

Gen3™ Villa
别墅电梯

艺术家墅
智在臻我

OTIS





您是否想象过走入家中的交通工具是什么样子呢？舒适温馨？优雅灵动？亦或像个充满智慧的朋友一样，给你满满的正能量和充足的安全感？

起源欧洲，由奥的斯自主研发的电梯系统，一款为您贴心设计的家用电梯。它用温暖舒适的空间、安全节能的技术、专属于你的定制设计，帮助你想象变为现实，陪伴你度过幸福阳光的每一天。

产品规格

载重(kg)	250/320/400
速度(m/s)	0.4
层站	2-6
最大提升高度(m)	18
最小顶层高度(mm)	2750
最小底坑深度(mm)	150
最大装修重(kg)	200
机房类型	无机房
最大井道利用率	55%

目录

安全，值得信赖	3
节能，持续推进	5
体验，不断升级	7
守护，每时每刻	19
功能选项	21
推荐规格	23
◆ 一键呼叫介绍	25

安全, 值得信赖

精心呵护
自在安心

170多年前, 当载着伊莱莎·格雷夫斯·奥的斯先生的升降机被拉至高空, 助手在众目睽睽之下砍断缆绳的一霎那, 升降机稳稳停住, 当时, 在场的人们并不知道, 他们见证了历史。在奥的斯170余年的创新历程中, 安全始终是奥的斯对产品的第一要求, 安心永远是奥的斯给客户的崇高礼遇。



▶ 钢带监测装置

奥的斯钢带监测装置(RBI), 通过实时监测钢带内部钢丝的特性, 在钢丝发生断裂或出现疲劳时, 自动发出报警及控制信号, 将电梯置于维保等待状态, 等待检修。这个装置永久性地安装在电梯钢带绳头上, 为电梯提供全天候的保护。



▶ 一键呼叫

如遇电梯困人, 通过一键呼叫, 预先录入的多个电话号码将被轮流呼叫, 直至拨通, 实现求救, 让乘梯更安全。

详细信息请见样册末页。



▶ 童锁

快捷锁定外呼按键, 防止儿童误触, 确保儿童在成人陪同的情况下安全乘梯。

长按呼梯按钮5秒后, 进入童锁状态, 童锁状态下无法呼梯。

再次长按呼梯按钮5秒后, 童锁灯灭, 退出童锁状态。

节能，持续推进

绿色节能的设计，领先一步为您的别墅规划先进的可持续发展之路。

节能照明

产品采用LED照明技术，与传统照明方式相比较，寿命增加的同时能耗大幅降低。

智能待机

在电梯未被招唤的情况下，自动关闭轿厢内照明和风扇，减少待机状态下的电能损耗。

门机节能

电梯系统在轿厢熄灯后，不再继续输出关门指令，减少了门机的耗电。



曳引系统

- ▶ 奥的斯聚氨酯涂层钢带系统：超过1,000,000台已安装单位的20年可靠性验证。
- ▶ 永磁同步无齿轮曳引机搭配扁平复合钢带，无需油脂润滑，对环境更友好。
- ▶ 钢带曳引机体积比传统曳引机减少约80%*，大幅节省使用空间。
- ▶ 和传统钢丝绳曳引机相比，钢带曳引机的噪音更小，运行更安静。

* 奥的斯同规格钢带主机与钢丝绳主机体积对比，可以达到约80%体积节约。

绿色节能设计
持续发展之路

贴心降噪

精巧的风扇设计，让轿厢内噪音更小。低噪音，低振动，即使安装在客厅内亦不会对您的生活造成影响，卓越的系统设计，让您安静舒适度过每一天。



体验, 不断升级

奥的斯持续关注用户的乘梯体验，致力于打造更为人性化的乘梯环境。为了满足不同的需求，奥的斯不断创新电梯设计与技术，为您提供更为舒适自如的家庭乘梯方案。

奥的斯执着于将美与关怀融入产品，把简单的电梯轿厢布置成温馨舒适的生活空间；精心设计的外观，智慧的沟通与服务，让电梯不再是普通的交通工具，而是提升您生活品质的绝佳伙伴。



