OTIS



La gamma Gen3™ e Gen360™

UNA GAMMA CONNESSA, INFINITE POSSIBILITÀ

La gamma Gen3™ e Gen360™

In Otis, l'innovazione è alla base di tutto ciò che facciamo, dal miglioramento della sicurezza e delle prestazioni degli ascensori alla riduzione dell'impatto ambientale.

Accanto al nostro ascensore Gen360, che offre una combinazione unica di connettività digitale e flessibilità di progettazione, la nostra gamma di elevatori Gen3 è dotata delle più recenti tecnologie all'avanguardia e soluzioni digitali per offrire una qualità e un servizio eccellenti.

Scopri come i nostri ascensori Gen3 aprono un mondo di possibilità.

SICUREZZA DI CUI PUOI FIDARTI

Progettati per soddisfare i più severi standard di sicurezza del settore, gli ascensori Gen3 e Gen360 offrono ai tuoi passeggeri la massima sicurezza e tranquillità. In Otis, la sicurezza è sempre al primo posto.

AFFIDABILITÀ BASATA SULLA TECNOLOGIA

Gli ascensori Gen3 e Gen360 sono dotati di una serie di tecnologie Otis che formano un potente ecosistema digitale, tra cui Otis ONE™, la nostra soluzione IoT che massimizza i tempi di attività e aumenta la qualità del servizio.

PROMUOVI LA SOSTENIBILITÀ

L'efficienza energetica è parte integrante del design degli ascensori Gen3 e Gen360, che comprende il nostro drive rigenerativo ReGen™ (che recupera l'energia generata dall'ascensore e la restituisce all'edificio). Ambedue i prodotti sono forniti di serie con funzionalità di risparmio energetico, come l'illuminazione a LED e la modalità standby* (che "spegne" l'ascensore quando non utilizzato). Queste tecnologie aiutano a ridurre il consumo energetico e possono supportare i clienti nell'ottenimento del massimo punteggio previsto dai protocolli di efficienza energetica riconosciuti a livello mondiale. Nelle loro configurazioni standard, gli ascensori Gen360 e Gen3 sono certificati in Classe Energetica "A" secondo la norma ISO 25745-2**.

UN'ESPERIENZA DI LIVELLO SUPERIORE PER I PASSEGGERI

Gli ascensori Gen3 e Gen360 migliorano l'esperienza dei passeggeri con corse confortevoli e connesse digitalmente, in cabine eleganti che possono essere personalizzate in base allo stile e al budget del tuo edificio.

RIDUCI AL MINIMO GLI IMPREVISTI

Indipendentemente dall'ascensore che sceglierai, il nostro team di esperti ti affiancherà in ogni fase del processo, dalla pianificazione e progettazione all'installazione, all'assistenza e, infine, agli aggiornamenti modulari quando sarà il momento di modernizzare il tuo impianto.

PROGETTATI PER LA QUALITÀ E LA SOSTENIBILITÀ

I nostri siti produttivi certificati ISO in Europa consentono agli ascensori Gen3 e Gen360 di soddisfare elevati standard di qualità e offrire prestazioni e affidabilità massime.

I nostri clienti possono prendere decisioni di acquisto consapevoli grazie alle informazioni trasparenti, verificate e comparabili presenti nelle nostre Dichiarazioni Ambientali di Prodotto EPD (visita il sito www.otis.com per consultare l'elenco dei prodotti per cui la EPD è disponibile).

*Funzioni comunemente disponibili **Visita il sito www.otis.com per consultare l'elenco dei prodotti per cui la EPD è disponibile
Le caratteristiche e la disponibilità dei prodotti possono variare. Per ulteriori informazioni, contatta il tuo referente commerciale.

