintenance et à un abonnement payant à plusieurs niveaux auprès d'Otis.*

**Découvrez une solution
flexible pour moderniser**

Pour en savoir plus sur les offres de modernisation pour votre immeuble ou pour demander un devis, rendez-vous sur : [otis.com](https://www.otis.com)



Pack Gen3™ MOD Pro

Le pack Pro vous permet d'installer la plupart des composants clés disponibles avec les nouvelles offres d'équipement dans votre ascenseur existant, avec un minimum de perturbations sur site et la possibilité de conserver le système de portes palières.

Récupérez un espace précieux pour le rangement ou tout autre usage que vous souhaitez grâce à notre système d'ascenseur de pointe sans local des machines, équipé de la toute dernière technologie Gen3.

AMÉLIORATIONS STANDARD

- + **Toutes les améliorations standard Gen3 MOD Plus**
- 8 Cabine complète, avec un design intérieur attrayant
- 9 Système complet de portes de voiture
- 10 Commande des portes de débarquement
- 11 Nouveau contreponds
- 12 Nouveau frein de sécurité et limiteur de vitesse
- 13 Nouveaux rails de guidage pour la cabine et le contreponds

PRINCIPAUX ÉLÉMENTS CONSERVÉS

- 14 Conserver les portes de palier existantes

Découvrez une solution flexible pour moderniser

Pour en savoir plus sur les offres de modernisation pour votre immeuble ou pour demander un devis, rendez-vous sur : [otis.com](https://www.otis.com)

Gen3™ Formule de remplacement complet

Découvrez notre nouvelle gamme d'équipements Gen3 et bénéficiez de l'installation d'un nouvel ascenseur dans votre cage d'ascenseur existante, ainsi que :

- ◆ Les dernières technologies phares d'Otis, telles que notre plateforme IoT Otis ONE™, qui contribue à optimiser la disponibilité grâce à une surveillance à distance 24 h/24, 7 j/7 et à la maintenance prédictive.*
- ◆ Une esthétique moderne des paliers grâce à de nouvelles portes.
- ◆ Lorsque l'espace le permet, une cabine plus spacieuse pour améliorer l'accessibilité et le confort des passagers.

Notre nouvelle gamme d'équipements comprend l'ascenseur Gen3™ Flex, une solution peu encombrante conçue pour s'intégrer parfaitement dans les bâtiments existants présentant des contraintes architecturales particulières.

Découvrez une solution flexible pour moderniser votre bâtiment

Pour en savoir plus sur les offres de modernisation pour votre immeuble ou pour demander un devis, rendez-vous sur : [otis.com](https://www.otis.com)



— OTIS —

630 KG 6 PERS
GEN3 324000



**Les fonctionnalités d'Otis ONE sont soumises à un contrat de maintenance et à un abonnement payant à plusieurs niveaux auprès d'Otis.

La gamme Gen3™ :

Choisissez celui qui vous fait avancer

La gamme Gen3 rassemble les ascenseurs connectés d’Otis, chacun alliant technologie de pointe, durabilité et performances pour un service de premier ordre.

Notre équipe d’experts, forte d’une expérience éprouvée auprès de milliers de clients, vous aidera à choisir la plateforme d’ascenseurs connectés la mieux adaptée à vos besoins et vous garantira une installation de haute qualité et sans faille.

Une fois l’installation terminée, nos techniciens et nos équipes d’assistance, hautement qualifiés sur les plateformes Gen3 et Gen360™, se tiendront à votre disposition pour assurer l’entretien de vos ascenseurs en mettant l’accent sur la sécurité, l’efficacité et la fiabilité.

	Gen360™	Gen3 Core™	Gen3 Edge™	Gen3 Peak™	Gen3™ Switch	Gen3™ Flex	Gen3™ Home	Gen3™ Bedlift	Gen3™ Robusta
RÉSIDENTIEL	◆	◆	◆		◆	◆	◆		
HÔTELLERIE	◆		◆	◆	◆	◆			
BUREAU	◆		◆	◆	◆	◆			
SOINS DE SANTÉ				◆				◆	◆
COMMERCE DE DÉTAIL ET SHOPPING	◆		◆	◆	◆				◆
INFRASTRUCTURES*				◆					◆
INDUSTRIEL**				◆					◆

Découvrez une solution flexible pour moderniser

Pour en savoir plus sur les offres de modernisation pour votre bâtiment ou pour demander un devis, rendez-vous sur : [otis.com](https://www.otis.com)

*Par exemple : stades, pôles de transport et aéroports.

**Centres de données, sites de production et centres logistiques.



Passez à Gen3™ MOD et donnez un nouvel élan à votre immeuble.

Votre ascenseur est la colonne vertébrale des opérations quotidiennes de votre immeuble et un élément essentiel de l'expérience de vos locataires. Si votre système d'ascenseur à câbles approche ou dépasse les 20 ans, c'est le moment de le moderniser, afin de garantir que votre propriété reste à la pointe en matière de sécurité, de fiabilité et d'expérience des passagers.

Nos solutions Gen3 MOD vous aident justement à atteindre cet objectif.

S'appuyant sur les dernières technologies phares d'Otis, nos solutions permettent de transformer facilement un système vieillissant en un système plus fluide, plus silencieux et plus économe en énergie. Avec Gen3™ MOD, vous pouvez offrir une expérience à bord plus sûre, plus fluide et de qualité supérieure.

- ◆ Optimisez la traction et les performances grâce à nos courroies en acier revêtues brevetées qui favorisent une accélération et une décélération plus fluides, pour un trajet plus raffiné et mieux contrôlé.
- ◆ Connectez les passagers à notre centre de service client OTISLINE® grâce à l'écran embarqué eView™, pour une plus grande tranquillité d'esprit, et offrez des services d'infodivertissement pour une expérience plus connectée.
- ◆ Renforcez l'attrait et la valeur de votre immeuble grâce aux équipements et intérieurs contemporains de notre gamme esthétique primée Ambiance.

DES CÂBLES AUX COURROIES : PASSEZ À LA GEN3 MOD



SOLUTION ACTUELLE À CÂBLES

PASSEZ À LA TECHNOLOGIE À COURROIE AVEC GEN3 MOD

Découvrez une solution flexible pour moderniser

Pour en savoir plus sur les offres de modernisation pour votre bâtiment ou pour demander un devis, rendez-vous sur : [otis.com](https://www.otis.com)

OTIS

Otis offre aux gens la liberté de se connecter et de s'épanouir dans un monde plus haut, plus rapide et plus intelligent. Leader mondial dans la fabrication, l'installation, l'entretien et la modernisation d'ascenseurs et d'escaliers mécaniques, nous transportons 2,5 milliards de personnes par jour et assurons la maintenance d'environ 2,5 millions d'installations chez nos clients à travers le monde – le plus vaste portefeuille de services du secteur. Vous nous trouverez dans les structures les plus emblématiques du monde, ainsi que dans des bâtiments résidentiels et commerciaux, des pôles de transport et partout où les gens se déplacent. Basée dans le Connecticut, aux États-Unis, Otis compte 72 000 collaborateurs, dont 45 000 professionnels sur le terrain, tous engagés dans la fabrication, l'installation et la maintenance de produits répondant aux besoins variés de nos clients et passagers dans plus de 200 pays et territoires. Pour en savoir plus, rendez-vous sur www.otis.com et suivez-nous sur LinkedIn, YouTube, Instagram et Facebook [@OtisElevatorCo](https://www.facebook.com/OtisElevatorCo).



Les illustrations sont fournies à titre indicatif uniquement ; les composants et leur emplacement peuvent varier en fonction de l'installation et de l'emplacement.