► 控制系统

超薄设计，让您拥有更精致美观的电梯。
融合多重防困人方案，让您里里外外都放心。
卓越的家用电梯驱动科技，为您创造舒适美好的乘梯体验。

控制柜尺寸：1135×200×100(mm)



► 语音呼梯

目的楼层语音呼梯，解放你的双手；通过语音方式呼叫电梯，精准识别，如“去二楼”，电梯便可听从指挥送你达到二楼，全程无需任何操作。



FTYP_V01

铂金系列

传承奥的斯经典美学，在优雅精致的配色中，绽放温柔了岁月的光。

操纵盘（竖版）

COP_V01A 7英寸液晶显示



操纵盘（横版）

COP_V01B 7英寸液晶显示



外呼

HBP_V01



操纵盘

COP_V01T 13.3寸TFT触摸屏



FTYP_V01

赤金系列

大胆的将黑与金搭配，设计风格华丽而热烈，彰显出十足的个性。

操纵盘（竖版）

COP_V01A 7英寸液晶显示



操纵盘（横版）

COP_V01B 7英寸液晶显示



外呼

HBP_V01



操纵盘

COP_V01T 13.3寸TFT触摸屏*



格调空间

奥的斯经典的美学设计，注重每一个微小的细节；
让高品味的家多出一个有格调的优雅空间。

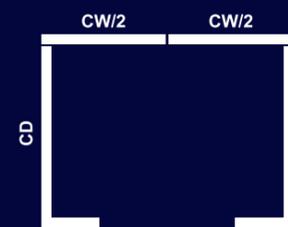
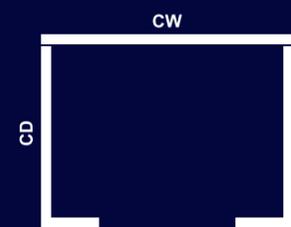
轿壁排布规则：

Basic

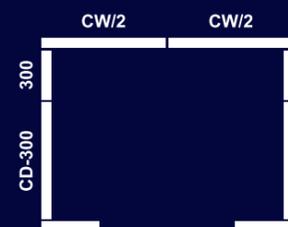
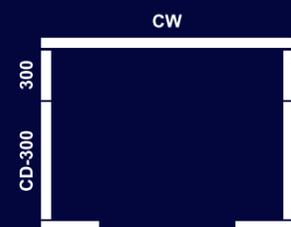
CW(mm) 800-1100

CW(mm) 1150-1200

CD(mm) 800-1100



CD(mm) 1150-1200



- 轿顶：
CS_FL (通风孔样式根据对重位置变化)
- 侧后壁类型：
2130
- 侧后壁喷涂颜色：
象牙白 RAL120_3
- 前壁及轿门喷涂颜色：
象牙白 RAL120_3
- 操纵盘：
COP_V01A (7英寸液晶显示)
- 地板：
PVC地板 F-125



- 轿顶：
CS_FL (通风孔样式会根据对重位置变化)
- 侧后壁类型：
2120
- 侧后壁材质：
发纹不锈钢
- 前壁及轿门材质：
发纹不锈钢
- 操纵盘：
COP_V01B (7英寸液晶显示)
- 地板：
PVC地板 F-125



- 轿顶:
CE_AM02 (灯板规格根据轿厢规格变化-二阶段发布)
- 侧后壁类型:
2801
- 侧壁材质:
冰川银绒钻不锈钢
- 后壁材质:
贝壳纹艺术肌理彩钢板
- 前壁及轿门材质:
发纹不锈钢
- 操纵盘:
COP_V01T (13.3寸TFT触摸屏)
- 地板:
无限灰纹理大理石地板 F_AM05



- 轿顶:
CE_301 (通风孔样式根据对重位置变化)
- 侧后壁类型:
2806
- 侧壁材质:
冰川银绒钻不锈钢
- 后壁材质:
黄柚木彩钢板
- 前壁及轿门材质:
发纹不锈钢
- 操纵盘:
COP_V01T (13.3寸TFT触摸屏)
- 地板:
波罗的海白纹理大理石地板 F_AM06