La gamma Gen3™ e Gen360™

Basati sull'esclusiva tecnologia Otis

CINGHIE PIATTE BREVETTATE

Goditi viaggi nel massimo comfort con le nostre cinghie piatte brevettate in acciaio rivestito che hanno ridefinito il settore. Massimizza la sicurezza e riduci al minimo i tempi di inattività con il sistema Pulse™, che monitora le condizioni delle cinghie piatte 24 ore su 24, 7 giorni su 7, per una maggiore tranquillità.

REGEN™ DRIVE

Il drive rigenerativo ReGen* cattura l'energia che solitamente viene dissipata sotto forma di calore e la restituisce al tuo edificio. Riduce il consumo energetico rispetto ai sistemi convenzionali senza tecnologia rigenerativa.

MACCHINA GEARLESS

Gli ascensori Gen3 e Gen360 sono dotati di macchine gearless, più piccole dell'80% e fino al 50% più efficienti rispetto alle tradizionali macchine con riduttore, caratterizzate dal motore a magneti permanenti a struttura radiale che consuma meno energia.

SISTEMA DI DISPATCHING COMPASS® 360**

Riduci i tempi di attesa e ottimizza il flusso di traffico con il nostro sistema di gestione delle destinazioni Compass® 360, che può inoltre essere integrato con le applicazioni del sistema di gestione del tuo edificio per creare viaggi senza intoppi ed esperienze VIP speciali.

* Non disponibile su Gen3™ Home ** Non disponibile su Gen3™ Home e Gen3™ Core

Otis ONE™

La migliore esperienza di Assistenza personalizzata

Otis ONE* è la nostra soluzione IoT che collega i tuoi ascensori al cloud per offrire un'esperienza di viaggio senza interruzioni: trasforma il tuo ascensore in una potente rete di sensori che raccoglie e analizza i dati dei tuoi impianti. Ciò consente ai nostri tecnici esperti di monitorare lo stato di funzionamento dell'ascensore in tempo reale e, quando possibile, di eseguire interventi da remoto per risolvere rapidamente i problemi, massimizzare i tempi di attività e aumentare la qualità del servizio.

+ **INFORMAZIONI TRASPARENTI IN TEMPO REALE**
Il Portale Clienti Otis ti offre tranquillità e ti consente di prendere decisioni informate.

+ **COMUNICAZIONE PROATTIVA**
Migliora l'efficienza operativa.

+ **MANUTENZIONE PREVENTIVA**
Riduce al minimo le interruzioni e massimizza i tempi di attività.

+ **VANTAGGI IN TERMINI DI INTRATTENIMENTO E SICUREZZA**
Migliora ogni viaggio con il display multimediale eView™.

+ **CONNESSIONE ALLE APPLICAZIONI DEI CLIENTI**
Sfrutta tutto il potenziale del tuo edificio.

*Le funzionalità di Otis ONE sono soggette alla sottoscrizione di un contratto di manutenzione con Otis e all'attivazione della relativa opzione a pagamento