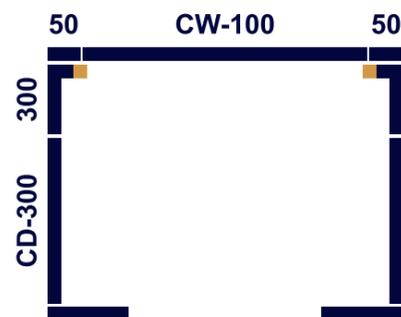
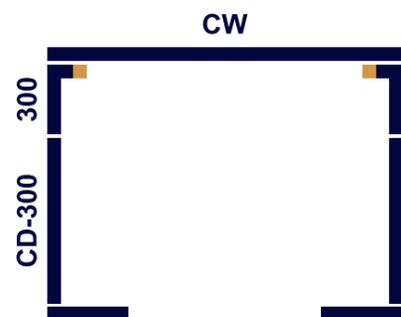
轿壁排布规则:

Ambiance Urban

CW(mm) 800-1100

CW(mm) 1150-1200

CD(mm) 800-1100



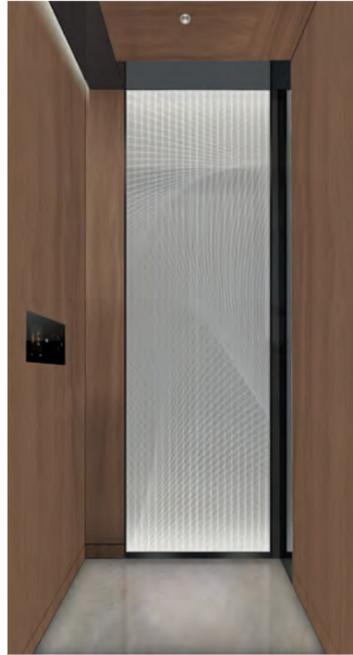
CD(mm) 1150-1200



- 轿顶:
CE_AM02 (灯板规格根据轿厢规格变化-二阶段发布)
- 侧后壁类型:
2808
- 侧壁材质:
浅锆色绒钻不锈钢
- 后壁材质:
布纹彩钢板
- 前壁及轿门材质:
发纹不锈钢
- 操纵盘:
COP_V01T (13.3寸TFT触摸屏)
- 地板:
波罗的海白纹理大理石地板 F_AM06

一步一景

将自然界的湖光山色，融入精致优雅的生活，足不出户，也不会错过美好风光。



浮光

轿厢整体装潢类型：

FGAES_V

轿顶材质：

木纹钢板、黑钛镜面不锈钢、暗藏灯带、射灯照明

侧壁材质：

木纹钢板、黑钛镜面不锈钢

后壁材质：

艺术玻璃、木纹钢板、黑钛镜面不锈钢、暗藏灯带

前壁及轿门材质：

黑钛发纹抗指纹不锈钢

踢脚板：

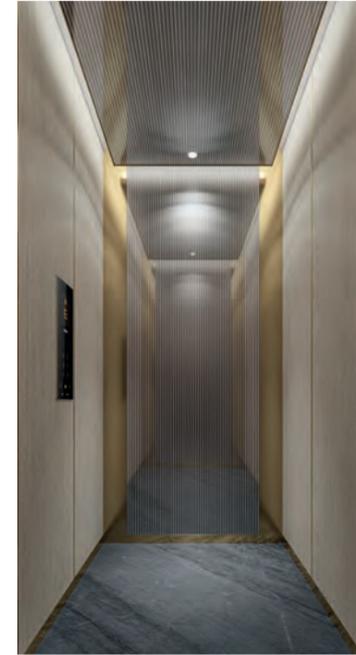
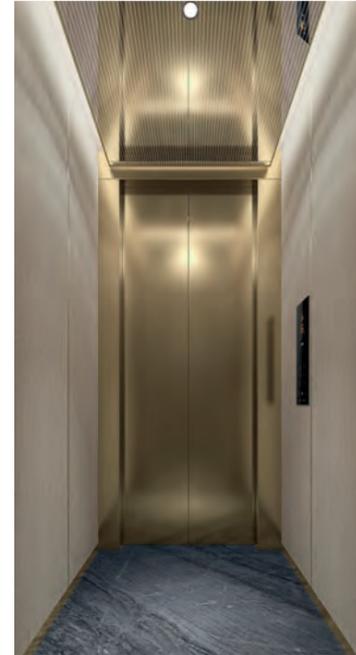
木纹钢板

操纵盘：

COP_V01B（7英寸液晶显示）

地板：

欧雅米黄大理石



览水

轿厢整体装潢类型：

LSAES_V

轿顶材质：

本色镜面花型喷砂不锈钢、香槟金边框、暗藏灯加射灯

侧壁材质：

木纹钢板、金属饰条

后壁材质：

本色镜面花型喷砂不锈钢、香槟金喷砂抗指纹不锈钢

前壁及轿门材质：

香槟金喷砂抗指纹不锈钢

踢脚板：

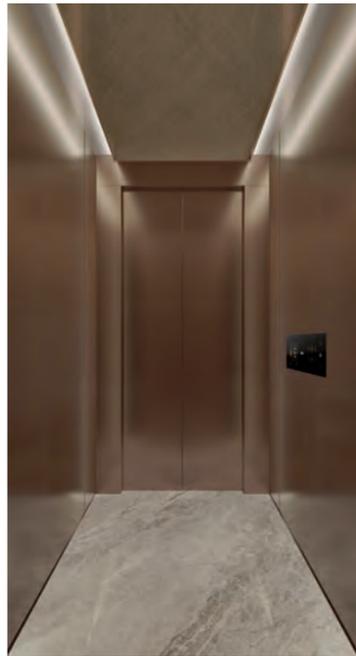
香槟金喷砂抗指纹不锈钢

操纵盘：

COP_V01A（7英寸液晶显示）

地板：

幻影灰大理石



丝路

轿厢整体装潢类型：

SLAES_V

轿顶材质：

古铜交叉纹抗指纹不锈钢、金属烤漆、暗藏灯带配合射灯照明

侧壁材质：

古铜喷砂抗指纹不锈钢

后壁材质：

古铜交叉纹抗指纹不锈钢、暗藏灯带、浅黑钛喷砂抗指纹不锈钢

前壁及轿门材质：

古铜喷砂抗指纹不锈钢

踢脚板：

木纹钢板

操纵盘：

COP_V01B（7英寸液晶显示）

地板：

云多拉灰大理石



山河

轿厢整体装潢类型：

SHAES_V

轿顶材质：

古铜喷砂抗指纹不锈钢、线性灯

侧壁材质：

木纹钢板、古铜镜面不锈钢

后壁材质：

艺术玻璃，四周暗藏灯带、古铜喷砂抗指纹不锈钢边框

前壁及轿门材质：

古铜喷砂抗指纹不锈钢

踢脚板：

古铜喷砂抗指纹不锈钢

操纵盘：

COP_V01B（7英寸液晶显示）

地板：

黑白根大理石嵌铜条

璀璨风光

设计精致的观景轿厢，以纯净简洁的光与影，为您在家中的乘梯时光增添灵动鲜活的独特体验。

岩韵澜居

轿厢整体装潢类型：

GS03YY_V

轿顶材质：

匀光板

侧壁材质：

边框黑色砂纹喷涂板、超白钢化玻璃

后壁材质：

边框黑色砂纹喷涂板、大理石UV打印板

前壁及轿门材质：

黑色砂纹喷涂板、钢化白玻璃

扶手：

黑色砂纹喷涂扁扶手

操纵盘：

COP_V01T (13.3寸TFT触摸屏)

地板：

曜石黑PVC地坪

瑞木臻静

轿厢整体装潢类型：

GS03RM_V

轿顶材质：

匀光板

侧壁材质：

边框黑色砂纹喷涂板、超白钢化玻璃

后壁材质：

边框黑色砂纹喷涂板、黑胡桃木纹贴模板

前壁及轿门材质：

黑色砂纹喷涂板、钢化白玻璃

扶手：

黑色砂纹喷涂扁扶手

操纵盘：

COP_V01B (7英寸液晶显示)