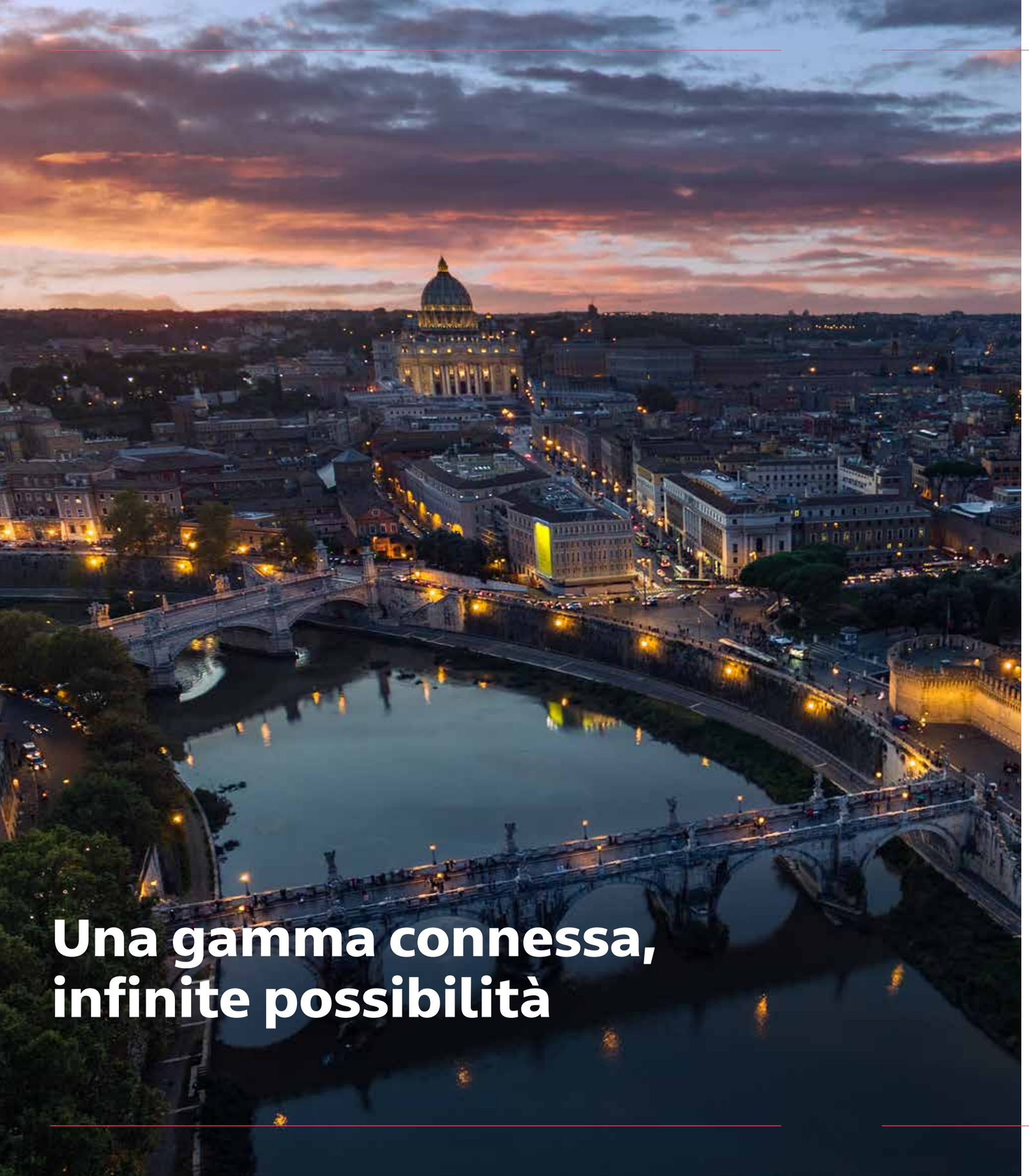
eView™

Porta in primo piano sicurezza, connettività e innovazione

eView è un display elegante e intelligente integrato nella bottoniera di cabina, disponibile con Otis ONE*, progettato per migliorare ogni viaggio in ascensore. In caso di emergenza, eView consente una connessione istantanea con il nostro centro assistenza clienti OTISLINE™ tramite videochiamate digitali sicure, per una maggiore tranquillità dei passeggeri. Inoltre, tiene informati i passeggeri e offre la possibilità di personalizzare lo schermo con notizie sull'edificio, meteo e aggiornamenti sugli impianti, trasformando il tempo di viaggio in un'esperienza connessa.



*Le funzionalità di Otis ONE sono soggette alla sottoscrizione di un contratto di manutenzione con Otis e all'attivazione della relativa opzione a pagamento



Una gamma connessa, infinite possibilità

GEN3 CORE™

L'ascensore Gen3 Core è perfetto per gli spazi abitativi contemporanei. Offre stile e comfort ai passeggeri a un prezzo competitivo.
È la scelta ideale per edifici con un'altezza massima di 45 metri e una velocità di un metro al secondo.