地板：

爵士白PVC地坪

悦阁时光

轿厢整体装潢类型：

GS03YG_V

轿顶材质：

匀光板

侧壁材质：

边框香槟金砂纹喷涂板、超白钢化玻璃

后壁材质：

边框香槟金砂纹喷涂板、白色皮纹贴模板

前壁及轿门材质：

香槟金砂纹喷涂板、钢化白玻璃

扶手：

香槟金砂纹喷涂扁扶手

操纵盘：

COP_V01T (13.3寸TFT触摸屏)

地板：

爵士白PVC地坪

守护，每时每刻

奥的斯创新基因源自170多年前，这一基因引领我们不断的变革，用卓越的产品守护您每一段乘梯旅程，让奥的斯电梯成为建筑的忠实伙伴。



断电再平层(ARO)

断电再平层为电梯标配的自动救援操作，当电梯正常运行中遇到断电而突然停止运行时，该装置会迅速动作，在检测到系统处于安全状态下，会自动驱动电梯低速运行到平层的位置，开门疏散被困的乘客。



遥控器呼梯

采用红外技术，远距离无线遥控，让您“预约”呼梯，减少过度等待，轻松乘梯。

使用时遥控器和外呼间无遮挡，遥控器按下，外呼按键点亮，代表呼梯成功。

注：遥控器本身无显示效果。

卓越的产品
忠实的伙伴

标准功能

运行功能

功能名称	功能描述
全集选运行功能	电梯在运行过程中，响应内召的同时，自动响应厅外召唤信号，任何服务层的乘客，都可通过登记外召唤信号召唤电梯。
开门时间设定功能	系统根据设定的时间自动判别召唤开门、指令开门、门保护开门、延时开门等不同的保持开门时间。
门服务层设置	系统可根据需要分别选择所需要服务的楼层。
光幕信号自诊断	当关门过程中，门的中间有东西阻挡时，光幕保护动作，电梯转为开门。
重复关门功能	电梯持续关门一定时间后，若门锁尚未闭合，则电梯自动开门，然后重复关门。
空闲返基站功能	在自动运行状态下，当超过设定时间仍无内部指令和层站召唤时，电梯自动返回设定的泊梯基站等候乘客。
换站停靠功能	如果电梯在持续开门超过开门保护时间后，开门到位信号仍然无效，电梯就会变成关门状态，并在门关闭后，自动登记下一个层站运行，提示Err55故障。
误指令删除功能	乘客可以采用连续按动指令按钮两次的方法来取消错误登记的指令。
服务层设置功能	系统可根据需要灵活选择关闭或激活某个或多个电梯服务楼层。
分时服务层选择	系统可以灵活设定分时服务时间段和相应的分时服务楼层，或者通过服务楼层切换开关选择服务层。
低速自救功能	当电梯处于非检修状态下，且未停在平层区。此时只要符合运行的安全要求，电梯将自动以慢速运行至平层区，然后开门。
启动转矩自动补偿	电梯在运行前，自动根据轿厢当前载重的情况，进行启动补偿，达到平滑启动效果，提高电梯舒适度。
直接停靠	以距离为原则，自动运算生成运行曲线，没有爬行，直接停靠平层位置。
运行次数记录	自动运行状态下，电梯可自动记录电梯运行的次数。
运行时间记录	电梯可自动记录电梯累计工作小时、累计工作天数等状态。
门锁异常自动开门	在开关门的过程中，检测到门锁回路异常时，自动重新开关门，并在设定的开关门次数后，提示故障信息。
满载直驶	自动运行状态，当轿内满载时，电梯不响应经过的厅外召唤。但是，厅外召唤仍然可以登记，将会在下一次运行时服务。
超载保护功能	当电梯内载重超过额定载重时电梯报警，停止运行。
电动松闸功能	系统完全断电之后，需通过EPB按钮激活ARD系统，按下松闸按钮SA1和SA2，电动松闸回路输出，曳引机抱闸打开，轻载方向低速运行，期间任意一个松闸按钮松开，将停止输出（点动松闸运行）。
故障数据记录	系统能自动地记录发生故障时的详细信息，提高维保的效率。