GEN3 EDGE™

Grazie al suo design compatto, l'ascensore Gen3 Edge è adatto per edifici di altezza medio bassa, stabilendo nuovi standard in termini di prestazioni, affidabilità e sostenibilità.
È una miscela perfetta di stile e comfort per edifici con un'altezza massima di 75 metri, con velocità fino a 1,75 metri al secondo.

GEN3 PEAK™

L'ascensore Gen3 Peak unisce un design elegante e un'ingegneria avanzata per edifici ad alto traffico. Il suo stile, comfort e velocità assicurano agli inquilini e ai visitatori di vivere al meglio la loro proprietà. È una soluzione perfetta per edifici con un'altezza fino a 150 metri, con una velocità fino a 3,5 metri al secondo.

GEN3™ SWITCH

L'ascensore Gen3 Switch offre una soluzione rivoluzionaria che combina efficienza energetica, estetica moderna e vantaggi in termini di risparmio di spazio grazie al suo design compatto. Può utilizzare le Fonti di Energia Rinnovabile ed è la scelta ideale per edifici residenziali, nuovi o esistenti.

GEN3™ HOME

La piattaforma elevatrice Gen3 Home è una soluzione compatta ed elegante che rispetta elevati standard di sicurezza, affidabilità, efficienza e accessibilità. L'ascensore domestico Gen3 Home è ideale per edifici a basso traffico dove lo spazio è limitato e l'accessibilità è essenziale.

GEN3™ FLEX

L'ascensore Gen3 Flex offre un'eccezionale flessibilità per gli edifici esistenti grazie al suo design compatto che si adatta a vincoli architettonici stringenti. Massimizza lo spazio in qualsiasi configurazione di vano ascensore, in particolare negli edifici con limitazioni di ingombro.

GEN3™ BEDLIFT

Il design e le caratteristiche degli ascensori Gen3 Bedlift sono studiati su misura per le esigenze specifiche delle strutture sanitarie.

GEN3™ ROBUSTA

L'ascensore Gen3 Robusta è la soluzione Otis per carichi pesanti, destinata a edifici infrastrutturali quali aeroporti, uffici, ospedali, industrie e centri commerciali.

GEN360™

L'ascensore Gen360 è nativo digitale e offre prestazioni e affidabilità eccezionali grazie a una moderna tecnologia e a sensori sofisticati, che consentono la manutenzione guidata una volta che l'impianto è in funzione. Sugli edifici esistenti, consente valori di testata e fossa minimi, che permettono l'inserimento di un ascensore dove prima non lo si pensava possibile.

La gamma Gen3™ e Gen360™ in sintesi

Gli ascensori della gamma Gen3 e Gen360 costituiscono gli elevatori connessi di Otis, ciascuno dei quali combina tecnologia, durata e prestazioni superiori per un servizio di prima classe.
Il nostro team di esperti, forte di una comprovata esperienza con migliaia di clienti, ti aiuterà a scegliere il modello di ascensore connesso più adatto alle tue esigenze e garantirà un'installazione impeccabile e di alta qualità.
Dopo l'installazione del tuo impianto, i nostri tecnici e i nostri team di assistenza, altamente qualificati sugli ascensori Gen3 e Gen360, saranno a tua disposizione per la corretta manutenzione dei tuoi impianti, con particolare attenzione alla sicurezza, all'efficienza e all'affidabilità.