检修功能

功能名称	功能描述
专用操作面板	设计有可分离式专用操作面板，集成急停、监测界面、紧急电动运行、限速器测试、电动松闸、调试键盘接入、手机调试接入等功能。
检修运行	电梯进入检修状态，系统取消自动运行以及自动门的操作，按上（下）行按钮可使电梯以检修速度点动运行。

楼层位置智能校正	电梯每次运行到端站位置，系统自动根据第一级强迫减速开关检查和修正轿厢的位置信息，同时配合强迫减速系统彻底消除冲顶和蹲底故障。
限速器远程测试	电梯处于紧急电动状态时，通过F3-24=3进入限速器测试模式，同时按下限速器测试按钮（RTB）和限速器复位按钮（RRB）并保持3s后，限速器测试继电器Y4输出。
电梯运行测试	测试运行包括新电梯的疲劳测试运行、内召楼层测试、外召楼层测试、禁止外召响应、禁止开关门、屏蔽端站限位开关、屏蔽超载信号等。
检修限位	检修专用限位功能，设置后检修运行时碰到检修上下限位信号停车。此功能主要用于配合机械阻止装置使用，用于保护轿顶或底坑检修运行的人身安全。

安全功能

功能名称	功能描述
智能自动救援	系统出现故障无法正常运行时，系统智能分析并处理故障，在保证安全的前提下，驱动或自动松闸救援，系统向轻载方向低速运行至平层，到达门区后，自动开门放人，救援完成后关门停梯，防止电梯的再次启动。 注：安全性故障禁止智能自动救援，如E13/E41/E42/E29/E36/E37。
断电自动救援功能	系统ARD模块自动识别电网状态、一旦电网停电，ARD立即启动，系统进入自动救援模式。
基站校验	当系统检测到位置异常后，逐层运行至端站校验确认，确保系统安全可靠。
一键救援呼叫	本系统支持移动、联通、电信4G卡；本系统具备防火墙技术，非本机内存储的电话无法呼入；本系统采用一键呼出，系统会按照顺序呼出预先设置的四组电话。

节能配置

功能名称	功能描述
轿厢节能功能	当超过设定时间，仍无运行指令时，则自动切断轿厢内照明、风扇等电源。
空闲门机节能	电梯系统在轿厢熄灯后，不继续输出关门指令，减少门机的耗电。
轿顶风扇照明控制	可通过轿厢板上开关指令输入控制风扇、照明。 可通过楼层按键组合控制风扇、照明。

可选功能

运行功能

功能名称	功能描述
前后门独立控制功能	当轿厢有两个门时，可根据用户的具体需求实现对两个门的自动控制。
暂停服务输出功能	当电梯无法响应厅外召唤时，相应端子会输出暂停服务信号。

安全功能

功能名称	功能描述
锁梯功能	自动运行状态下，当锁梯开关动作或设定的锁梯时间到，电梯消除所有召唤登记，返回锁梯基站，停止电梯自动运行，关闭轿厢内照明与风扇。

推荐规格

无机房 侧对重

井道平面尺寸						
额定载重 DL(kg)	轿厢净宽 CW(mm)	轿厢净深 CD(mm)	开门类型 Door	开门宽 OP(mm)	井道宽度 HW(mm)	井道深度 HD(mm)
250	850	1000	CLD1	700	1550	1350
320	1000	1000	CLD1	700	1550	1350
400	1000	1200	CLD1	700	1550	1550
250	850	1000	TLD2	700	1350	1400
320	1000	1000	TLD2	700	1500	1400
400	1000	1200	TLD2	700	1500	1600