	Gen360™	Gen3 Core™	Gen3 Edge™	Gen3 Peak™	Gen3™ Switch	Gen3™ Flex	Gen3™ Home	Gen3™ Bedlift	Gen3™ Robusta
Residenziale	◆	◆	◆		◆	◆	◆		
Alberghi e Hotel	◆		◆	◆		◆			
Uffici	◆		◆	◆		◆			
Ospedali e cliniche				◆				◆	◆
Centri commerciali	◆		◆	◆					◆
Infrastrutture*				◆					◆
Industria**				◆					◆

	Gen360™	Gen3 Core™	Gen3 Edge™	Gen3 Peak™	Gen3™ Switch	Gen3™ Flex	Gen3™ Home	Gen3™ Bedlift	Gen3™ Robusta
Corsa massima	75 m	45 m	75 m	150 m	25 m	45 m	15 m	75 m	45 m
Velocità massima	1,75 m/s	1 m/s	1,75 m/s	3,5 m/s	1,0 m/s	1,0 m/s	0,15 m/s	1,75 m/s	1,0 m/s
Portata massima	1000 kg	1000 kg	1600 kg	2500 kg	630 kg	1000 kg	385 kg	2500 kg	5000 kg
Peculiarità	Testata e fossa ridotte***				Plug & go Alimentazione solare	Ottimizza le dimensioni del vano esistente	Cabina spaziosa adatta al superamento delle barriere architettoniche		

*Stadi, snodi di trasporto, aeroporti, ecc.
**Data center, centri di produzione e logistica.
***Le caratteristiche del prodotto possono variare. Per ulteriori informazioni, contatta il tuo referente commerciale

UNA SOLUZIONE PER OGNI EDIFICIO

Quale scegliere?
Per ulteriori informazioni e per richiedere un preventivo, visita il sito www.otis.com

Ascensori Gen360™: connettività e design completamente reinventati

Progettato per edifici residenziali e commerciali di altezza medio bassa, l'ascensore Gen360 rappresenta una vera e propria rivoluzione digitale. L'architettura elettronica nativa ci ha permesso di ripensare completamente ogni aspetto del sistema ascensore, definendo nuovi standard per la sicurezza digitale proattiva degli elevatori. Abbiamo completamente riprogettato il nostro hardware per offrirti il miglior servizio possibile. Abbiamo sostituito molte parti meccaniche con componenti elettronici.

La soluzione IoT Otis ONE™ trasforma l'ascensore Gen360 in una potente rete di sensori per aggiornamenti di stato in tempo reale. Grazie alle telecamere a 360°, i nostri esperti possono ispezionare, mettere a punto, diagnosticare e risolvere i problemi da remoto senza nemmeno fermare l'ascensore, offrendoti un'affidabilità senza pari.
L'ascensore Gen360 offre la libertà di ridefinire i confini del possibile.
Un design flessibile che permette, negli edifici esistenti, di ridurre le dimensioni necessarie per la testata e la fossa.

Per ulteriori informazioni sulla gamma di ascensori Gen3 e Gen360, visita il sito www.otis.com.



OTIS

Offriamo alle persone la libertà di connettersi e prosperare in un mondo più alto, più veloce e più intelligente.

Leader mondiale nella produzione, installazione e manutenzione di ascensori e scale mobili, trasportiamo 2,4 miliardi di persone al giorno e gestiamo circa 2,4 milioni di impianti in tutto il mondo: il più ampio portafoglio di manutenzione del settore. Ci trovi nelle strutture più iconiche del mondo, negli edifici residenziali e commerciali, negli snodi di trasporto e ovunque ci siano persone in movimento. Con sede nel Connecticut, USA, Otis conta 72.000 dipendenti, tra cui 44.000 tecnici, tutti impegnati nella produzione, installazione e manutenzione di prodotti in grado di soddisfare le diverse esigenze dei nostri clienti e passeggeri in oltre 200 paesi e territori. Per saperne di più, visita il sito www.otis.com e seguici su LinkedIn, YouTube, Instagram e Facebook @OtisElevatorCo.

Le immagini sono solo a scopo illustrativo, i componenti e la loro posizione possono variare a seconda dell'installazione e dell'ubicazione.

Otis Servizi S.r.l. - P.I. 01729590032
Via Roma 108 - 20051 Cassina de' Pecchi MI
Tel.: 02 95 700 1 - eMail: servizioclienti@italy.otis.com

www.otis.com
01-2026
© 2026 Otis Elevator Company