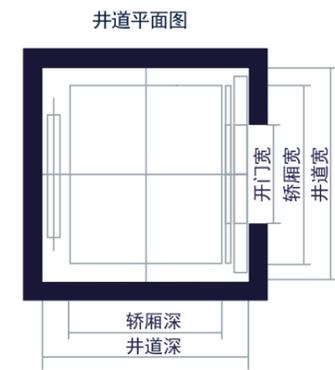
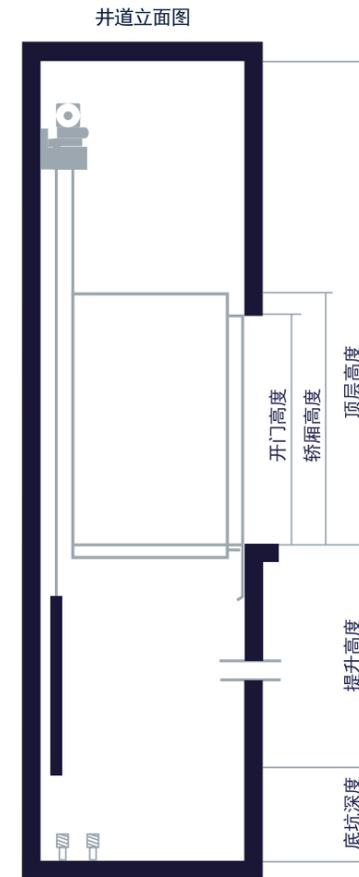
无机房 后对重

井道平面尺寸						
额定载重 DL(kg)	轿厢净宽 CW(mm)	轿厢净深 CD(mm)	开门类型 Door	开门宽 OP(mm)	井道宽度 HW(mm)	井道深度 HD(mm)
250	1000	850	CLD1	700	1520	1510
320	1000	1000	CLD1	700	1520	1660
400	1200	1200	CLD1	700	1520	1660
250	1000	850	TLD2	700	1520	1570
320	1000	1000	TLD2	700	1520	1720
400	1200	1000	TLD2	700	1520	1720

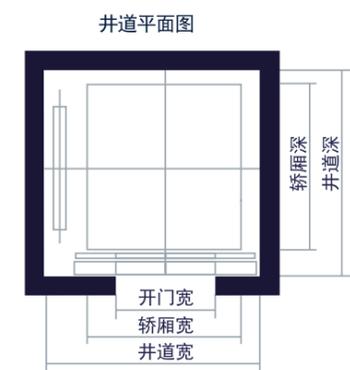
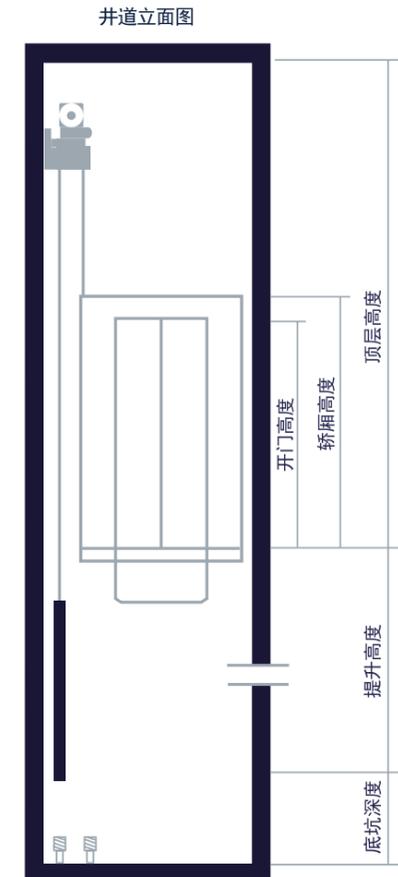
井道顶间距与坑底尺寸				
额定载重 DL(kg)	额定速度 V(m/s)	轿厢高 CH(mm)	最小顶层高度 (mm)	最小底坑深度 (mm)
250-400	0.4	2100	2750	150
250-400	0.4	2200	2850	150
250-400	0.4	2300	2950	150

井道布置图

无机房 后对重



无机房 侧对重



* 表格中仅为推荐尺寸，更多详情可咨询奥的斯销售代表。

OTIS

OTIS® 奥的斯® 是奥的斯电梯公司的注册商标

OTIS 保留未经预先通知而更改的权利

© 版权所有 奥的斯电梯（中国）有限公司

中国客户服务中心

400-818-5588

400-651-5588

www.otis.com



扫描二维码
关注奥的斯官网微信
公众号



扫描二维码
关注奥的斯官网微信
服务号